

**SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**

CNPJ 07.594.978/0001-78

NIRE 35.300.477.570

Companhia Aberta

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

Realizada em 31 de janeiro de 2020

**1. Data, Hora, Local:** Aos 31 (trinta e um) dias do mês de janeiro do ano de 2020, às 10h00min, na sede social da Smartfit Escola de Ginástica e Dança S.A., localizada na cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.294, 2º andar, Bela Vista, CEP 01310-100 ("Companhia").

**2. Convocação:** Convocados os acionistas por meio de publicação do Edital de Convocação, no Diário Oficial do Estado de São Paulo, nos dias 14, 15 e 16 de janeiro de 2020, fls. 13, 12 e 14, respectivamente; e no Diário Comercial de São Paulo nos dias 14, 15 e 16 de janeiro de 2020, fls. 5, 8 e 7 respectivamente. Foram também divulgados ao mercado, por meio eletrônico, nos sites da Companhia (<https://www.smartfit.com.br/ri>), da CVM ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)) e da B3 ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)), em 14 de janeiro de 2020, os documentos exigidos pela regulamentação da CVM aplicável.

**3. Presença:** Presentes acionistas titulares de 14.601.763 (catorze milhões, seiscentas e uma mil, setecentas e sessenta e três) ações ordinárias, nominativas, escriturais e sem valor nominal de emissão da Companhia, representando 100% (cem por cento) do capital social com direito a voto da Companhia, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença de Acionistas da Companhia.

**4. Mesa:** Assumiu os trabalhos o Sr. Helson de Castro (o "Presidente"), que convidou a mim, José Luís Rizzardo Pereira, para secretariar (o "Secretário").

**5. Ordem do Dia:** Examinar, discutir e deliberar sobre: (i) a lavratura da ata de assembleia na forma de sumário e sua publicação com omissão das assinaturas dos acionistas, nos termos do artigo 130, § 1º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das Sociedades por Ações"); (ii) a aprovação dos Protocolos e Justificações de incorporação, pela Companhia, das suas subsidiárias: (a) **ARNAUT & ARNAUT GINÁSTICA E CONDICIONAMENTO FÍSICO LTDA.**, com sede e foro no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Leão Machado, 100, piso 18 – CEP 05.328-020 – Parque Continental, inscrita no CNPJ sob nº 69.131.456/0001-97, com seu contrato social registrado e arquivado na JUCESP sob NIRE 35218741897 ("Arnaut"); (b) **ACADEMIA DE GINÁSTICA E DANÇA BIOCERRO LTDA.**, sociedade empresária limitada, estabelecida na Rua Bairi, nº 435, Alta da Lapa, cidade e Estado de São Paulo, CEP 05059-000, inscrita no CNPJ sob o nº 09.055.081/0001-00, com seu contrato

social arquivado na JUCESP sob nº 35.221.724.833 ("Biocerro"); (c) **SMARTCBL ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**, com sede e foro no Município e Estado de São Paulo, Rua Antônio de Macedo Soares, nº 1.793, Campo Belo, CEP 04607-003, inscrita no CNPJ sob o nº 28.640.327/0001-47, com seu Estatuto Social registrado na JUCESP sob NIRE 35300508530 ("Smartcbl"); e (d) **SMARTVCR ACADEMIA DE GINÁSTICA LTDA.**, com sede na cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Guilherme Georgei, s/n, Vila Carrão, CEP 03.422-000, inscrita no CNPJ sob nº 26.787.231/0001-80, com seu Contrato Social registrado na JUCESP sob o NIRE 35.230.572.927 ("Smartvcr" e, em conjunto com Arnaut, Biocerro e Smartcbl, "Incorporadas"), celebrado pelos diretores das Incorporadas e da Companhia ("Protocolos"); (iii) a ratificação da nomeação e contratação da empresa especializada para avaliar o valor contábil do patrimônio líquido das Incorporadas, com base em balanço patrimonial das Incorporadas com data-base de 31/12/2019 ("Data-Base"), e elaborar os respectivos laudos de avaliação de cada Incorporada; (iv) a aprovação do Laudos de Avaliação da Arnaut; (v) a aprovação do Laudo de Avaliação da Biocerro; (vi) a aprovação do Laudo de Avaliação da Smartcbl; (vii) aprovação do Laudo de Avaliação da Smartvcr; e (viii) a aprovação da proposta de incorporação das Incorporadas pela Companhia, com a consequente extinção das Incorporadas e versão de seu acervo líquido para a Companhia, nos termos dos Protocolos

**6. Deliberações:** Abertos os trabalhos, a totalidade dos acionistas com direito a voto presentes, por unanimidade e sem qualquer ressalva, deliberaram:

I. Aprovar, por unanimidade dos acionistas presentes, tendo sido computados 14.601.763 votos a favor, com nenhum voto contrário e nenhuma abstenção, a lavratura da presente ata na forma de sumário, como faculta o artigo 130, §1º, da Lei nº 6.404/76 ("Lei das Sociedades por Ações") e sua publicação com a omissão das assinaturas dos acionistas presentes, na forma do § 2º do mesmo artigo da Lei das Sociedades por Ações.

II. Aprovar, por unanimidade dos acionistas presentes, tendo sido computados 14.601.763 votos a favor, com nenhum voto contrário e nenhuma abstenção, os Protocolos, que integram a presente ata na forma dos **Anexos I, II, III e IV** e contém a justificação e as condições para incorporação das Incorporadas pela Companhia;

III. Aprovar, por unanimidade dos acionistas presentes, tendo sido computados 14.601.763 votos a favor, com nenhum voto contrário e nenhuma abstenção, a ratificação da nomeação e contratação da **VERACRUZ INVESTIMENTOS LTDA.**, com sede na cidade e Estado De São Paulo, na Av. Nações Unidas, 12901, Torre Norte 12º andar sala 12-104, São Paulo/SP, CEP 04578-910, inscrita no CNPJ sob nº 17.160.120/0001-59, representada pelos Srs. **Solange Pascholatti**, inscrita no CPF sob o nº 073.081.318-58 e no Conselho Regional de Contabilidade de São Paulo – "CRC/SP" sob o nº 1SP131447/O-0; **Antônio Carlos Pascholatti**, inscrito no CPF sob nº 014.051.998-06 e no CRC/SP sob o nº 1SP121230/O-9; e **Edivânia Oliveira Almeida**, inscrita no

CPF/MF sob nº 320.432.178-95 e no CRC/SP sob o nº CRC 1SP301605/O-6 ("Empresa Avaliadora") para avaliar o valor contábil do patrimônio líquido das Incorporadas, com base em balanço patrimonial das Incorporadas com data-base de 31 de dezembro de 2019 ("Data-Base"), e elaborar os Laudos de Avaliação, consoante o disposto nos artigos 226 e 227 da Lei das Sociedades por Ações.

III.I. Nos termos da legislação vigente, a Empresa Avaliadora declarou: (i) não ser titular, direta ou indiretamente, de qualquer valor mobiliário ou derivativo referenciado em valor mobiliário de emissão da Incorporada ou da Companhia; (ii) não ter conhecimento de conflito de interesses, direto ou indireto que lhe diminua a independência necessária ao desempenho de suas funções; e (iii) que a Incorporada, a Companhia, seus controladores, acionistas ou administradores, de nenhuma forma: (a) direcionaram, limitaram, dificultaram ou praticaram quaisquer atos que tenham ou possam ter comprometido o acesso, a utilização ou o conhecimento das informações, bens, documentos ou metodologias de trabalho relevantes para a qualidade de suas respectivas conclusões, (b) restringiram, de qualquer forma, a sua capacidade de determinar as conclusões apresentadas de forma independente, ou (c) determinaram as metodologias utilizadas para a elaboração do Laudo de Avaliação do valor do patrimônio líquido da Incorporada a ser incorporado pela Companhia.

IV. Aprovar, por unanimidade dos acionistas presentes, tendo sido computados 14.601.763 votos a favor, com nenhum voto contrário e nenhuma abstenção, o Laudo de Avaliação, elaborado pela Empresa Avaliadora, que integra o Anexo I do Protocolo e que fixou o valor contábil do acervo líquido da Arnaut no montante de **R\$994.443,63 (novecentos e noventa e quatro mil, quatrocentos e quarenta e três reais e sessenta e três centavos)**, com base no balanço patrimonial da Incorporada levantado na Data-Base.

V. Aprovar, por unanimidade dos acionistas presentes, tendo sido computados 14.601.763 votos a favor, com nenhum voto contrário e nenhuma abstenção, o Laudo de Avaliação, elaborado pela Empresa Avaliadora, que integra o Anexo II do Protocolo e que fixou o valor contábil do acervo líquido da Biocerro no montante de **R\$1.282.087,25 (um milhão, duzentos e oitenta e dois mil, oitenta e sete reais e vinte e cinco centavos)**, com base no balanço patrimonial da Incorporada levantado na Data-Base.

VI. Aprovar, por unanimidade dos acionistas presentes, tendo sido computados 14.601.763 votos a favor, com nenhum voto contrário e nenhuma abstenção, o Laudo de Avaliação, elaborado pela Empresa Avaliadora, que integra o Anexo III do Protocolo e que fixou o valor contábil do acervo líquido da Smartcbl no montante de **R\$367.756,65 (trezentos e sessenta e sete mil, setecentos e cinquenta e seis reais e sessenta e cinco centavos)**, com base no balanço patrimonial da Incorporada levantado na Data-Base.

VII. Aprovar, por unanimidade dos acionistas presentes, tendo sido computados 14.601.763 votos a favor, com nenhum voto contrário e nenhuma abstenção, o Laudo de Avaliação, elaborado pela Empresa Avaliadora, que integra o Anexo IV do Protocolo e que fixou o valor contábil do acervo líquido da Incorporada Smartvcr no montante de **R\$1.861.055,18 (um milhão, oitocentos e sessenta e um mil, cinquenta e cinco reais e dezoito centavos)**, com base no balanço patrimonial da Incorporada levantado na Data-Base.

VIII. Aprovar, por unanimidade dos acionistas presentes, tendo sido computados 14.601.763 votos a favor, com nenhum voto contrário e nenhuma abstenção, as incorporações das Incorporadas pela Companhia, nos termos dos Protocolos, com a versão do acervo líquido das Incorporadas para a Companhia e consequente extinção das Incorporadas.

V.I. Todas as quotas/ações de emissão das Incorporadas são canceladas em virtude das Incorporações, sendo que a versão do acervo líquido das Incorporadas para a Companhia não acarretará aumento do capital social da Companhia, considerando que (i) a Companhia era titular de 100% (cem por cento) do capital social das Incorporadas; (ii) os elementos patrimoniais representativos da participação da Companhia nas Incorporadas já estão registrados nos acervos da Companhia; e (iii) as quotas/ações correspondentes, detidas pela Companhia nas Incorporadas, serão extintas, nos termos do artigo 226, Parágrafo 1º da Lei das Sociedades por Ações.

V.II. A efetivação das Incorporações realizar-se-ão por meio de lançamentos contábeis que substituam (a) os valores registrados pela Companhia em suas demonstrações financeiras a título de investimento nas Incorporadas por (b) uma alocação linha a linha dos ativos e passivos a serem absorvidos.

V.III. As variações patrimoniais que ocorreram nas Incorporadas a partir da Data-Base até a presente data de Incorporação, serão retratadas na contabilidade da Companhia.

V.IV. Conforme dispõe o artigo 227, parágrafo 3º da Lei das Sociedades por Ações, a Companhia torna-se, a partir desta data, sucessora universal das Incorporadas, assumindo, em consequência e sem qualquer solução de continuidade, todos os ativos e passivos, direitos e obrigações da Incorporada.

V.V. Em linha com a manifestação do Colegiado da CVM no âmbito do Processo SEI 19957.011351/2017-21, em reunião de 15 de fevereiro de 2018, que decidiu ser inaplicável o artigo 264 da Lei das Sociedades por Ações em operação de incorporação de controlada subsidiária integral por controladora companhia aberta, não se justificam as avaliações dos patrimônios líquidos da Companhia e das Incorporadas para fins da comparação da

relação de substituição prevista no artigo 264 da Lei das Sociedades por Ações, tendo em vista que (i) a Companhia é, nesta data, titular de 100% (cem por cento) do capital social das Incorporadas; (ii) as Incorporações não resultarão em aumento de capital social da Companhia; e (iii) não haverá qualquer alteração na participação dos acionistas da Companhia por força das Incorporações.

V.VI. Nos termos do artigo 136 e do artigo 137 da Lei das Sociedades por Ações, os atuais acionistas da Companhia não farão jus a direito de retirada decorrente da aprovação das Incorporações.

V.VII. Em razão das Incorporações, a sede social das Incorporadas será absorvida pela filial já existente na Companhia.

V.VIII. Ficam os Diretores da Companhia autorizados a praticar todos os atos necessários para a implementação e formalização das Incorporações, inclusive, mas sem limitação, assinar todos e quaisquer documentos e proceder com toda e qualquer especificação de títulos perante os Cartórios de Registro de Imóveis e proceder com todos os registros e averbações nos órgãos públicos e privados que se façam necessários para tal fim.

**7. Encerramento e Assinaturas:** Nada mais havendo a ser tratado, o Sr. Presidente deu por encerrada a assembleia, da qual se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, foi assinada por todos. **Mesa:** Helson de Castro – Presidente; e José Luís Rizzardo Pereira – Secretário. **Acionistas Presentes:** BPE Fit Holdings S.A. (p.p. José Luís Rizzardo Pereira); Edgard Gomes Corona (pp. Helson de Castro); Ana Carolina Ferraz de Andrade Corona (p.p. Helson de Castro); Diogo Ferraz de Andrade Corona (p.p. Helson de Castro); Camila Corona de Godoy Bueno (p.p. Helson de Castro).

São Paulo, 31 de janeiro de 2020.

Esta ata é cópia fiel da lavrada em livro próprio.

Mesa:

---

**HELSON DE CASTRO**  
Presidente

---

**JOSÉ LUÍS RIZZARDO PEREIRA**  
Secretário

**ANEXO I À ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA SMARTFIT ESCOLA DE  
GINÁSTICA E DANÇA S.A. REALIZADA EM 31 DE JANEIRO DE 2020**

**PROTOCOLO E JUSTIFICAÇÃO DE INCORPORAÇÃO DA ARNAUT & ARNAUT GINÁSTICA E  
CONDICIONAMENTO FÍSICO LTDA. PELA SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**

*[Documento segue na próxima página.]*

*[Restante da página intencionalmente deixado em branco.]*

**PROTOCOLO E JUSTIFICAÇÃO DE INCORPORAÇÃO DA ARNAUT & ARNAUT  
GINÁSTICA E CONDICIONAMENTO FÍSICO LTDA. PELA SMARTFIT ESCOLA DE  
GINÁSTICA E DANÇA S.A.**

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma de direito, as partes,

**ARNAUT & ARNAUT GINÁSTICA E CONDICIONAMENTO FÍSICO LTDA.**, com sede e foro no Município de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Leão Machado, 100, piso 18 – CEP 05.328-020 – Parque Continental, inscrita no CNPJ sob nº 69.131.456/0001-97, com seu contrato social registrado e arquivado na JUCESP sob NIRE 35 218 741 897, neste ato representada por seu Diretor Presidente, o Sr. EDGARD GOMES CORONA, brasileiro, casado sob o regime da separação total de bens, engenheiro químico, portador da cédula de identidade RG nº 5.886.057-5 emitida pela SSP/SP, inscrito no CPF sob nº 000.846.408-12, e por seu Diretor Financeiro, o Sr. THIAGO LIMA BORGES, brasileiro, casado, administrador, portador da cédula de identidade RG nº 0782992331, inscrito no CPF sob nº 805.112.605-04, ambos domiciliados na Avenida Paulista, nº 1294, 2º andar, Bela Vista, cidade e Estado de São Paulo, CEP 01310-100 (“Incorporada”); e

**SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**, companhia aberta, com sede na cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1294, 2º andar, Bela Vista, cidade e Estado de São Paulo, CEP 01310-100, inscrita no CNPJ sob o nº 07.594.978/0001-78, com seu ato constitutivo arquivado na JUCESP sob o NIRE 35.300.477.570, neste ato representada por seu Diretor Presidente Sr. EDGARD GOMES CORONA e por seu Diretor Financeiro Sr. THIAGO LIMA BORGES (“Incorporadora”);

Incorporada e Incorporadora (individualmente “Parte”, e conjuntamente “Partes”), têm entre si justa e contratada a celebração do presente Protocolo e Justificação de Incorporação da **ARNAUT & ARNAUT GINÁSTICA E CONDICIONAMENTO FÍSICO LTDA.** pela **SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.** (“Protocolo”), de acordo com as disposições aplicáveis da Lei nº 6.404/76 (“Lei das S.A.”), conforme alterada, e as condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO**

1.1. O presente Protocolo tem como objetivo consubstanciar as justificativas, as cláusulas, termos e condições da operação de incorporação da Incorporada pela Incorporadora, a ser proposta para os acionistas das Partes (“Incorporação”).

**CLÁUSULA SEGUNDA – JUSTIFICAÇÃO**

2.1. A Incorporação está inserida no âmbito de uma série de medidas que vêm sendo e continuarão a ser adotadas nos próximos meses visando simplificar a estrutura societária das empresas nas quais as Partes possuem, direta ou indiretamente, participação societária, visando à consolidação das atividades operacionais do grupo e otimização de sua estrutura.

**CLÁUSULA TERCEIRA – AÇÕES ATRIBUÍDAS AOS TITULARES DE AÇÕES PREFERENCIAIS E MODIFICAÇÃO DAS PREFERÊNCIAS E VANTAGENS**

3.1 Direitos, votos e dividendos dos acionistas da Incorporadora. Tendo em vista que a Incorporação não acarretará aumento de capital da Incorporadora, não serão emitidas novas ações pela Incorporadora e, portanto, não haverá alteração nos direitos de voto, dividendos ou quaisquer outros direitos patrimoniais conferidos aos atuais acionistas da Incorporadora, comparativamente às vantagens políticas e patrimoniais das ações existentes antes da Incorporação.

**CLÁUSULA QUARTA – CONDIÇÕES DA INCORPORAÇÃO**

4.1. Balanço Base. A Incorporação será realizada com base no balanço patrimonial da Incorporada levantado em 31 de dezembro de 2019, elaborado de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, contendo todos os elementos necessários e suficientes à Incorporação ("Data Base").

4.2. Empresa de Avaliação. A seguinte empresa especializada foi nomeada e contratada para elaboração do laudo de avaliação a valor contábil do patrimônio líquido da Incorporada, em conformidade com o disposto no Artigo 226 da Lei das S.A., sujeito à aprovação dos acionistas das Partes: **VERACRUZ INVESTIMENTOS LTDA.**, com sede na cidade e Estado De São Paulo, na Av. Nações Unidas, 12901, Torre Norte 12º andar sala 12-104, São Paulo/SP, CEP 04578-910, inscrita no CNPJ sob nº 17.160.120/0001-59, representada pelos Srs. **Solange Pascholatti**, inscrita no CPF sob o nº 073.081.318-58 e no Conselho Regional de Contabilidade de São Paulo – "CRC/SP" sob o nº 1SP131447/O-0; **Antônio Carlos Pascholatti**, inscrito no CPF sob o nº 014.051.998-06 e no CRC/SP sob o nº 1SP121230/O-9; e **Edivânia Oliveira Almeida**, inscrita no CPF/MF sob nº 320.432.178-95 e no CRC/SP sob o nº CRC 1SP301605/O-6 ("Empresa Avaliadora").

4.3. Laudo de Avaliação. A Empresa Avaliadora preparou o laudo de avaliação a valor contábil do patrimônio líquido da Incorporada, conforme constante do presente instrumento como Anexo I, o qual está sujeito à aprovação dos sócios das Partes em Reunião de Sócios e fixou o valor contábil do patrimônio líquido da Incorporada em **R\$994.443,63 (novecentos e noventa e quatro mil, quatrocentos e quarenta e três reais e sessenta e três centavos)** ("Laudo de Avaliação").

4.4. Variações Patrimoniais. As variações patrimoniais ocorridas entre a Data Base e a data da efetivação da Incorporação, serão absorvidas pela Incorporadora.

4.5. Capital Social da Incorporadora. Uma vez aprovada a Incorporação, a versão do patrimônio líquido da Incorporada para a Incorporadora não acarretará o aumento do capital social da Incorporadora, já que (i) a Incorporadora era titular de 100% (cem por cento) do capital social da Incorporada; (ii) os elementos patrimoniais representativos da participação da Incorporadora na Incorporada já estão registrados nos acervos da Incorporadora; e (iii) as quotas correspondentes, detidas pela Incorporadora na Incorporada, serão extintas, nos termos do artigo 226, Parágrafo 1º da Lei das S.A..

4.6. Capital Social da Incorporada. Como a Incorporação acarretará a extinção da Incorporada, serão canceladas todas as 40.000 (quarenta mil) quotas que compõem o capital social da Incorporada.

## **CLÁUSULA QUINTA – TRATAMENTO DOS VALORES MOBILIÁRIOS DE UMA DAS PARTES DE TITULARIDADE DA OUTRA PARTE**

5.1 Tratamento das quotas da Incorporada de titularidade da Incorporadora. As quotas de emissão da Incorporada e de titularidade da Incorporadora serão extintas no momento de realização da Incorporação.

5.2 Tratamento das ações da Incorporadora de titularidade da Incorporada. A Incorporada não é titular de ações de emissão da Incorporadora.

## **CLÁUSULA SEXTA – DIREITO DE RETIRADA E VALOR DE REEMBOLSO**

6.1. Direito de Retirada dos Sócios da Incorporada. Visto que a Incorporadora é a única sócia da Incorporada, não haverá sócio dissidente da deliberação da Incorporada que aprovar a Incorporação, nos termos do artigo 1.077 do Código Civil.



6.2. Direito de Retirada dos Acionista da Incorporadora. Nos termos do artigo 136 e do artigo 137 da Lei das S.A., os atuais acionistas da Incorporadora não farão jus a direito de retirada decorrente da aprovação da Incorporação pela assembleia geral de acionistas.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA – RELAÇÃO DE SUBSTITUIÇÃO E NÚMERO DE AÇÕES**

7.1. Inexistência de Relação de Substituição. A Incorporação será realizada sem relação de substituição das quotas de emissão da Incorporada, tendo em vista que (i) a Incorporadora é titular da totalidade das quotas de emissão da Incorporada, inexistindo sócios não controladores que devem migrar para a Incorporadora; (ii) as quotas de emissão da Incorporada e de titularidade da Incorporadora serão extintas no ato da Incorporação; (iii) a Incorporação não acarretará aumento de capital social da Incorporadora; e (iv) a Incorporação não implicará emissão de novas ações pela Incorporadora.

7.2. Extinção de Quotas da Incorporada. A Incorporação acarretará a extinção da Incorporada e, por consequência, de todas as quotas de emissão da Incorporada.

7.3. Inexistência de Ações Emitidas pela Incorporadora. A Incorporação será realizada sem a emissão de novas ações pela Incorporadora.

#### **CLÁUSULA OITAVA – RELAÇÃO DE SUBSTITUIÇÃO PARA FINS COMPARATIVOS**

8.1 Inexigibilidade da Relação de Substituição para Fins Comparativos. Em linha com a manifestação do Colegiado da CVM no âmbito do Processo SEI 19957.011351/2017-21, em reunião de 15 de fevereiro de 2018, sobre a inaplicabilidade do artigo 264 da Lei das S.A. em operação de incorporação de controlada subsidiária integral por controladora companhia aberta, as Partes entendem que não se justificam as avaliações dos patrimônios líquidos da Incorporadora e da Incorporada para fins da comparação da relação de substituição prevista no artigo 264 da Lei das S.A., tendo em vista que (i) a Incorporadora é titular da totalidade das quotas de emissão da Incorporada, inexistindo sócios não controladores que devem migrar para a Incorporadora; (ii) as quotas de emissão da Incorporada e de titularidade da Incorporadora serão extintas no ato da Incorporação; (iii) a Incorporação não acarretará aumento de capital social na Incorporadora; e (iv) a Incorporação não implicará emissão de novas ações pela Incorporadora.

#### **CLÁUSULA NONA – DEMAIS CONDIÇÕES APLICÁVEIS À INCORPORAÇÃO**

9.1 Sucessão em Direitos e Obrigações. Nos termos da Lei das S.A., por força da sucessão, será incorporado ao patrimônio líquido da Incorporadora todo o ativo e passivo da Incorporada, havendo sucessão em todos os bens, direitos de uso, registros, licenças, alvarás e autorizações inerentes ao exercício de suas atividades.

9.2. Atos Societários. Serão realizadas uma Assembleia Geral Extraordinária de Acionistas da Incorporadora e Ata de Reunião de Sócios da Incorporada para deliberar sobre a Incorporação, tudo de acordo com os termos deste Protocolo.

9.3. Demais Atos. As Partes comprometem-se a praticar todos os demais atos, publicações, registros e averbações que se fizerem necessários à perfeita implementação do estabelecido no presente Protocolo, incluindo todos os atos que se façam necessários para a transferência dos bens e obrigações para a Incorporadora.

9.4. Aprovações. Este Protocolo contém as condições exigidas pela Lei das S.A. para a proposta de Incorporação, e deverá ser submetido à apreciação dos acionistas/sócios das Partes, na forma do item 9.2 acima.

9.5. Extinção da Incorporada. Uma vez aprovada a Incorporação, nos termos do artigo 227 da Lei das S.A., a Incorporada será extinta, sendo sucedida em todos os bens, direitos e

obrigações pela Incorporadora, sem qualquer solução de continuidade em suas atividades, nos termos do item 9.1 acima.

9.6. Sede da Incorporada. Esclarecer que, em razão da Incorporação, a sede social da Incorporada será absorvida pela filial já existente na Incorporadora.

9.7. Impugnação da Incorporação. Nos termos do artigo 1.122 do Código Civil e do artigo 232 da Lei das S.A., o credor da Incorporada ou da Incorporadora anterior à aprovação da Incorporação e por ela prejudicado poderá demandar judicialmente a anulação da Incorporação.

9.8. Prazo de Anulação. A anulação da Incorporação deverá ser demandada, (i) pelos credores da Incorporada, no prazo de até 90 (noventa) dias depois a publicação dos atos societários da Incorporada e da Incorporadora nos jornais habitualmente utilizados pelas sociedades; e (ii) pelos credores da Incorporadora, no prazo de até 60 (sessenta) dias depois a publicação dos atos societários da Incorporada e da Incorporadora nos jornais habitualmente utilizados pelas sociedades.

9.8.1. Consumado o prazo referido na Cláusula 9.8 acima, ficará extinto por decadência o direito de impugnar a Incorporação.

9.10. Lei Aplicável. Este instrumento de Protocolo será regido, interpretado e aplicado de acordo com a legislação vigente da República Federativa do Brasil.

9.11. Foro. Fica eleito o Foro da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, para dirimir todas as questões oriundas do presente Protocolo, com a renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou venha a ser.

E, por estarem assim justas e contratadas, assinam as Partes o presente Protocolo em 6 (seis) vias de igual teor e para um só efeito, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

São Paulo, 31 de janeiro de 2020.

---

**ARNAUT & ARNAUT GINÁSTICA E  
CONDICIONAMENTO FÍSICO LTDA.**  
EDGARD GOMES CORONA

---

**ARNAUT & ARNAUT GINÁSTICA E  
CONDICIONAMENTO FÍSICO LTDA.**  
THIAGO LIMA BORGES

---

**SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**  
EDGARD GOMES CORONA

---

**SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**  
THIAGO LIMA BORGES

Testemunhas:

1. \_\_\_\_\_  
Nome:  
R.G.  
CPF:

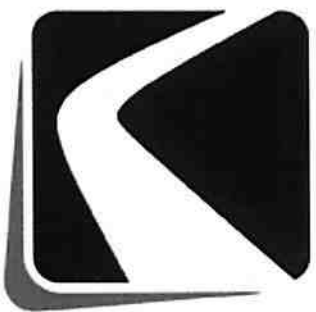
2. \_\_\_\_\_  
Nome:  
RG.  
CPF:

**ANEXO I AO PROTOCOLO E JUSTIFICAÇÃO DA INCORPORAÇÃO DA ARNAUT &  
ARNAUT GINÁSTICA E CONDICIONAMENTO FÍSICO LTDA. PELA SMARTFIT ESCOLA DE  
GINÁSTICA E DANÇA S.A.**

**LAUDO DE AVALIAÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DA INCORPORADA**

*[Documento segue na próxima página.]*

*[Restante da página intencionalmente deixado em branco.]*



# Veracruz

investimentos

## Laudo de Incorporação

### ARNAUT & ARNAUT GINASTICA E CONDICIONAMENTO FISICO LTDA.



*CP*

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaleassinaturas.com.br>

23 janeiro de 2020

## Informações iniciais

### Solicitante

**SMART FIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S. A. , doravante denominada Smart Fit ("Incorporadora").**

Sociedade Anônima com sede na Avenida Paulista, 1.294, 2º andar, Cerqueira César, São Paulo São Paulo, Brasil, CEP 01310-915, inscrita no CNPJ/MF sob o número 07.594.978/0001-78

Regime tributário: Lucro Real

### Objeto

**ARNAUT & ARNAUT GINASTICA E CONDICIONAMENTO FISICO LTDA., doravante denominada ARNAUT ("Incorporada")**

Sociedade de limitada com sede na Av. Leão Machado, 100 piso 18, Parque Continental, São Paulo/SP, CEP: 05328-020, inscrita no CNPJ/MF sob o número 69.131.456/0001-97.

CNAE: 85.92-9-01 - Ensino de dança

CNAE: 86.50-0-04 - Atividades de fisioterapia

CNAE: 86.50-0-02 - Atividades de profissionais da nutrição

CNAE: 93.19-1-01 - Produção e promoção de eventos esportivos

Outros CNAE: 59.14-6-00; 70.20-4-00; 64.62-0-00; 68.10-2-02; 64.63-8-00; 77.40-3-00; 62.03-1-00

### Objetivo

Determinação do valor do Patrimônio Líquido da ARNAUT, para fins de incorporação por Smart Fit, nos termos dos artigos 226 e 227 da Lei n.º 6.404/76 (Lei das S/As)

### Data base

O Balanço Patrimonial e os documentos suporte para determinação do valor do Patrimônio Líquido da ARNAUT para fins de incorporação por Smart Fit é 31 de dezembro de 2019



## Índice

I. <u>PRINCÍPIOS, RESSALVAS, LIMITAÇÕES E RESPONSABILIDADES</u>	4
II. <u>SUMÁRIO EXECUTIVO</u>	5
III. <u>INFORMAÇÕES SOBRE OS AVALIADORES</u>	6
IV. <u>INFORMAÇÕES SOBRE A EMPRESA</u>	9
V. <u>METODOLOGIA DE TRABALHO</u>	10
VI. <u>CONSIDERAÇÕES SOBRE AS PRINCIPAIS CONTAS DO BALANÇO PATRIMONIAL</u>	11
VII. <u>CONCLUSÃO</u>	12
VIII. <u>ANEXOS</u>	13



*Handwritten signature or mark.*



## I. Princípios, Ressalvas, Limitações e Responsabilidades

1. A Vera Cruz Investimentos Ltda. ("Vera Cruz" ou "Avaliador") sediada na Av. Nações Unidas, 12901, Torre Norte 12º andar sala 12-104, São Paulo/SP, CEP: 04578-910, CNPJ 17.160.120/0001-59, foi contratada pela Smart Fit Escola de Ginástica e Dança S.A. ("Smart Fit" ou "Adquirente") sediada na Avenida Paulista, 1.294, 2º andar, Cerqueira César, São Paulo, São Paulo, Brasil, CEP 01310-915, inscrita no CNPJ/MF sob o número 07.594.978/0001-78 para desenvolvimento de um relatório de determinação do valor do Patrimônio Líquido para fins de Incorporação ("Laudo de Incorporação") da empresa ARNAUT & ARNAUT GINASTICA E CONDICIONAMENTO FISICO LTDA. ("ARNAUT" ou "Incorporada") com sede na Av. Leão Machado, 100 piso 18, Parque Continental, São Paulo/SP, CEP: 05328-020, inscrita no CNPJ/MF sob o número 69.131.456/0001-97.

2. Este laudo atende as determinações dos artigos 226 e 227 da Lei nr. 6.404/76 (Lei das S/As) e foi preparado exclusivamente em português e, caso venha a ser traduzido para outro idioma, a versão em português devere prevalecer para todos os efeitos.

3. A data base do Balanço Patrimonial e da documentação suporte utilizada referente a ARNAUT é 31 de dezembro de 2019.

4. A determinação do valor do Patrimônio Líquido foi realizada de forma independente, sendo assim, a Vera Cruz não expressa qualquer opinião sobre os efeitos que, eventualmente, possam ser gerados para a ARNAUT e/ou seus acionistas e não assume qualquer responsabilidade em relação a negociação futura de qualquer natureza sobre esta empresa.

5. Para este trabalho, a Vera Cruz não realizou qualquer exame de auditoria ou outro tipo de verificação das informações fornecidas pela administração da ARNAUT em relação aos seus ativos sendo assim a Vera Cruz não se responsabiliza ou deve ser responsabilizada pela fidedignidade das mesmas.

6. As informações contidas neste relatório de determinação do valor do Patrimônio Líquido refletem as condições financeiras da ARNAUT em 31 de dezembro de 2019 de acordo com o balanço patrimonial disponibilizado. a Vera Cruz não está obrigada, a qualquer tempo, a atualizar, revisar, reafirmar ou revogar qualquer informação contida neste laudo de incorporação, no todo ou em parte, ou a fornecer qualquer informação adicional caso ocorram alterações das informações disponibilizadas após a emissão deste laudo.

7. Os consultores da Vera Cruz envolvidos neste projeto não têm inclinação pessoal em relação à matéria envolvida neste laudo de incorporação e tampouco dela auferem qualquer vantagem, não havendo conflito de interesses que os impeça de preparar o referido laudo.



O Patrimônio Líquido apurado da empresa ARNAUT, de acordo com o Balanço Patrimonial na data base de 31 de dezembro de 2019, é de R\$994.443,63 (novecentos e noventa e quatro mil, quatrocentos e quarenta e três reais e sessenta e três centavos), conforme demonstrado a seguir:

**ARNAUT & ARNAUT GINASTICA E CONDIZIONAMENTO FISICO LTDA.**

## Balanco Patrimonial

(Em BRL)

Em 31/12/2019

<b>Ativo Circulante</b>	<b>1.483.043,12</b>	<b>Passivo Circulante</b>	<b>2.452.036,75</b>
Disponível	281.148,07	Empréstimos, Financiamentos	134.654,05
Contas a Receber	519.965,57	Fornecedores	32.050,31
Impostos a Recuperar	586.443,61	Recebimentos Antecipados	111.697,01
Despesas Antecipadas	24.699,92	Obrigações Trabalhistas	708.013,42
Outros Ativos Circulantes	70.785,95	Obrigações Fiscais	25.340,98
		Impostos Parcelados - CP	147.808,61
<b>Ativo Não Circulante</b>	<b>5.007.394,27</b>	Arrendamentos a Pagar	1.290.650,47
		Partes Relacionadas	
		Receita Diferida	
<b>Ativo Realizável a Longo Prazo</b>	<b>1.805.773,46</b>	Outras Obrigações a Pagar	1.821,90
Aplicações de Longo Prazo		<b>Passivo Exigível a Longo Prazo</b>	<b>3.043.957,01</b>
Contas a Receber LP	4.542,80	Empréstimos e Financiamentos LP	82.345,08
Despesas Antecipadas LP	1.797.306,66	Arrendamentos a Pagar	707.060,80
Partes Relacionadas - LP		Impostos Parcelados - LP	231.278,48
Arrendamentos		Partes Relacionadas - LP	1.960.278,55
Depósitos Judiciais	3.924,00	Provisão para contingências	62.994,40
Investimentos		<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>994.443,63</b>
Imobilizado	2.391.569,64	Capital Social	140.000,00
Imobilizado Arrendado	805.991,29	Reservas de Capital	4.405,69
Intangível	4.059,88	Reservas de Lucro	850.037,94
		Prejuízos Acumulados	
		Lucro / Prejuízo do Exercício	
		Participação dos minoritários	
<b>Total do Ativo</b>	<b>6.490.437,39</b>	<b>Total do Passivo</b>	<b>6.490.437,39</b>





### III. Informação sobre os Avaliadores

#### Solange Pascholatti

Solange Pascholatti tem mais de 30 anos de experiência na área contábil, atuando nos departamentos contábil, fiscal e trabalhista, sendo especialista também na área de planejamento tributário. É associada da Vera Cruz Investimentos para demandas contábeis e sócia da Pascholatti Contabilistas Associados. É formada em Ciências Contábeis pela FACESP, com pós-graduação em Controladoria pela FACESP.

#### Antonio Carlos Pascholatti

Antonio Carlos Pascholatti tem mais de 30 anos de experiência na área contábil, atuando no departamento contábil. É associado da Vera Cruz Investimentos para demandas contábeis e sócio da Pascholatti Contabilistas Associados. É formado em Ciências Contábeis pela FUNDAÇÃO ESCOLA DE COMÉRCIO ALVARES PENTEADO, e possui participação em cursos de SESCOB para implantação do Programa de Qualidade.

#### Edivânia Oliveira Almeida

Edivânia Oliveira Almeida tem mais de 5 anos de experiência na área contábil, atuando no departamento contábil, com publicação de balancetes e balanços e apuração de impostos e controle de obrigações acessórias. É formada em Ciências Contábeis pela CENTRO UNIVERSITÁRIO DAS FACULDADES METROPOLITANAS UNIDAS, e possui participação em curso de Escrituração Fiscal no SENAC, de Assistente Fiscal no SESCOB, dentre outros.



### III. INFORMAÇÃO SOBRE OS AVALIADORES \*

Grupo Econômico	Segmento	Valuation/ Aval.CVM	PPA e Intangíveis	Impairment	Ativo Biológico	Instr. Fin./ Derivativos	Ativo Fixo	Incorporação	Assessoria em Dfs
Accor Hotels	Serviços						✗		
Bahema	Educação	✗	✗			✗			
Biomim	Biotecnologia	✗		✗	✗		✗	✗	
Brasil/CT	TI		✗			✗			
BR Insurance	Financeiro	✗					✗		
BRQ	TI	✗	✗	✗		✗			✗
CEVA	Saúde		✗				✗	✗	✗
Cinesystem	Entretenimento	✗	✗				✗		
Edson Queiroz	Diversos			✗	✗				
Grupo GPS	Serviços		✗	✗					
Grupo GSH	Saúde		✗	✗				✗	
Haribo	Alimentos			✗					
J. Macedo	Diversos				✗				
Kroton	Educação	✗	✗	✗					
Linx	TI		✗						
Maclean	Bens de Capital							✗	

\* Serviços prestados pela equipe diretamente ou via outras empresas

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 49B4-0780-0B68-AE9B.



### III. INFORMAÇÃO SOBRE OS AVALIADORES\*

Grupo Econômico	Segmento	Valuation/ Aval.CVM	PPA e Intangíveis	Impairment	Ativo Biológico	Instr. Fin./ Derivativos	Ativo Fixo	Incorporação	Assessoria em Dfs
Meridional	Saúde		✖						
Omega Energia	Utilities							✖	
Omint	Saúde		✖	✖			✖		
Opty	Saúde		✖				✖		
PMI	Bens de Consumo		✖	✖		✖			✖
Salus Latam	Saúde		✖						
Singia	TI	✖	✖	✖				✖	
Septodont	Saúde		✖				✖		✖
SmartFit	Entretenimento	✖	✖					✖	
Social Bank	Fintech		✖						
Solvi	Utilities		✖						
Tecsis	Bens de Capital		✖						
Tenco	Shop. Center		✖						
Tereos Int.	Açúcar e Etanol						✖		
Wagner Lennart	Bens de Capital		✖				✖		
Whitney	Educação	✖	✖	✖					✖

\* Serviços prestados pela equipe diretamente ou via outras empresas

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 49B4-0780-0B68-AE9B.





## V. Metodologia de Avaliação

Para realização da determinação do Patrimônio Líquido da empresa ARNAUT foi aplicada a seguinte metodologia de trabalho:

1. Obtenção do Balanço Patrimonial elaborado pelos contadores responsáveis pelas demonstrações financeiras da referida empresa;
2. Obtenção dos documentos de suporte das demonstrações financeiras junto a administração da empresa para verificação da fidedignidade das informações financeiras e contábeis;
3. Elaboração do laudo de incorporação conforme o Balanço Patrimonial de 31 de dezembro de 2019.

Vale destacar que não fez parte do escopo deste trabalho de determinação do Patrimônio Líquido a realização de uma auditoria sobre as demonstrações financeiras.

Handwritten signature and circular stamp.



## VI. Considerações sobre as principais contas do Balanço Patrimonial

A seguir estão demonstrados o Razão Contábil de contas selecionadas do Balanço Patrimonial de 31 de dezembro de 2019:

BALANÇO PATRIMONIAL – ARNAUT			
Grupo	Detalhamento	Saldo Final	NOTA EXPLICATIVA
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>			
	Partes Relacionadas - LP	1.797.306,66	Dividendos antecipados da empresa para a Smartfit
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>			
	Partes Relacionadas	1.290.650,47	Rateio de despesas operacionais ligadas à Smartfit e empresas do grupo
<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>			
	Partes Relacionadas - LP	1.960.278,55	Mútuo com a Smartfit



## VII. Conclusão

- Conforme exames realizados na documentação suporte às demonstrações financeiras elaborada pelos contadores da empresa, análise do Balanço Patrimonial elaborado na data base deste definida e verificação dos controles e processos juntos a administração da empresa, conclui-se que o Patrimônio Líquido da ARNAUT, para fins de incorporação pela Smart Fit, é de R\$994.443,63 (novecentos e noventa e quatro mil, quatrocentos e quarenta e três reais e sessenta e três centavos)
- Estando este laudo concluído, composto por 13 (treze) folhas impressas de um lado e 02 (dois) anexos, a Vera Cruz Investimentos, empresa especializada em avaliações, coloca-se à disposição para qualquer esclarecimento.

São Paulo, 23 de janeiro de 2020

Solange Pascholatti  
CPF 073.081.318-58  
CRC 1SP131447/O-0

Antônio Carlos Pascholatti  
CPF 014.051.998-06  
CRC 1SP121230/O-9

Edivânia Oliveira Almeida  
CPF 320.432.178-95  
CRC 1SP301605/O-6



## VIII. Anexos

### Anexo I. BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

#### ARNAUT & ARNAUT GINASTICA E CONDICIONAMENTO FISICO LTDA

CNPJ: 69.131.456/0001-97

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

(Em milhares de reais - R\$)

ATIVO	31/12/2019	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	31/12/2019
<b>CIRCULANTE</b>		<b>CIRCULANTE</b>	
Caixa e equivalentes de caixa	281.148,07	Fornecedores	32.050,31
Contas a receber de clientes	519.965,57	Emprestimos e financiamentos	134.654,05
Impostos a recuperar	586.443,61	Passivo por arrendamento	129.885,17
Outras contas a receber	70.785,95	Salários, provisões e contribuições sociais	111.697,01
Despesas antecipadas	24.699,92	Impostos e contribuições a receber	91.260,75
<b>Total do ativo circulante</b>	<b>1.483.043,12</b>	Provisão para imposto de renda e contribuição social	616.752,67
		Contas a pagar	1.821,90
		Partes relacionadas	1.290.650,47
		Recetta diferida	25.340,98
		Parcelamento de tributos	17.923,44
		Arrendamento operacional - locação de academias	2.452.036,73
		<b>Total do passivo circulante</b>	<b>2.452.036,73</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>		<b>NÃO CIRCULANTE</b>	
Realizável a longo prazo	4.542,80	Emprestimos e financiamentos	82.345,08
Despesas antecipadas	1.797.306,66	Passivo por arrendamento	207.060,80
Depósitos judiciais	1.924,00	Partes relacionadas - Passivo	1.960.278,55
Imobilizado	2.391.569,64	Parcelamento de tributos	231.278,18
Imobilizado arrendado	805.991,29	Provisão para riscos civis e trabalhistas	62.894,40
Intangível	4.059,88	<b>Total do passivo não circulante</b>	<b>3.043.957,01</b>
<b>Total do ativo não circulante</b>	<b>5.007.394,27</b>	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	
		Capital social	140.000,00
		Reserva de capital	4.405,69
		Reserva de lucros	850.037,04
		<b>Total do Patrimônio líquido</b>	<b>994.443,63</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>6.490.437,39</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>6.490.437,39</b>

Thiago Lima Borges  
Diretor financeiro  
CPF 805.112.605-04

Leandro Gomes Dias de Oliveira  
Contador  
CPF 139.762.884-03



veracruz  
investimentos



## VIII. Anexos

### Anexo I. DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS DO EXERCÍCIO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

**ARNAUT & ARNAUT GINASTICA E CONDICIONAMENTO FISICO LT**  
 CNPJ: 69.131.456/0001-97  
 DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO  
 PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019  
 (em milhares de reais - R\$)

	31/12/2019
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	5.829.083,98
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	(3.118.916,59)
LUCRO BRUTO	2.710.167,39
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS	
Vendas	(374.798,30)
Gerais e administrativas	(232.422,44)
Equivalência patrimonial	(7.878,62)
Outras (despesas) receitas operacionais, líquidas	(615.099,36)
LUCRO OPERACIONAL ANTES DO	
RESULTADO FINANCEIRO	2.095.068,03
RESULTADO FINANCEIRO	
Receitas financeiras	10.458,11
Despesas financeiras	(366.801,32)
	(356.343,21)
LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E	
DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	1.738.724,82
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	
Correntes	(616.964,16)
LUCRO LÍQUIDO (PREJUÍZO) DO EXERCÍCIO	1.121.760,66

Thiago Lima Borges  
 Diretor Financeiro  
 CPF: 805.112.605-04

Legandro Gomes Dias de Oliveira  
 Contador  
 CRC 1SP262888/O-3





# veracruz i n v e s t i m e n t o s

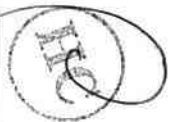
Provedor de serviços de Assessoria Financeira  
com qualidade, agilidade e confiabilidade

Contato:

(11) 3042-0245

[veracruz@veracruzinvest.com.br](mailto:veracruz@veracruzinvest.com.br)

[www.veracruzinvest.com.br](http://www.veracruzinvest.com.br)



*[Handwritten signature]*

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 49B4-0780-0B68-AE9B.



veracruz  
i n v e s t i m e n t o s

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 49B4-0780-0B68-AE9B.

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/49B4-0780-0B68-AE9B> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 49B4-0780-0B68-AE9B



### Hash do Documento

59324B5A1E7ED07804660FACCB3C7403F0BC4F34B1C7734EC2F24F9A4EE916A

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 27/01/2020 é(são) :

☒ Carlos Pascholatti - 014.051.998-06 em 27/01/2020 10:31 UTC-03:00

**Nome no certificado:** Antonio Carlos Pascholatti

**Tipo:** Certificado Digital

☒ Vania Almeida - 320.432.178-95 em 27/01/2020 10:35 UTC-03:00

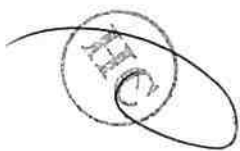
**Nome no certificado:** Edivania Oliveira Almeida

**Tipo:** Certificado Digital

☒ Solange Pascholatti - 073.081.318-58 em 27/01/2020 10:44 UTC-03:00

**Tipo:** Certificado Digital





**ANEXO II À ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA SMARTFIT ESCOLA DE  
GINÁSTICA E DANÇA S.A. REALIZADA EM 31 DE JANEIRO DE 2020**

**PROTOCOLO E JUSTIFICAÇÃO DE INCORPORAÇÃO DA ACADEMIA DE GINÁSTICA E  
DANÇA BIOCERRO LTDA. PELA SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**

*[Documento segue na próxima página.]*

*[Restante da página intencionalmente deixado em branco.]*

## **PROTOCOLO E JUSTIFICAÇÃO DE INCORPORAÇÃO DA ACADEMIA DE GINÁSTICA E DANÇA BIOCERRO LTDA. PELA SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma de direito, as partes,

**ACADEMIA DE GINÁSTICA E DANÇA BIOCERRO LTDA.**, sociedade empresária limitada, estabelecida na Rua Cerro Corá, nº 1850, Vila Romana, cidade e Estado de São Paulo, CEP 05061-300, inscrita no CNPJ sob o nº 09.055.081/0001-00, com seu contrato social arquivado na JUCESP sob o nº 35.221.724.833, neste ato representada por seu Diretor Presidente, o Sr. EDGARD GOMES CORONA, brasileiro, casado sob o regime da separação total de bens, engenheiro químico, portador da cédula de identidade RG nº 5.886.057-5 emitida pela SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 000.846.408-12, e por seu Diretor Financeiro, o Sr. THIAGO LIMA BORGES, brasileiro, casado, administrador, portador da cédula de identidade RG nº 0782992331, inscrito no CPF sob o nº 805.112.605-04, ambos domiciliados na Avenida Paulista, nº 1294, 2º andar, Bela Vista, cidade e Estado de São Paulo, CEP 01310-100 ("Incorporada"); e

**SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**, companhia aberta, com sede na cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1294, 2º andar, Bela Vista, cidade e Estado de São Paulo, CEP 01310-100, inscrita no CNPJ sob o nº 07.594.978/0001-78, com seu ato constitutivo arquivado na JUCESP sob o NIRE 35.300.477.570, neste ato representada por seu Diretor Presidente Sr. EDGARD GOMES CORONA e por seu Diretor Financeiro Sr. THIAGO LIMA BORGES ("Incorporadora");

Incorporada e Incorporadora (individualmente "Parte", e conjuntamente "Partes"), têm entre si justa e contratada a celebração do presente Protocolo e Justificação de Incorporação da **ACADEMIA DE GINÁSTICA E DANÇA BIOCERRO LTDA.** pela **SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.** ("Protocolo"), de acordo com as disposições aplicáveis da Lei nº 6.404/76 ("Lei das S.A."), conforme alterada, e as condições seguintes:

### **CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO**

1.1. O presente Protocolo tem como objetivo consubstanciar as justificativas, as cláusulas, termos e condições da operação de incorporação da Incorporada pela Incorporadora, a ser proposta para os acionistas das Partes ("Incorporação").

### **CLÁUSULA SEGUNDA – JUSTIFICAÇÃO**

2.1. A Incorporação está inserida no âmbito de uma série de medidas que vêm sendo e continuarão a ser adotadas nos próximos meses visando simplificar a estrutura societária das empresas nas quais as Partes possuem, direta ou indiretamente, participação societária, visando à consolidação das atividades operacionais do grupo e otimização de sua estrutura.

### **CLÁUSULA TERCEIRA – AÇÕES ATRIBUÍDAS AOS TITULARES DE AÇÕES PREFERENCIAIS E MODIFICAÇÃO DAS PREFERÊNCIAS E VANTAGENS**

3.1 Direitos, votos e dividendos dos acionistas da Incorporadora. Tendo em vista que a Incorporação não acarretará aumento de capital da Incorporadora, não serão emitidas novas ações pela Incorporadora e, portanto, não haverá alteração nos direitos de voto, dividendos ou quaisquer outros direitos patrimoniais conferidos aos atuais acionistas da Incorporadora, comparativamente às vantagens políticas e patrimoniais das ações existentes antes da Incorporação.

### **CLÁUSULA QUARTA – CONDIÇÕES DA INCORPORAÇÃO**

4.1. Balanco Base. A Incorporação será realizada com base no balanço patrimonial da Incorporada levantado em 31 de dezembro de 2019, elaborado de acordo com as práticas

contábeis adotadas no Brasil, contendo todos os elementos necessários e suficientes à Incorporação ("Data Base").

4.2. Empresa de Avaliação. A seguinte empresa especializada foi nomeada e contratada para elaboração do laudo de avaliação a valor contábil do patrimônio líquido da Incorporada, em conformidade com o disposto no Artigo 226 da Lei das S.A., sujeito à aprovação dos acionistas das Partes: **VERACRUZ INVESTIMENTOS LTDA.**, com sede na cidade e Estado De São Paulo, na Av. Nações Unidas, 12901, Torre Norte 12º andar sala 12-104, São Paulo/SP, CEP 04578-910, inscrita no CNPJ sob nº 17.160.120/0001-59, representada pelos Srs. **Solange Pascholatti**, inscrita no CPF sob o nº 073.081.318-58 e no Conselho Regional de Contabilidade de São Paulo – "CRC/SP" sob o nº 1SP131447/O-0; **Antônio Carlos Pascholatti**, inscrito no CPF sob o nº 014.051.998-06 e no CRC/SP sob o nº 1SP121230/O-9; e **Edivânia Oliveira Almeida**, inscrita no CPF/MF sob nº 320.432.178-95 e no CRC/SP sob o nº CRC 1SP301605/O-6 ("Empresa Avaliadora")

4.3. Laudo de Avaliação. A Empresa Avaliadora preparou o laudo de avaliação a valor contábil do patrimônio líquido da Incorporada, conforme constante do presente instrumento como Anexo I, o qual está sujeito à aprovação dos sócios das Partes em Reunião de Sócios e fixou o valor contábil do patrimônio líquido da Incorporada em **R\$1.282.087,25 (um milhão, duzentos e oitenta e dois mil, oitenta e sete reais e vinte e cinco centavos)** ("Laudo de Avaliação").

4.4. Variações Patrimoniais. As variações patrimoniais ocorridas entre a Data Base e a data da efetivação da Incorporação, serão absorvidas pela Incorporadora.

4.5. Capital Social da Incorporadora. Uma vez aprovada a Incorporação, a versão do patrimônio líquido da Incorporada para a Incorporadora não acarretará o aumento do capital social da Incorporadora, já que (i) a Incorporadora era titular de 100% (cem por cento) do capital social da Incorporada; (ii) os elementos patrimoniais representativos da participação da Incorporadora na Incorporada já estão registrados nos acervos da Incorporadora; e (iii) as quotas correspondentes, detidas pela Incorporadora na Incorporada, serão extintas, nos termos do artigo 226, Parágrafo 1º da Lei das S.A..

4.6. Capital Social da Incorporada. Como a Incorporação acarretará a extinção da Incorporada, serão canceladas todas as 10.000 (dez mil) quotas que compõem o capital social da Incorporada.

#### **CLÁUSULA QUINTA – TRATAMENTO DOS VALORES MOBILIÁRIOS DE UMA DAS PARTES DE TITULARIDADE DA OUTRA PARTE**

5.1 Tratamento das quotas da Incorporada de titularidade da Incorporadora. As quotas de emissão da Incorporada e de titularidade da Incorporadora serão extintas no momento de realização da Incorporação.

5.2 Tratamento das ações da Incorporadora de titularidade da Incorporada. A Incorporada não é titular de ações de emissão da Incorporadora.

#### **CLÁUSULA SEXTA – DIREITO DE RETIRADA E VALOR DE REEMBOLSO**

6.1. Direito de Retirada dos Sócios da Incorporada. Visto que a Incorporadora é a única sócia da Incorporada, não haverá sócio dissidente da deliberação da Incorporada que aprovar a Incorporação, nos termos do artigo 1.077 do Código Civil.

6.2. Direito de Retirada dos Quotistas da Incorporadora. Nos termos do artigo 136 e do artigo 137 da Lei das S.A., os atuais quotistas da Incorporadora não farão jus a direito de retirada decorrente da aprovação da Incorporação pela assembleia geral de acionistas e reunião de sócios.

## **CLÁUSULA SÉTIMA – RELAÇÃO DE SUBSTITUIÇÃO E NÚMERO DE AÇÕES**

7.1. Inexistência de Relação de Substituição. A Incorporação será realizada sem relação de substituição das quotas de emissão da Incorporada, tendo em vista que (i) a Incorporadora é titular da totalidade das quotas de emissão da Incorporada, inexistindo sócios não controladores que devem migrar para a Incorporadora; (ii) as quotas de emissão da Incorporada e de titularidade da Incorporadora serão extintas no ato da Incorporação; (iii) a Incorporação não acarretará aumento de capital social da Incorporadora; e (iv) a Incorporação não implicará emissão de novas ações pela Incorporadora.

7.2. Extinção de Quotas da Incorporada. A Incorporação acarretará a extinção da Incorporada e, por consequência, de todas as quotas de emissão da Incorporada.

7.3. Inexistência de Ações Emitidas pela Incorporadora. A Incorporação será realizada sem a emissão de novas ações pela Incorporadora.

## **CLÁUSULA OITAVA – RELAÇÃO DE SUBSTITUIÇÃO PARA FINS COMPARATIVOS**

8.1 Inexigibilidade da Relação de Substituição para Fins Comparativos. Em linha com a manifestação do Colegiado da CVM no âmbito do Processo SEI 19957.011351/2017-21, em reunião de 15 de fevereiro de 2018, sobre a inaplicabilidade do artigo 264 da Lei das S.A. em operação de incorporação de controlada subsidiária integral por controladora companhia aberta, as Partes entendem que não se justificam as avaliações dos patrimônios líquidos da Incorporadora e da Incorporada para fins da comparação da relação de substituição prevista no artigo 264 da Lei das S.A., tendo em vista que (i) a Incorporadora é titular da totalidade das quotas de emissão da Incorporada, inexistindo sócios não controladores que devem migrar para a Incorporadora; (ii) as quotas de emissão da Incorporada e de titularidade da Incorporadora serão extintas no ato da Incorporação; (iii) a Incorporação não acarretará aumento de capital social na Incorporadora; e (iv) a Incorporação não implicará emissão de novas ações pela Incorporadora.

## **CLÁUSULA NONA – DEMAIS CONDIÇÕES APLICÁVEIS À INCORPORAÇÃO**

9.1 Sucessão em Direitos e Obrigações. Nos termos da Lei das S.A., por força da sucessão, será incorporado ao patrimônio líquido da Incorporadora todo o ativo e passivo da Incorporada, havendo sucessão em todos os bens, direitos de uso, registros, licenças, alvarás e autorizações inerentes ao exercício de suas atividades.

9.2. Atos Societários. Serão realizadas uma Assembleia Geral Extraordinária de Acionistas da Incorporadora e Ata de Reunião de Sócios da Incorporada para deliberar sobre a Incorporação, tudo de acordo com os termos deste Protocolo.

9.3. Demais Atos. As Partes comprometem-se a praticar todos os demais atos, publicações, registros e averbações que se fizerem necessários à perfeita implementação do estabelecido no presente Protocolo, incluindo todos os atos que se façam necessários para a transferência dos bens e obrigações para a Incorporadora.

9.4. Aprovações. Este Protocolo contém as condições exigidas pela Lei das S.A. para a proposta de Incorporação, e deverá ser submetido à apreciação dos sócios das Partes, na forma do item 9.2 acima.

9.5. Extinção da Incorporada. Uma vez aprovada a Incorporação, nos termos do artigo 227 da Lei das S.A., a Incorporada será extinta, sendo sucedida em todos os bens, direitos e obrigações pela Incorporadora, sem qualquer solução de continuidade em suas atividades, nos termos do item 9.1 acima.



9.6. Sede da Incorporada. Esclarecer que, em razão da Incorporação, a sede social da Incorporada será absorvida pela filial já existente na Incorporadora.

9.7. Impugnação da Incorporação. Nos termos do artigo 1.122 do Código Civil e do artigo 232 da Lei das S.A., o credor da Incorporada ou da Incorporadora anterior à aprovação da Incorporação e por ela prejudicado poderá demandar judicialmente a anulação da Incorporação.

9.8. Prazo de Anulação. A anulação da Incorporação deverá ser demandada, (i) pelos credores da Incorporada, no prazo de até 90 (noventa) dias depois a publicação dos atos societários da Incorporada e da Incorporadora nos jornais habitualmente utilizados pelas sociedades; e (ii) pelos credores da Incorporadora, no prazo de até 60 (sessenta) dias depois a publicação dos atos societários da Incorporada e da Incorporadora nos jornais habitualmente utilizados pelas sociedades.

9.8.1. Consumado o prazo referido na Cláusula 9.8 acima, ficará extinto por decadência o direito de impugnar a Incorporação.

9.10. Lei Aplicável. Este instrumento de Protocolo será regido, interpretado e aplicado de acordo com a legislação vigente da República Federativa do Brasil.

9.11. Foro. Fica eleito o Foro da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, para dirimir todas as questões oriundas do presente Protocolo, com a renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou venha a ser.

E, por estarem assim justas e contratadas, assinam as Partes o presente Protocolo em 6 (seis) vias de igual teor e para um só efeito, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

São Paulo, 31 de janeiro de 2020.

\_\_\_\_\_  
**ACADEMIA DE GINÁSTICA E DANÇA BIOCERRO  
LTDA.**  
EDGARD GOMES CORONA

\_\_\_\_\_  
**ACADEMIA DE GINÁSTICA E DANÇA BIOCERRO  
LTDA.**  
THIAGO LIMA BORGES

\_\_\_\_\_  
**SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**  
EDGARD GOMES CORONA

\_\_\_\_\_  
**SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**  
THIAGO LIMA BORGES

Testemunhas:

1. \_\_\_\_\_  
Nome:  
R.G.  
CPF:

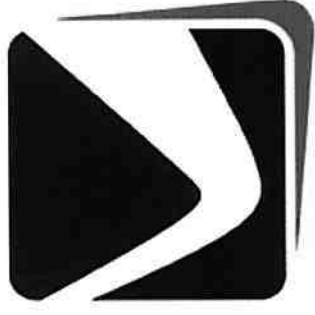
2. \_\_\_\_\_  
Nome:  
RG.  
CPF:

**ANEXO I AO PROTOCOLO E JUSTIFICAÇÃO DA INCORPORAÇÃO ACADEMIA DE  
GINÁSTICA E DANÇA BIOCERRO LTDA. PELA SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E  
DANÇA S.A.**

**LAUDO DE AVALIAÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DA INCORPORADA**

*[Documento segue na próxima página]*

*[Restante da página intencionalmente deixado em branco]*



**veracruz**  
i n v e s t i m e n t o s

Laudo de Incorporação

**ACADEMIA DE GINASTICA E DANCA  
BIOCERRO LTDA.**

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br>

23 janeiro de 2020

## Informações iniciais

Solicitante	SMART FIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S. A. , doravante denominada Smart Fit ("Incorporadora").
Objeto	Sociedade Anônima com sede na Avenida Paulista, 1.294, 2º andar, Cerqueira César, São Paulo São Paulo, Brasil, CEP 01310-915, inscrita no CNPJ/MF sob o número 07.594.978/0001-78  Regime tributário: Lucro Real
Objetivo	ACADEMIA DE GINASTICA E DANCA BIOCERRO LTDA., doravante denominada BIOCERRO ("Incorporada")  Sociedade de limitada com sede na Rua Cerro Corá, 1850, Vila Romana, São Paulo/SP, CEP 05061-300, inscrita no CNPJ/MF sob o número 09.055.081/0001-00.  CNAE: 93.13-1-00 - Atividades de condicionamento físico
Data base	Determinação do valor do Patrimônio Líquido da Smartnit, para fins de incorporação por Smart Fit, nos termos dos artigos 226 e 227 da Lei nr. 6.404/76 (Lei das S/As)

Data base

O Balanço Patrimonial e os documentos suporte para determinação do valor do Patrimônio Líquido da Smartnit para fins de incorporação por Smart Fit é 31 de dezembro de 2019

Determinação do valor do Patrimônio Líquido da Smartnit, para fins de incorporação por Smart Fit, nos termos dos artigos 226 e 227 da Lei nr. 6.404/76 (Lei das S/As)

CNAE: 93.13-1-00 - Atividades de condicionamento físico

ACADEMIA DE GINASTICA E DANCA BIOCERRO LTDA., doravante denominada BIOCERRO ("Incorporada")

Sociedade de limitada com sede na Rua Cerro Corá, 1850, Vila Romana, São Paulo/SP, CEP 05061-300, inscrita no CNPJ/MF sob o número 09.055.081/0001-00.

Regime tributário: Lucro Real

Sociedade Anônima com sede na Avenida Paulista, 1.294, 2º andar, Cerqueira César, São Paulo São Paulo, Brasil, CEP 01310-915, inscrita no CNPJ/MF sob o número 07.594.978/0001-78

SMART FIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S. A. , doravante denominada Smart Fit ("Incorporadora").

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida. Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br/443> e utilize o código E768-E711-9F6A-5FDA.



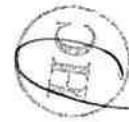
veracruz  
INVESTIMENTOS

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida. Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br/443> e utilize o código E768-E711-9F6A-5FDA.



## Índice

I.	<u>PRINCÍPIOS, RESSALVAS, LIMITAÇÕES E RESPONSABILIDADES</u>	4
II.	<u>SUMÁRIO EXECUTIVO</u>	5
III.	<u>INFORMAÇÕES SOBRE OS AVALIADORES</u>	6
IV.	<u>INFORMAÇÕES SOBRE A EMPRESA</u>	9
V.	<u>METODOLOGIA DE TRABALHO</u>	10
VI.	<u>CONSIDERAÇÕES SOBRE AS PRINCIPAIS CONTAS DO BALANÇO PATRIMONIAL</u>	11
VII.	<u>CONCLUSÃO</u>	12
VIII.	<u>ANEXOS</u>	13



12

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br.443> e utilize o código E768-E711-9F6A-5FDA.



**veracruz**  
investimentos

Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br.443> e utilize o código E768-E711-9F6A-5FDA.

## I. Princípios, Ressalvas, Limitações e Responsabilidades

1. A Vera Cruz Investimentos Ltda. ("Vera Cruz" ou "Avaliador") sediada na Av. Nações Unidas, 12901, Torre Norte 12º andar sala 12-104, São Paulo/SP, CEP: 04578-910, CNPJ 17.160.120/0001-59, foi contratada pela Smart Fit Escola de Ginastica e Dança S.A. ("Smart Fit" ou "Adquirente") sediada na Avenida Paulista, 1.294, 2º andar, Cerqueira César, São Paulo, Brasil, CEP 01310-915, inscrita no CNPJ/MF sob o número 07.594.978/0001-78 para desenvolvimento de um relatório de determinação do valor do Patrimônio Líquido para fins de Incorporação ("Laudo de Incorporação") da empresa **ACADEMIA DE GINASTICA E DANCA BIOCERRO LTDA. ("BIOCERRO" ou "Incorporada")** com sede na Rua Cerro Corá, 1850, Vila Romana, São Paulo/SP, CEP: 05061-300, inscrita no CNPJ/MF sob o número 09.055.081/0001-00.
2. Este laudo atende as determinações dos artigos 226 e 227 da Lei nr. 6.404/76 (Lei das S/As) e foi preparado exclusivamente em português e, caso venha a ser traduzido para outro idioma, a versão em português deverá prevalecer para todos os efeitos.
3. A data base do Balanço Patrimonial e da documentação suporte utilizada referente a BIOCERRO é 31 de dezembro de 2019.
4. A determinação do valor do Patrimônio Líquido foi realizada de forma independente, sendo assim, a Vera Cruz não expressa qualquer opinião sobre os efeitos que, eventualmente, possam ser gerados para a BIOCERRO e/ou seus acionistas e não assume qualquer responsabilidade em relação a negociação futura de qualquer natureza sobre esta empresa.
5. Para este trabalho, a Vera Cruz não realizou qualquer exame de auditoria ou outro tipo de verificação das informações fornecidas pela administração da BIOCERRO em relação aos seus ativos sendo assim a Vera Cruz não se responsabiliza ou deve ser responsabilizada pela fidedignidade das mesmas.
6. As informações contidas neste relatório de determinação do valor do Patrimônio Líquido refletem as condições financeiras da BIOCERRO em 31 de dezembro de 2019 de acordo com o balanço patrimonial disponibilizado. a Vera Cruz não está obrigada, a qualquer tempo, a atualizar, revisar, reafirmar ou revogar qualquer informação contida neste laudo de incorporação, no todo ou em parte, ou a fornecer qualquer informação adicional caso ocorram alterações das informações disponibilizadas após a emissão deste laudo.
7. Os consultores da Vera Cruz envolvidos neste projeto não têm inclinação pessoal em relação à matéria envolvida neste laudo de incorporação e tampouco dela auferem qualquer vantagem, não havendo conflito de interesses que os impeça de preparar o referido laudo.



## II. SUMÁRIO EXECUTIVO

O Patrimônio Líquido apurado da empresa BIOCERRO, de acordo com o Balanço Patrimonial na data base de 31 de dezembro de 2019, é de R\$1.282.087,25 (Hum milhão, duzentos e oitenta e dois mil, oitenta e sete reais e cinco centavos), conforme demonstrado a seguir:

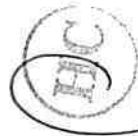
### ACADEMIA DE GINASTICA E DANCA BIOCERRO LTDA.

#### Balanço Patrimonial

(Em BRL)

Em 31/12/2019

Ativo Circulante		2.093.760,08	Passivo Circulante	4.936.507,71
Disponível		486.144,52	Empréstimos, Financiamentos	117.103,57
Contas a Receber		915.387,97	Fornecedores	39.283,92
Impostos a Recuperar		657.068,69	Recebimentos Antecipados	162.157,58
Despesas Antecipadas		20.264,42	Obrigações Trabalhistas	846.321,71
Outros Ativos Circulantes		14.894,48	Obrigações Fiscais	38.909,88
			Impostos Parcelados - CP	595.507,71
<b>Ativo Não Circulante</b>		<b>9.588.176,23</b>	Arrendamentos a Pagar	2.968.307,68
			Partes Relacionadas	157.183,77
<b>Ativo Realizável a Longo Prazo</b>		<b>1.418.524,16</b>	Receita Diferida	11.731,89
Aplicações de Longo Prazo			Outras Obrigações a Pagar	5.463.341,35
Contas a Receber LP		4.514,68	<b>Passivo Exigível a Longo Prazo</b>	75.520,63
Despesas Antecipadas LP		1.407.226,48	Empréstimos e Financiamentos LP	3.942.401,11
Partes Relacionadas - LP			Arrendamentos a Pagar	338.749,25
Arrendamentos		6.783,00	Impostos Parcelados - LP	971.990,13
Depósitos Judiciais			Partes Relacionadas - LP	134.679,93
Investimentos			Provisão para contingências	1.282.087,25
Imobilizado		3.854.802,96	<b>Patrimônio Líquido</b>	10.000,00
Imobilizado Arrendado		4.298.397,28	Capital Social	1.272.087,25
Intangível		16.451,83	Reservas de Capital	
			Reservas de Lucro	
			Prejuízos Acumulados	
			Lucro / Prejuízo do Exercício	
			Participação dos minoritários	
<b>Total do Ativo</b>		<b>11.681.936,31</b>	<b>Total do Passivo</b>	<b>11.681.936,31</b>



*[Handwritten signature]*

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br/443> e utilize o código E768-E711-9F6A-5FDA.



**veracruz**  
investimentos

5

### III. Informação sobre os Avaliadores

#### **Solange Pascholatti**

Solange Pascholatti tem mais de 30 anos de experiência na área contábil, atuando nos departamentos contábil, fiscal e trabalhista, sendo especialista também na área de planejamento tributário. É associada da Vera Cruz Investimentos para demandas contábeis e sócia da Pascholatti Contabilistas Associados. É formada em Ciências Contábeis pela FACESP, com pós-graduação em Controladoria pela FACESP.

#### **Antonio Carlos Pascholatti**

Antonio Carlos Pascholatti tem mais de 30 anos de experiência na área contábil, atuando no departamento contábil. É associado da Vera Cruz Investimentos para demandas contábeis e sócio da Pascholatti Contabilistas Associados. É formado em Ciências Contábeis pela FUNDAÇÃO ESCOLA DE COMÉRCIO ALVARES PENTEADO, e possui participação em cursos de SESCON para implantação do Programa de Qualidade.

#### **Edivânia Oliveira Almeida**

Edivânia Oliveira Almeida tem mais de 5 anos de experiência na área contábil, atuando no departamento contábil, com publicação de balancetes e balanços e apuração de impostos e controle de obrigações acessórias. É formada em Ciências Contábeis pela CENTRO UNIVERSITÁRIO DAS FACULDADES METROPOLITANAS UNIDAS, e possui participação em curso de Escrituração Fiscal no SENAC, de Assistente Fiscal no SESCON, dentre outros.





### III. INFORMAÇÃO SOBRE OS AVALIADORES\*

Grupo Econômico	Segmento	Valuation/ Aval.CVM	PPA e Intangíveis	Impairment	Ativo Biológico	Instr. Fin./ Derivativos	Ativo Fixo	Incorporação	Assessoria em DFs
Accor Hotels	Serviços						✖		
Bahema	Educação	✖	✖			✖			
Biomim	Biocnologia	✖		✖	✖		✖	✖	
Brasil/CT	TI		✖			✖			
BR Insurance	Financeiro	✖					✖		
BRQ	TI	✖	✖	✖		✖			✖
CEVA	Saúde		✖				✖	✖	✖
Cinesystem	Entretenimento	✖	✖				✖		
Edson Queiroz	Diversos			✖	✖				
Grupo GPS	Serviços		✖	✖					
Grupo GSH	Saúde		✖	✖				✖	
Haribo	Alimentos			✖					
J. Macedo	Diversos				✖				
Kroton	Educação	✖	✖	✖					
Linx	TI		✖						
MacLean	Bens de Capital							✖	

\* Serviços prestados pela equipe diretamente ou via outras empresas

### III. INFORMAÇÃO SOBRE OS AVALIADORES\*

Grupo Econômico	Segmento	Valuation/ Aval.CVM	PPA e Intangíveis	Impairment	Ativo Biológico	Instr. Fin./ Derivativos	Ativo Fixo	Incorporação	Assessoria em DFs
Meridional	Saúde		✖						
Omega Energia	Utilities							✖	
Omint	Saúde		✖	✖			✖		
Opty	Saúde		✖				✖		
PMI	Bens de Consumo		✖	✖		✖			✖
Salus Latam	Saúde		✖						
Sinqia	TI	✖	✖	✖				✖	
Septodont	Saúde		✖				✖		✖
SmartFit	Entretenimento	✖	✖					✖	
Social Bank	Fintech		✖						
Solvi	Utilities		✖						
Tecsis	Bens de Capital		✖						
Tenco	Shop. Center		✖						
Tereos Int.	Açúcar e Etanol						✖		
Wagner Lennartz	Bens de Capital		✖				✖		
Whitney	Educação	✖	✖	✖					✖

\* Serviços prestados pela equipe diretamente ou via outras empresas



**veracruz**  
investimentos


Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br/443> e utilize o código E768-E711-9F6A-5FDA.

## Informações da Empresa

[illegible]

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código E768-E711-9F6A-5FDA

## Registro da Empresa

		<b>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</b>	
<b>CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA</b>			
<b>NÚMERO DE REGISTRAÇÃO</b> 09.055.081/0001-00 <b>MATRIZ</b>	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO</b> <b>CADASTRAL</b>	<b>DATA DE EMISSÃO</b> 24/08/2007	
<b>RAZÃO SOCIAL</b> ACADEMIA DE GINASTICA E DANCA BIOCERRO LTDA		<b>DATA DE EMISSÃO CADASTRAL</b> 24/08/2007	
<b>TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)</b> BIOCERRO		<b>TIPO DE ESTABELECIMENTO</b> DEMAIS	
<b>CODIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL</b> 93.13-1-00 - Atividades de condicionamento físico			
<b>CODIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS</b> Não informada			
<b>CODIGO E DESCRIÇÃO DA UNIDADE DA EMPRESA</b> 208-2 - Sociedade Empresária Limitada			
<b>LOGRADOURO</b> R CERRO CORA	<b>NÚMERO</b> 1850	<b>COMPLEMENTO</b> BIOCERRO	
<b>CNPJ</b> 05.061-300	<b>ENDEREÇO</b> SAO PAULO	<b>UF</b> SP	
<b>ENDEREÇO ELETRÔNICO</b> FISCAL@BIORITMO.COM.BR	<b>TELEFONE</b> (11) 3365-0800		
<b>CONTATO RESPONSÁVEL</b> BIOCERRO			
<b>SITUAÇÃO CADASTRAL</b> ATIVA			
<b>DATA DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b> 24/08/2007			
<b>SITUAÇÃO ESPECIAL</b> BIOCERRO			

Fonte: <http://servicos.receita.fazenda.gov.br/Servicos/cnpjreva/Comprovante.asp>. Acesso em: 23 de janeiro de 2020.

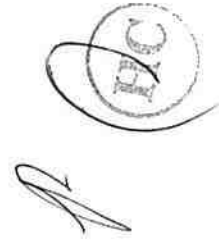
Este documento foi assinado digitalmente por: Solange Paschoali Carlos Paschoali e Vania Almeida  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código E706-C71-F9-6A-5FDA

## V. Metodologia de Avaliação

Para realização da determinação do Patrimônio Líquido da empresa BIOCERRO foi aplicada a seguinte metodologia de trabalho:

1. Obtenção do Balanço Patrimonial elaborado pelos contadores responsáveis pelas demonstrações financeiras da referida empresa;
2. Obtenção dos documentos de suporte das demonstrações financeiras junto a administração da empresa para verificação da fidedignidade das informações financeiras e contábeis;
3. Elaboração do laudo de incorporação conforme o Balanço Patrimonial de 31 de dezembro de 2019.

Vale destacar que não fez parte do escopo deste trabalho de determinação do Patrimônio Líquido a realização de uma auditoria sobre as demonstrações financeiras.



## VI. Considerações sobre as principais contas do Balanço Patrimonial

A seguir estão demonstrados o Razão Contábil de contas selecionadas do Balanço Patrimonial de 31 de dezembro de 2019:

BALANÇO PATRIMONIAL – BIOCERRO		
Grupo	Detalhamento	Saldo Final
ATIVO NÃO CIRCULANTE		
	Partes Relacionadas - LP	1.407.226,48
	Dividendos antecipados da empresa para a Smartfit	
PASSIVO CIRCULANTE		
	Partes Relacionadas	2.968.307,68
	Rateio de despesas operacionais ligadas à Smartfit e empresas do grupo	
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		
	Partes Relacionadas - LP	3.942.401,11
	Mútuo com a Smartfit	



## VII. Conclusão

- Conforme exames realizados na documentação suporte às demonstrações financeiras elaborada pelos contadores da empresa, análise do Balanço Patrimonial elaborado na data base deste definida e verificação dos controles e processos juntos a administração da empresa, conclui-se que o Patrimônio Líquido da BIOCERRO, para fins de incorporação pela Smart Fit, é de R\$1.282.087,25 (Hum milhão, duzentos e oitenta e dois mil, oitenta e sete reais e vinte e cinco centavos).
- Estando este laudo concluído, composto por 13 (treze) folhas impressas de um lado e 02 (dois) anexos, a Vera Cruz Investimentos, empresa especializada em avaliações, coloca-se à disposição para qualquer esclarecimento.

São Paulo, 23 de janeiro de 2020

Solange Pascholatti  
CPF 073.081.318-58  
CRC 1SP131447/O-0

Antônio Carlos Pascholatti  
CPF 014.051.998-06  
CRC 1SP121230/O-9

Edivânia Oliveira Almeida  
CPF 320.432.178-95  
CRC 1SP301605/O-6



veracruz  
investimentos

## VIII. Anexos

### Anexo I. BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

#### ACADEMIA DE GINASTICA E DANCA BIOCERRO LTDA

CNPJ: 09.055.081/0001-00

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

(Em milhares de reais - R\$)

ATIVO	31/12/2019	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	31/12/2019
<b>CIRCULANTE</b>		<b>CIRCULANTE</b>	
Caixa e equivalentes de caixa	486.144,52	Fornecedores	39.283,92
Contas a receber de clientes	915.387,97	Empréstimos e financiamentos	117.103,57
Impostos a recuperar	657.068,69	Passivo por arrendamento	521.931,12
Outras contas a receber	14.894,48	Salários, provisões e contribuições sociais	162.157,58
Despesas antecipadas	20.264,42	Impostos e contribuições a recolher	141.570,29
Total do ativo circulante	<u>2.093.756,08</u>	Provisão para imposto de renda e contribuição social	704.751,42
		Contas a pagar	11.731,89
		Partes relacionadas	2.958.307,69
		Receita diferida	157.183,77
		Arrendamento de tributos	36.909,88
		Arrendamento operacional	23.526,59
		Total do passivo circulante	<u>4.936.507,71</u>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>		<b>NÃO CIRCULANTE</b>	
Realizável a longo prazo		Empréstimos e financiamentos	75.520,63
Despesas antecipadas	4.514,68	Passivo por arrendamento	3.942.401,11
Partes relacionadas	1.407.226,48	Percentagem de tributos	338.749,35
Depósitos judiciais	6.783,00	Partes relacionadas	971.990,33
Imobilizado	3.854.802,96	Provisão para riscos cíveis e trabalhistas	134.679,93
Imobilizado arrendado	4.298.397,28	Total do passivo não circulante	<u>5.463.341,35</u>
Intangível	<u>16.431,63</u>		
Total do ativo não circulante	<u>9.586.176,23</u>	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	
		Capital social	10.000,00
		Reservas de lucros	1.272.087,25
		Total do Patrimônio líquido	<u>1.282.087,25</u>

TOTAL DO ATIVO 31.681.936,31

TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO 31.681.936,31

Thiago Lima Borges  
Diretor financeiro  
CPF: 805.112.605-04

Leandro Gomes Dias de Oliveira  
Contador  
CRC: 159/65.2485/O-3



vera cruz  
investimentos

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholati, Carlos Pascholati e Vania Almeida. Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br/443> e utilize o código E768-E711-9F6A-5FDA.

## VIII. Anexos

### Anexo I. DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS DO EXERCÍCIO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

#### ACADEMIA DE GINASTICA E DANCA BIOCERRO LTDA

CNPJ: 09.055.081/0001-00  
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO  
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019  
(Em milhares de reais - R\$)

	31/12/2019
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	9.996.740,76
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	(6.482.345,81)
LUCRO BRUTO	3.514.394,95
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS	(559.195,99)
Vendas	(395.629,12)
Gerais e administrativas	(100.128,61)
Outras (despesas) receitas operacionais, líquidas	(1.054.953,72)
LUCRO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO	2.459.441,23
RESULTADO FINANCEIRO	
Receitas financeiras	12.197,69
Despesas financeiras	(661.277,30)
	(649.579,61)
LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	1.809.861,62
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	
Correntes	(706.070,53)
LUCRO LÍQUIDO (PREJUÍZO) DO EXERCÍCIO	1.103.791,09

Thiago Lima Borges  
Diretor Financeiro  
CPF 805.112.605-04

Leonardo Gomes Dias de Oliveira  
Controlador  
CRC 3SP262888/O-3





**veracruz**  
i n v e s t i m e n t o s

Provendo serviços de Assessoria Financeira  
com qualidade, agilidade e confiabilidade

Contato:

(11) 3042-0245

[veracruz@veracruzinvest.com.br](mailto:veracruz@veracruzinvest.com.br)

[www.veracruzinvest.com.br](http://www.veracruzinvest.com.br)

h

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código E768-E711-9F6A-5FDA.



**veracruz**  
i n v e s t i m e n t o s

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código E768-E711-9F6A-5FDA.

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/E768-E711-9F6A-5FDA> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: E768-E711-9F6A-5FDA



### Hash do Documento

A15F38684DE6416B928B475DBA7DB2ACE82E45C2231018E60601CBBC1872CA70

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 27/01/2020 é(são) :

☒ Carlos Pascholatti - 014.051.998-06 em 27/01/2020 10:32 UTC-03:00

**Nome no certificado:** Antonio Carlos Pascholatti

**Tipo:** Certificado Digital

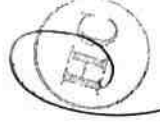
☒ Vania Almeida - 320.432.178-95 em 27/01/2020 10:39 UTC-03:00

**Nome no certificado:** Edivania Oliveira Almeida

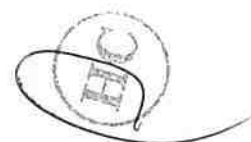
**Tipo:** Certificado Digital

☒ Solange Pascholatti - 073.081.318-58 em 27/01/2020 10:43 UTC-03:00

**Tipo:** Certificado Digital



*P*



*[Handwritten signature]*

**ANEXO III À ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA SMARTFIT ESCOLA DE  
GINÁSTICA E DANÇA S.A. REALIZADA EM 31 DE JANEIRO DE 2020**

**PROTOCOLO E JUSTIFICAÇÃO DE INCORPORAÇÃO DA SMARTCBL ESCOLA DE  
GINÁSTICA E DANÇA S.A. PELA SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**

*[Documento segue na próxima página.]*

*[Restante da página intencionalmente deixado em branco.]*

## **PROTOCOLO E JUSTIFICAÇÃO DE INCORPORAÇÃO DA SMARTCBL ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A. PELA SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma de direito, as partes,

**SMARTCBL ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**, sociedade por ações, com sede na cidade e Estado de São Paulo, na Rua Antônio de Macedo Soares, nº 1.793, Campo Belo, CEP 04607-003, inscrita no CNPJ sob o nº 28.640.327/0001-47, com seus atos constitutivos arquivados na JUCESP sob o NIRE 3530050853-0, neste ato representada por seu Diretor Presidente, o Sr. EDGARD GOMES CORONA, brasileiro, casado sob o regime da separação total de bens, engenheiro químico, portador da cédula de identidade RG nº 5.886.057-5 emitida pela SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 000.846.408-12, e por seu Diretor Financeiro, o Sr. THIAGO LIMA BORGES, brasileiro, casado, administrador, portador da cédula de identidade RG nº 0782992331, inscrito no CPF sob o nº 805.112.605-04, ambos domiciliados na Avenida Paulista, nº 1294, 2º andar, Bela Vista, cidade e Estado de São Paulo, CEP 01310-100 ("Incorporada"); e

**SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**, companhia aberta, com sede na cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1294, 2º andar, Bela Vista, cidade e Estado de São Paulo, CEP 01310-100, inscrita no CNPJ sob o nº 07.594.978/0001-78, com seu ato constitutivo arquivado na JUCESP sob o NIRE 35.300.477.570, neste ato representada por seu Diretor Presidente Sr. EDGARD GOMES CORONA e por seu Diretor Financeiro Sr. THIAGO LIMA BORGES ("Incorporadora");

Incorporada e Incorporadora (individualmente "Parte", e conjuntamente "Partes"), têm entre si justa e contratada a celebração do presente Protocolo e Justificação de Incorporação da **SMARTCBL ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.** pela **SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.** ("Protocolo"), de acordo com as disposições aplicáveis da Lei nº 6.404/76 ("Lei das S.A."), conforme alterada, e as condições seguintes:

### **CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO**

1.1. O presente Protocolo tem como objetivo consubstanciar as justificativas, as cláusulas, termos e condições da operação de incorporação da Incorporada pela Incorporadora, a ser proposta para os acionistas das Partes ("Incorporação").

### **CLÁUSULA SEGUNDA – JUSTIFICAÇÃO**

2.1. A Incorporação está inserida no âmbito de uma série de medidas que vêm sendo e continuarão a ser adotadas nos próximos meses visando simplificar a estrutura societária das empresas nas quais as Partes possuem, direta ou indiretamente, participação societária, visando à consolidação das atividades operacionais do grupo e otimização de sua estrutura.

### **CLÁUSULA TERCEIRA – AÇÕES ATRIBUÍDAS AOS TITULARES DE AÇÕES PREFERENCIAIS E MODIFICAÇÃO DAS PREFERÊNCIAS E VANTAGENS**

3.1 Direitos, votos e dividendos dos acionistas da Incorporadora. Tendo em vista que a Incorporação não acarretará aumento de capital da Incorporadora, não serão emitidas novas ações pela Incorporadora e, portanto, não haverá alteração nos direitos de voto, dividendos ou quaisquer outros direitos patrimoniais conferidos aos atuais acionistas da Incorporadora, comparativamente às vantagens políticas e patrimoniais das ações existentes antes da Incorporação.

### **CLÁUSULA QUARTA – CONDIÇÕES DA INCORPORAÇÃO**

4.1. Balanco Base. A Incorporação será realizada com base no balanço patrimonial da Incorporada levantado em 31 de dezembro de 2019, elaborado de acordo com as práticas

contábeis adotadas no Brasil, contendo todos os elementos necessários e suficientes à Incorporação (“Data Base”).

4.2. Empresa de Avaliação. A seguinte empresa especializada foi nomeada e contratada para elaboração do laudo de avaliação a valor contábil do patrimônio líquido da Incorporada, em conformidade com o disposto no Artigo 226 da Lei das S.A., sujeito à aprovação dos acionistas das Partes: **VERACRUZ INVESTIMENTOS LTDA.**, com sede na cidade e Estado De São Paulo, na Av. Nações Unidas, 12901, Torre Norte 12º andar sala 12-104, São Paulo/SP, CEP 04578-910, inscrita no CNPJ sob nº 17.160.120/0001-59, representada pelos Srs. **Solange Pascholatti**, inscrita no CPF sob o nº 073.081.318-58 e no Conselho Regional de Contabilidade de São Paulo – “CRC/SP” sob o nº 1SP131447/O-0; **Antônio Carlos Pascholatti**, inscrito no CPF sob o nº 014.051.998-06 e no CRC/SP sob o nº 1SP121230/O-9; e **Edivânia Oliveira Almeida**, inscrita no CPF/MF sob o nº 320.432.178-95 e no CRC/SP sob o nº CRC 1SP301605/O-6 (“Empresa Avaliadora”).

4.3. Laudo de Avaliação. A Empresa Avaliadora preparou o laudo de avaliação a valor contábil do patrimônio líquido da Incorporada, conforme constante do presente instrumento como Anexo I, o qual está sujeito à aprovação dos sócios das Partes em Assembleia Geral e fixou o valor contábil do patrimônio líquido da Incorporada em **R\$367.756,65 (trezentos e sessenta e sete mil, setecentos e cinquenta e seis reais e sessenta e cinco centavos)** (“Laudo de Avaliação”).

4.4. Variações Patrimoniais. As variações patrimoniais ocorridas entre a Data Base e a data da efetivação da Incorporação, serão absorvidas pela Incorporadora.

4.5. Capital Social da Incorporadora. Uma vez aprovada a Incorporação, a versão do patrimônio líquido da Incorporada para a Incorporadora não acarretará o aumento do capital social da Incorporadora, já que (i) a Incorporadora era titular de 100% (cem por cento) do capital social da Incorporada; (ii) os elementos patrimoniais representativos da participação da Incorporadora na Incorporada já estão registrados nos acervos da Incorporadora; e (iii) as quotas correspondentes, detidas pela Incorporadora na Incorporada, serão extintas, nos termos do artigo 226, Parágrafo 1º da Lei das S.A..

4.6. Capital Social da Incorporada. Como a Incorporação acarretará a extinção da Incorporada, serão canceladas todas as 100.000 (cem mil) ações ordinárias e nominativas que compõem o capital social da Incorporada.

#### **CLÁUSULA QUINTA – TRATAMENTO DOS VALORES MOBILIÁRIOS DE UMA DAS PARTES DE TITULARIDADE DA OUTRA PARTE**

5.1 Tratamento das quotas da Incorporada de titularidade da Incorporadora. As quotas de emissão da Incorporada e de titularidade da Incorporadora serão extintas no momento de realização da Incorporação.

5.2 Tratamento das ações da Incorporadora de titularidade da Incorporada. A Incorporada não é titular de ações de emissão da Incorporadora.

#### **CLÁUSULA SEXTA – DIREITO DE RETIRADA E VALOR DE REEMBOLSO**

6.1. Direito de Retirada dos Sócios da Incorporada. Visto que a Incorporadora é a única sócia da Incorporada, não haverá sócio dissidente da deliberação da Incorporada que aprovar a Incorporação, nos termos do artigo 1.077 do Código Civil.

6.2. Direito de Retirada dos Acionista da Incorporadora. Nos termos do artigo 136 e do artigo 137 da Lei das S.A., os atuais acionistas da Incorporadora não farão jus a direito de retirada decorrente da aprovação da Incorporação pela assembleia geral de acionistas.

## **CLÁUSULA SÉTIMA – RELAÇÃO DE SUBSTITUIÇÃO E NÚMERO DE AÇÕES**

7.1. Inexistência de Relação de Substituição. A Incorporação será realizada sem relação de substituição das quotas de emissão da Incorporada, tendo em vista que (i) a Incorporadora é titular da totalidade das quotas de emissão da Incorporada, inexistindo sócios não controladores que devem migrar para a Incorporadora; (ii) as quotas de emissão da Incorporada e de titularidade da Incorporadora serão extintas no ato da Incorporação; (iii) a Incorporação não acarretará aumento de capital social da Incorporadora; e (iv) a Incorporação não implicará emissão de novas ações pela Incorporadora.

7.2. Extinção de Quotas da Incorporada. A Incorporação acarretará a extinção da Incorporada e, por consequência, de todas as quotas de emissão da Incorporada.

7.3. Inexistência de Ações Emitidas pela Incorporadora. A Incorporação será realizada sem a emissão de novas ações pela Incorporadora.

## **CLÁUSULA OITAVA – RELAÇÃO DE SUBSTITUIÇÃO PARA FINS COMPARATIVOS**

8.1 Inexigibilidade da Relação de Substituição para Fins Comparativos. Em linha com a manifestação do Colegiado da CVM no âmbito do Processo SEI 19957.011351/2017-21, em reunião de 15 de fevereiro de 2018, sobre a inaplicabilidade do artigo 264 da Lei das S.A. em operação de incorporação de controlada subsidiária integral por controladora companhia aberta, as Partes entendem que não se justificam as avaliações dos patrimônios líquidos da Incorporadora e da Incorporada para fins da comparação da relação de substituição prevista no artigo 264 da Lei das S.A., tendo em vista que (i) a Incorporadora é titular da totalidade das quotas de emissão da Incorporada, inexistindo sócios não controladores que devem migrar para a Incorporadora; (ii) as quotas de emissão da Incorporada e de titularidade da Incorporadora serão extintas no ato da Incorporação; (iii) a Incorporação não acarretará aumento de capital social na Incorporadora; e (iv) a Incorporação não implicará emissão de novas ações pela Incorporadora.

## **CLÁUSULA NONA – DEMAIS CONDIÇÕES APLICÁVEIS À INCORPORAÇÃO**

9.1 Sucessão em Direitos e Obrigações. Nos termos da Lei das .A., por força da sucessão, será incorporado ao patrimônio líquido da Incorporadora todo o ativo e passivo da Incorporada, havendo sucessão em todos os bens, direitos de uso, registros, licenças, alvarás e autorizações inerentes ao exercício de suas atividades.

9.2. Atos Societários. Serão realizadas Assembleias Gerais Extraordinária de Acionistas da Incorporadora e da Incorporada para deliberar sobre a Incorporação, tudo de acordo com os termos deste Protocolo.

9.3. Demais Atos. As Partes comprometem-se a praticar todos os demais atos, publicações, registros e averbações que se fizerem necessários à perfeita implementação do estabelecido no presente Protocolo, incluindo todos os atos que se façam necessários para a transferência dos bens e obrigações para a Incorporadora.

9.4. Aprovações. Este Protocolo contém as condições exigidas pela Lei das S.A. para a proposta de Incorporação, e deverá ser submetido à apreciação dos acionistas das Partes, na forma do item 9.2 acima.

9.5. Extinção da Incorporada. Uma vez aprovada a Incorporação, nos termos do artigo 227 da Lei das S.A., a Incorporada será extinta, sendo sucedida em todos os bens, direitos e obrigações pela Incorporadora, sem qualquer solução de continuidade em suas atividades, nos termos do item 9.1 acima.

9.6. Sede da Incorporada. Esclarecer que, em razão da Incorporação, a sede social da Incorporada será absorvida pela filial já existente na Incorporadora.

9.7. Impugnação da Incorporação. Nos termos do artigo 1.122 do Código Civil e do artigo 232 da Lei das S.A., o credor da Incorporada ou da Incorporadora anterior à aprovação da Incorporação e por ela prejudicado poderá demandar judicialmente a anulação da Incorporação.

9.8. Prazo de Anulação. A anulação da Incorporação deverá ser demandada, (i) pelos credores da Incorporada, no prazo de até 90 (noventa) dias depois a publicação dos atos societários da Incorporada e da Incorporadora nos jornais habitualmente utilizados pelas sociedades; e (ii) pelos credores da Incorporadora, no prazo de até 60 (sessenta) dias depois a publicação dos atos societários da Incorporada e da Incorporadora nos jornais habitualmente utilizados pelas sociedades.

9.8.1. Consumado o prazo referido na Cláusula 9.8 acima, ficará extinto por decadência o direito de impugnar a Incorporação.

9.10. Lei Aplicável. Este instrumento de Protocolo será regido, interpretado e aplicado de acordo com a legislação vigente da República Federativa do Brasil.

9.11. Foro. Fica eleito o Foro da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, para dirimir todas as questões oriundas do presente Protocolo, com a renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou venha a ser.

E, por estarem assim justas e contratadas, assinam as Partes o presente Protocolo em 6 (seis) vias de igual teor e para um só efeito, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

São Paulo, 31 de janeiro de 2020.

**SMARTCBL ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**  
EDGARD GOMES CORONA

**SMARTCBL ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**  
THIAGO LIMA BORGES

**SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**  
EDGARD GOMES CORONA

**SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**  
THIAGO LIMA BORGES

Testemunhas:

1. \_\_\_\_\_  
Nome:  
R.G.  
CPF:

2. \_\_\_\_\_  
Nome:  
RG.  
CPF:



**ANEXO I AO PROTOCOLO E JUSTIFICAÇÃO DA INCORPORAÇÃO SMARTCBL ESCOLA  
DE GINÁSTICA E DANÇA S.A. PELA SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**

**LAUDO DE AVALIAÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DA INCORPORADA**

*[Documento segue na próxima página]*

*[Restante da página intencionalmente deixado em branco]*



**Veracruz**  
i n v e s t i m e n t o s

**Laudo de Incorporação**

**SMARTCBL ESCOLA DE GINASTICA E  
DANCA S.A.**



Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br>

**23 janeiro de 2020**

## Informações iniciais

Solicitante	
Objeto	
Objetivo	
Data base	

**SMART FIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S. A. , doravante denominada Smart Fit ("Incorporadora").**

Sociedade Anônima com sede na Avenida Paulista, 1.294, 2º andar, Cerqueira César, São Paulo, São Paulo, Brasil, CEP 01310-915, inscrita no CNPJ/MF sob o número 07.594.978/0001-78

Regime tributário: Lucro Real

**SMARTCBL ESCOLA DE GINASTICA E DANCA S.A., doravante denominada SMARTCBL ("Incorporada")**

Sociedade de limitada com sede na Rua Antonio de Macedo Soares, 1793, Campo Belo, São Paulo/SP, CEP: 04607-003, inscrita no CNPJ/MF sob o número 17.811.508/0001-72.

CNAE: 93.13-1-00 - Atividades de condicionamento físico

Determinação do valor do Patrimônio Líquido da Smartnit, para fins de incorporação por Smart Fit, nos termos dos artigos 226 e 227 da Lei nr. 6.404/76 (Lei das S/As)

O Balanço Patrimonial e os documentos suporte para determinação do valor do Patrimônio Líquido da Smartnit para fins de incorporação por Smart Fit é 31 de dezembro de 2019





## Índice

I. <u>PRINCÍPIOS, RESSALVAS, LIMITAÇÕES E RESPONSABILIDADES</u>	4
II. <u>SUMÁRIO EXECUTIVO</u>	5
III. <u>INFORMAÇÕES SOBRE OS AVALIADORES</u>	6
IV. <u>INFORMAÇÕES SOBRE A EMPRESA</u>	9
V. <u>METODOLOGIA DE TRABALHO</u>	10
VI. <u>CONSIDERAÇÕES SOBRE AS PRINCIPAIS CONTAS DO BALANÇO PATRIMONIAL</u>	11
VII. <u>CONCLUSÃO</u>	12
VIII. <u>ANEXOS</u>	13

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 6D3F-FADD-7120-C6EA.



## I. Princípios, Ressalvas, Limitações e Responsabilidades

1. A Vera Cruz Investimentos Ltda. ("Vera Cruz" ou "Avaliador") sediada na Av. Nações Unidas, 12901, Torre Norte 12º andar sala 12-104, São Paulo/SP, CEP: 04578-910, CNPJ 17.160.120/0001-59, foi contratada pela Smart Fit Escola de Ginástica e Dança S.A. ("Smart Fit" ou "Adquirente") sediada na Avenida Paulista, 1.294, 2º andar, Cerqueira César, São Paulo, São Paulo, Brasil, CEP 01310-915, inscrita no CNPJ/MF sob o número 07.594.978/0001-78 para desenvolvimento de um relatório de determinação do valor do Patrimônio Líquido para fins de Incorporação ("Laudo de Incorporação") da empresa SMARTCBL ESCOLA DE GINASTICA E DANÇA S.A. ("SMARTCBL" ou "Incorporada") com sede Rua Antonio de Macedo Soares, 1793, Campo Belo, São Paulo/SP, CEP: 04607-003, inscrita no CNPJ/MF sob o número 17.811.508/0001-72.

2. Este laudo atende as determinações dos artigos 226 e 227 da Lei nr. 6.404/76 (Lei das S/As) e foi preparado exclusivamente em português e, caso venha a ser traduzido para outro idioma, a versão em português deverá prevalecer para todos os efeitos.
3. A data base do Balanço Patrimonial e da documentação suporte utilizada referente a SMARTCBL é 31 de dezembro de 2019.
4. A determinação do valor do Patrimônio Líquido foi realizada de forma independente, sendo assim, a Vera Cruz não expressa qualquer opinião sobre os efeitos que, eventualmente, possam ser gerados para a SMARTCBL e/ou seus acionistas e não assume qualquer responsabilidade em relação a negociação futura de qualquer natureza sobre esta empresa.
5. Para este trabalho, a Vera Cruz não realizou qualquer exame de auditoria ou outro tipo de verificação das informações fornecidas pela administração da SMARTCBL em relação aos seus ativos sendo assim a Vera Cruz não se responsabiliza ou deve ser responsabilizada pela fidedignidade das mesmas.
6. As informações contidas neste relatório de determinação do valor do Patrimônio Líquido refletem as condições financeiras da SMARTCBL em 31 de dezembro de 2019 de acordo com o balanço patrimonial disponibilizado. a Vera Cruz não está obrigada, a qualquer tempo, a atualizar, revisar, reafirmar ou revogar qualquer informação contida neste laudo de incorporação, no todo ou em parte, ou a fornecer qualquer informação adicional caso ocorram alteração das informações disponibilizadas após a emissão deste laudo.

Os consultores da Vera Cruz envolvidos neste projeto não têm inclinação pessoal em relação à matéria envolvida neste laudo de incorporação e tampouco dela auferem qualquer vantagem, não havendo conflito de interesses que os impeça de preparar o referido laudo.

4

## II. SUMÁRIO EXECUTIVO

O Patrimônio Líquido apurado da empresa SMARTCBL, de acordo com o Balanço Patrimonial na data base de 31 de dezembro de 2019, é de R\$367.756,65 (Trezentos e sessenta e sete mil, setecentos e cinquenta e seis reais e sessenta e cinco centavos), conforme demonstrado a seguir:

### SMARTCBL ESCOLA DE GINASTICA E DANCA S A

#### Balanço Patrimonial

(Em BRL)

Em 31/12/2019

Ativo Circulante		594.647,72	614.007,63
Disponível		180.807,13	
Contas a Receber		186.232,62	51.256,25
Impostos a Recuperar		209.953,00	32.505,63
Despesas Antecipadas		1.681,54	258.529,78
Outros Ativos Circulantes		15.973,43	
<b>Ativo Não Circulante</b>		<b>3.383.557,38</b>	
<b>Ativo Realizável a Longo Prazo</b>		<b>734.112,08</b>	
Aplicações de Longo Prazo			
Contas a Receber LP			
Despesas Antecipadas LP	825,69		
Partes Relacionadas - LP	733.286,39		
Arrendamentos			
Depósitos Judiciais			
<b>Investimentos</b>			
Imobilizado	1.326.865,22		367.756,65
Imobilizado Arrendado	1.313.996,91		100.000,00
Intangível	8.583,17		267.756,65
<b>Total do Ativo</b>	<b>3.978.205,10</b>		<b>3.978.205,10</b>
<b>Passivo Circulante</b>			
Empréstimos, Financiamentos			
Fornecedores			51.256,25
Recebimentos Antecipados			32.505,63
Obrigações Trabalhistas			258.529,78
Obrigações Fiscais			
Impostos Parcelados - CP			
Arrendamentos a Pagar			145.919,28
Partes Relacionadas			7.322,56
Receita Diferida			116.935,83
Outras Obrigações a Pagar			1.538,90
<b>Passivo Exigível a Longo Prazo</b>		<b>2.996.440,82</b>	
Empréstimos e Financiamentos LP			
Arrendamentos a Pagar			1.270.739,25
Impostos Parcelados - LP			1.725.701,57
Partes Relacionadas - LP			
Provisão para contingências			
<b>Patrimônio Líquido</b>			<b>367.756,65</b>
Capital Social			100.000,00
Reservas de Capital			
Reservas de Lucro			267.756,65
Prejuízos Acumulados			
Lucro / Prejuízo do Exercício			
Participação dos minoritários			
<b>Total do Passivo</b>	<b>3.978.205,10</b>		<b>3.978.205,10</b>



### III. Informação sobre os Avaliadores

#### Solange Pascholatti

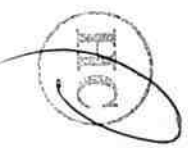

Solange Pascholatti tem mais de 30 anos de experiência na área contábil, atuando nos departamentos contábil, fiscal e trabalhista, sendo especialista também na área de planejamento tributário. É associada da Vera Cruz Investimentos para demandas contábeis e sócia da Pascholatti Contabilistas Associados. É formada em Ciências Contábeis pela FACESP, com pós-graduação em Controladoria pela FACESP.

#### Antonio Carlos Pascholatti

Antonio Carlos Pascholatti tem mais de 30 anos de experiência na área contábil, atuando no departamento contábil. É associado da Vera Cruz Investimentos para demandas contábeis e sócio da Pascholatti Contabilistas Associados. É formado em Ciências Contábeis pela FUNDAÇÃO ESCOLA DE COMÉRCIO ALVARES PENTEADO, e possui participação em cursos de SESCOOP para implantação do Programa de Qualidade.

#### Edivânia Oliveira Almeida

Edivânia Oliveira Almeida tem mais de 5 anos de experiência na área contábil, atuando no departamento contábil, com publicação de balancetes e balanços e apuração de impostos e controle de obrigações acessórias. É formada em Ciências Contábeis pela CENTRO UNIVERSITÁRIO DAS FACULDADES METROPOLITANAS UNIDAS, e possui participação em curso de Escrituração Fiscal no SENAC, de Assistente Fiscal no SESCOOP, dentre outros.





### III. INFORMAÇÃO SOBRE OS AVALIADORES \*

Grupo Econômico	Segmento	Valuation/ Aval.CVM	PPA e Intangíveis	Impairment	Ativo Biológico	Instr. Fin./ Derivativos	Ativo Fixo	Incorporação	Assessoria em DFs
Accor Hotels	Serviços						✕		
Bahema	Educação	✕	✕			✕			
Biomim	Biotecnologia	✕		✕	✕		✕	✕	
Brasil/CT	TI		✕			✕			
BR Insurance	Financeiro	✕					✕		
BRQ	TI	✕	✕	✕		✕			✕
CEVA	Saúde		✕				✕	✕	✕
Cinesystem	Entretenimento	✕	✕				✕		
Edson Queiroz	Diversos			✕	✕				
Grupo GPS	Serviços		✕	✕					
Grupo GSH	Saúde		✕	✕				✕	
Haribo	Alimentos			✕					
J. Macedo	Diversos				✕				
Kroton	Educação	✕	✕	✕					
Linx	TI		✕						
Maclean	Bens de Capital							✕	

\* Serviços prestados pela equipe diretamente ou via outras empresas

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br/443> e utilize o código 6D3F-FADD-7120-C6EA.



**veracruz**  
INVESTIMENTOS

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br/443> e utilize o código 6D3F-FADD-7120-C6EA.



### III. INFORMAÇÃO SOBRE OS AVALIADORES\*

Grupo Econômico	Segmento	Valuation/ Aval.CVM	PPA e Intangíveis	Impairment	Ativo Biológico	Instr. Fin./ Derivativos	Ativo Fixo	Incorporação	Assessoria em DFS
Meridional	Saúde		✕						
Omega Energia	Utilities							✕	
Omint	Saúde		✕	✕			✕		
Opty	Saúde		✕				✕		
PMI	Bens de Consumo		✕	✕		✕			✕
Salus Latam	Saúde		✕						
Sinqia	TI	✕	✕	✕				✕	
Septodont	Saúde		✕				✕		✕
SmartFit	Entretenimento	✕	✕					✕	
Social Bank	Flintech		✕						
Solvi	Utilities		✕						
Tecsis	Bens de Capital		✕						
Tenco	Shop. Center		✕						
Tereos Int.	Açúcar e Etanol						✕		
Wagner Lennartz	Bens de Capital		✕				✕		
Whitney	Educação	✕	✕	✕					✕

\* Serviços prestados pela equipe diretamente ou via outras empresas

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 6D3F-FADD-7120-C6EA.




## IV. Informações da empresa

### Informações da Empresa

Última Atualização		13 de novembro de 2019 às 20:03:59 - 2 meses atrás	
Número da Matrícula		Data de Abertura	
28.640.327/0001-47 - MATRIZ		14/09/2017 - 2 anos atrás	
Nome Empresarial			
SMARTCBL ESCOLA DE GINASTICA E DANCA S.A.			
Código	Descrição		
93.13-1-00	Atividades de condicionamento físico		
Atividades Econômicas Secundárias			
Código	Descrição		
93.13-1-00	Não informada		
Código e Descrição da Natureza Jurídica			
205-4 - Sociedade Anônima Fechada			
Empreendimento			
RUA ANTONIO DE MACEDO SOARES		Flamengo	Campbellton
CEP	Bairro	Manicoré	UF
04.607-003	CAMPUS BELLO	SAO PAULO	SP
Endereço e Telefone		Telefone	
Fiscal@biortmo.com.br		(11) 3365-0800	
Capital Social			
R\$ 100.000,00 (cem mil reais)			
Quadro de Sócios e Administradores			
Nome		Qualificação	
ERICKATO GONÇES CORDONAS		14-Previdenciário	
RUA LUIZ LIMA SOARES		10-Diretor	
Sociedade Capitalistal		Data da Situação Cadastral	
14/09/2017 - 2 anos atrás			

Fonte: <https://consultacnpj.com/>. Acesso em: 23 de janeiro de 2020.

### Registro da Empresa

 <b>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</b> <b>CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA</b>			
<b>INSCRIÇÃO</b> 28.640.327/0001-47 <b>MATRIZ</b>		<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b> 14/09/2017	
<b>INSCRIÇÃO</b> SMARTCBL ESCOLA DE GINASTICA E DANCA S.A.			
<b>TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)</b> SMARTCBL ESCOLA DE GINASTICA E DANCA S.A.			
<b>CLASSIFICAÇÃO</b> 93.13-1-00 - Atividades de condicionamento físico			
<b>REGIME DE TRIBUTAÇÃO</b> Não informada			
<b>205-4 - Sociedade Anônima Fechada</b>			
<b>CONDOMÍNIO</b> R ANTONIO DE MACEDO SOARES		<b>INSCRIÇÃO</b> 1.793	
<b>CEP</b> 04.607-003		<b>TELEFONE</b> (11) 3365-0800	
<b>ENDEREÇO ELETRÔNICO</b> FISCAL@BIORTMO.COM.BR		<b>TELEFONE</b> (11) 3365-0800	
<b>SITUAÇÃO CADASTRAL</b> ATIVA			
<b>DATA DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b> 14/09/2017		<b>DATA DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b> 14/09/2017	
<b>SITUAÇÃO FISCAL</b> ATIVA			
<b>DATA DE SITUAÇÃO FISCAL</b> 14/09/2017			

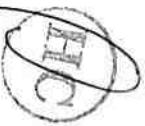
Fonte: <http://servicos.receita.fazenda.gov.br/Servicos/cnpjreva/cnpjreva.asp>. Acesso em: 23 de janeiro de 2020.

## V. Metodologia de Avaliação

Para realização da determinação do Patrimônio Líquido da empresa SMARTCBL foi aplicada a seguinte metodologia de trabalho:

1. Obtenção do Balanço Patrimonial elaborado pelos contadores responsáveis pelas demonstrações financeiras da referida empresa;
2. Obtenção dos documentos de suporte das demonstrações financeiras junto a administração da empresa para verificação da fidedignidade das informações financeiras e contábeis;
3. Elaboração do laudo de incorporação conforme o Balanço Patrimonial de 31 de dezembro de 2019.

Vale destacar que não fez parte do escopo deste trabalho de determinação do Patrimônio Líquido a realização de uma auditoria sobre as demonstrações financeiras.



## VI. Considerações sobre as principais contas do Balanço Patrimonial

A seguir estão demonstrados o Razão Contábil de contas selecionadas do Balanço Patrimonial de 31 de dezembro de 2019:

BALANÇO PATRIMONIAL – SMARTCBL		
Grupo	Detalhamento	Saldo Final
NOTA EXPLICATIVA		
ATIVO NÃO CIRCULANTE		
	Partes Relacionadas - LP	Dividendos antecipados da empresa 733.286,39 para a Smartfit
PASSIVO CIRCULANTE		
	Partes Relacionadas	Rateio de despesas operacionais ligadas à Smartfit e empresas do grupo 7.322,56
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		
	Partes Relacionadas - LP	Mútuo com a Smartfit 1.270.739,25



## VII. Conclusão

- Conforme exames realizados na documentação suporte às demonstrações financeiras elaborada pelos contadores da empresa, análise do Balanço Patrimonial elaborado na data base deste definida e verificação dos controles e processos juntos a administração da empresa, conclui-se que o Patrimônio Líquido da SMARTCBL, para fins de incorporação pela Smart Fit, é de R\$367.756,65 (Trezentos e sessenta e sete mil, setecentos e cinquenta e seis reais e sessenta e cinco centavos).
- Estando este laudo concluído, composto por 13 (treze) folhas impressas de um lado e 02 (dois) anexos, a Vera Cruz Investimentos, empresa especializada em avaliações, coloca-se à disposição para qualquer esclarecimento.

São Paulo, 23 de janeiro de 2020

Solange Pascholatti  
CPF 073.081.318-58  
CRC 1SP131447/O-0

Antônio Carlos Pascholatti  
CPF 014.051.998-06  
CRC 1SP121230/O-9

Edivânia Oliveira Almeida  
CPF 320.432.178-95  
CRC 1SP301605/O-6



## VIII. Anexos

### Anexo I. BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

#### SMARTCUL ESCOLA DE GINASTICA E DANÇA S A

CNPJ: 28.640.327/0001-47

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

(Em milhares de reais - R\$)

ATIVO	31/12/2019	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	31/12/2019
<b>CIRCULANTE</b>		<b>CIRCULANTE</b>	
Caixa e equivalentes de caixa	180.807,13	Fornecedores	51.256,25
Contas a receber de clientes	186.232,62	Passivo por arrendamento	124.199,20
Impostos a recuperar	209.953,00	Salários, provisões e contribuições sociais	32.505,63
Despesas antecipadas	15.973,43	Impostos e contribuições a recolher	35.832,64
Outras contas a receber	1.681,54	Provisão para imposto de renda e contribuição social	222.697,14
Total do ativo circulante	594.647,72	Partes relacionadas	7.322,56
		Receita diferida	116.935,23
		Cartas a pagar	1.538,90
		Arrendamento operacional - locação de academias	21.720,08
		Total do passivo circulante	614.007,63
<b>NÃO CIRCULANTE</b>		<b>NÃO CIRCULANTE</b>	
Realizável a longo prazo	825,69	Passivo por arrendamento	1.270.739,25
Partes relacionadas	733.286,39	Partes relacionadas	1.725.701,57
Imobilizado	1.326.865,22	Total do passivo não circulante	2.996.440,82
Imobilizado arrendado	1.313.996,91		
Intangível	8.583,17	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	
Total do ativo não circulante	3.383.557,38	Capital social	100.000,00
		Reservas de lucros	267.756,65
		Total do Patrimônio líquido	367.756,65
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>3.978.205,10</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>3.978.205,10</b>

Thiago Lima Borges  
Diretor financeiro  
CPF 805.112.605-04

Leandro Gomes Dias de Oliveira  
Contador  
CRC 45762888/O-3

## VIII. Anexos

### Anexo I. DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS DO EXERCÍCIO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

#### SMARTCBL ESCOLA DE GINASTICA E DANÇA S A

CNPJ: 28.640.327/0001-47

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

PARA OS EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

(Em milhares de reais - R\$)

	31/12/2019
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	2.621.859,41
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	(1.424.889,79)
LUCRO BRUTO	1.196.969,62
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS	
Vendas	(107.092,97)
Gerais e administrativas	(84.303,33)
Equivalência patrimonial	(25.380,80)
Outras (despesas) receitas operacionais, líquidas	(216.777,10)
LUCRO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO	980.192,52
RESULTADO FINANCEIRO	
Receitas financeiras	4.336,03
Despesas financeiras	(287.157,65)
	(282.821,62)
LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	697.370,90
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	
Correntes	(222.697,14)
LUCRO LÍQUIDO (PREJUÍZO) DO EXERCÍCIO	474.673,76

Thiago Lima Borges  
Diretor Financeiro  
CPF 805.112.605-04

Leandro Gomes Dias de Oliveira  
Contador  
CRC 1SP262888/O-3





# veracruz i n v e s t i m e n t o s

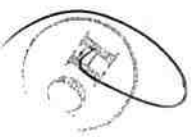
Provendo serviços de Assessoria Financeira  
com qualidade, agilidade e confiabilidade

Contato:

(11) 3042-0245

[veracruz@veracruzinvest.com.br](mailto:veracruz@veracruzinvest.com.br)

[www.veracruzinvest.com.br](http://www.veracruzinvest.com.br)



Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 6D3F-FADD-7120-C6EA.



veracruz  
i n v e s t i m e n t o s

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 6D3F-FADD-7120-C6EA.



## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/6D3F-FADD-7120-C6EA> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 6D3F-FADD-7120-C6EA



### Hash do Documento

468591B2CFF26EAF15F9B172D2601940345DD706650C5FBA21D26FC4ADA00C5

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 27/01/2020 é(são) :

☒ Carlos Pascholatti - 014.051.998-06 em 27/01/2020 10:33 UTC-03:00

**Nome no certificado:** Antonio Carlos Pascholatti

**Tipo:** Certificado Digital

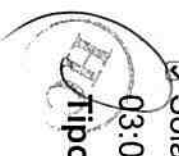
☒ Vania Almeida - 320.432.178-95 em 27/01/2020 10:38 UTC-03:00

**Nome no certificado:** Edivania Oliveira Almeida

**Tipo:** Certificado Digital

☒ Solange Pascholatti - 073.081.318-58 em 27/01/2020 10:42 UTC-03:00

**Tipo:** Certificado Digital



2

FIG



**ANEXO IV À ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA SMARTFIT ESCOLA DE  
GINÁSTICA E DANÇA S.A. REALIZADA EM 31 DE JANEIRO DE 2020**

**PROTOCOLO E JUSTIFICAÇÃO DE INCORPORAÇÃO DA SMARTVCR ACADEMIA DE  
GINÁSTICA LTDA. PELA SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**

*[Documento segue na próxima página.]*

*[Restante da página intencionalmente deixado em branco.]*

## **PROTOCOLO E JUSTIFICAÇÃO DE INCORPORAÇÃO DA SMARTVCR ACADEMIA DE GINÁSTICA LTDA. PELA SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma de direito, as partes,

**SMARTVCR ACADEMIA DE GINÁSTICA LTDA.**, empresa individual de responsabilidade limitada, com sede na Avenida Guilherme Giorgi, s/n, Vila Carrão, cidade e Estado de São Paulo, CEP 03422-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 26.787.231/0001-80, com seus atos constitutivos arquivados na JUCESP sob o NIRE 35.230.572.927, neste ato representada por seu Diretor Presidente, o Sr. EDGARD GOMES CORONA, brasileiro, casado sob o regime da separação total de bens, engenheiro químico, portador da cédula de identidade RG nº 5.886.057-5 emitida pela SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 000.846.408-12, e por seu Diretor Financeiro, o Sr. THIAGO LIMA BORGES, brasileiro, casado, administrador, portador da cédula de identidade RG nº 0782992331, inscrito no CPF sob o nº 805.112.605-04, ambos domiciliados na Avenida Paulista, nº 1294, 2º andar, Bela Vista, cidade e Estado de São Paulo, CEP 01310-100 ("Incorporada"); e

**SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**, companhia aberta, com sede na cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1294, 2º andar, Bela Vista, cidade e Estado de São Paulo, CEP 01310-100, inscrita no CNPJ sob o nº 07.594.978/0001-78, com seu ato constitutivo arquivado na JUCESP sob o NIRE 35.300.477.570, neste ato representada por seu Diretor Presidente Sr. EDGARD GOMES CORONA e por seu Diretor Financeiro Sr. THIAGO LIMA BORGES ("Incorporadora");

Incorporada e Incorporadora (individualmente "Parte", e conjuntamente "Partes"), têm entre si justa e contratada a celebração do presente Protocolo e Justificação de Incorporação da **SMARTVCR ACADEMIA DE GINÁSTICA LTDA.** pela **SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.** ("Protocolo"), de acordo com as disposições aplicáveis da Lei nº 6.404/76 ("Lei das S.A."), conforme alterada, e as condições seguintes:

### **CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO**

1.1. O presente Protocolo tem como objetivo consubstanciar as justificativas, as cláusulas, termos e condições da operação de incorporação da Incorporada pela Incorporadora, a ser proposta para os acionistas das Partes ("Incorporação").

### **CLÁUSULA SEGUNDA – JUSTIFICAÇÃO**

2.1. A Incorporação está inserida no âmbito de uma série de medidas que vêm sendo e continuarão a ser adotadas nos próximos meses visando simplificar a estrutura societária das empresas nas quais as Partes possuem, direta ou indiretamente, participação societária, visando à consolidação das atividades operacionais do grupo e otimização de sua estrutura.

### **CLÁUSULA TERCEIRA – AÇÕES ATRIBUÍDAS AOS TITULARES DE AÇÕES PREFERENCIAIS E MODIFICAÇÃO DAS PREFERÊNCIAS E VANTAGENS**

3.1 Direitos, votos e dividendos dos acionistas da Incorporadora. Tendo em vista que a Incorporação não acarretará aumento de capital da Incorporadora, não serão emitidas novas ações pela Incorporadora e, portanto, não haverá alteração nos direitos de voto, dividendos ou quaisquer outros direitos patrimoniais conferidos aos atuais acionistas da Incorporadora, comparativamente às vantagens políticas e patrimoniais das ações existentes antes da Incorporação.

### **CLÁUSULA QUARTA – CONDIÇÕES DA INCORPORAÇÃO**

4.1. Balanco Base. A Incorporação será realizada com base no balanço patrimonial da Incorporada levantado em 31 de dezembro de 2019, elaborado de acordo com as práticas

contábeis adotadas no Brasil, contendo todos os elementos necessários e suficientes à Incorporação ("Data Base").

4.2. Empresa de Avaliação. A seguinte empresa especializada foi nomeada e contratada para elaboração do laudo de avaliação a valor contábil do patrimônio líquido da Incorporada, em conformidade com o disposto no Artigo 226 da Lei das S.A., sujeito à aprovação dos acionistas das Partes: **VERACRUZ INVESTIMENTOS LTDA.**, com sede na cidade e Estado De São Paulo, na Av. Nações Unidas, 12901, Torre Norte 12º andar sala 12-104, São Paulo/SP, CEP 04578-910, inscrita no CNPJ sob nº 17.160.120/0001-59, representada pelos Srs. **Solange Pascholatti**, inscrita no CPF sob o nº 073.081.318-58 e no Conselho Regional de Contabilidade de São Paulo – "CRC/SP" sob o nº 1SP131447/O-0; **Antônio Carlos Pascholatti**, inscrito no CPF sob o nº 014.051.998-06 e no CRC/SP sob o nº 1SP121230/O-9; e **Edivânia Oliveira Almeida**, inscrita no CPF/MF sob nº 320.432.178-95 e no CRC/SP sob o nº CRC 1SP301605/O-6 ("Empresa Avaliadora").

4.3. Laudo de Avaliação. A Empresa Avaliadora preparou o laudo de avaliação a valor contábil do patrimônio líquido da Incorporada, conforme constante do presente instrumento como Anexo I, o qual está sujeito à aprovação dos sócios das Partes em Reunião de Sócios e fixou o valor contábil do patrimônio líquido da Incorporada em **R\$1.861.055,18 (um milhão, oitocentos e sessenta e um mil, cinquenta e cinco reais e dezoito centavos)** ("Laudo de Avaliação").

4.4. Variações Patrimoniais. As variações patrimoniais ocorridas entre a Data Base e a data da efetivação da Incorporação, serão absorvidas pela Incorporadora.

4.5. Capital Social da Incorporadora. Uma vez aprovada a Incorporação, a versão do patrimônio líquido da Incorporada para a Incorporadora não acarretará o aumento do capital social da Incorporadora, já que (i) a Incorporadora era titular de 100% (cem por cento) do capital social da Incorporada; (ii) os elementos patrimoniais representativos da participação da Incorporadora na Incorporada já estão registrados nos acervos da Incorporadora; e (iii) as quotas correspondentes, detidas pela Incorporadora na Incorporada, serão extintas, nos termos do artigo 226, Parágrafo 1º da Lei das S.A.

4.6. Capital Social da Incorporada. Como a Incorporação acarretará a extinção da Incorporada, serão canceladas todas as 1.500.000 (um milhão e quinhentas mil) quotas que compõem o capital social da Incorporada.

#### **CLÁUSULA QUINTA – TRATAMENTO DOS VALORES MOBILIÁRIOS DE UMA DAS PARTES DE TITULARIDADE DA OUTRA PARTE**

5.1 Tratamento das quotas da Incorporada de titularidade da Incorporadora. As quotas de emissão da Incorporada e de titularidade da Incorporadora serão extintas no momento de realização da Incorporação.

5.2 Tratamento das ações da Incorporadora de titularidade da Incorporada. A Incorporada não é titular de ações de emissão da Incorporadora.

#### **CLÁUSULA SEXTA – DIREITO DE RETIRADA E VALOR DE REEMBOLSO**

6.1. Direito de Retirada dos Sócios da Incorporada. Visto que a Incorporadora é a única sócia da Incorporada, não haverá sócio dissidente da deliberação da Incorporada que aprovar a Incorporação, nos termos do artigo 1.077 do Código Civil.

6.2. Direito de Retirada dos Quotistas da Incorporadora. Nos termos do artigo 136 e do artigo 137 da Lei das S.A., os atuais quotistas da Incorporadora não farão jus a direito de retirada decorrente da aprovação da Incorporação pela reunião de sócios.

## **CLÁUSULA SÉTIMA – RELAÇÃO DE SUBSTITUIÇÃO E NÚMERO DE AÇÕES**

7.1. Inexistência de Relação de Substituição. A Incorporação será realizada sem relação de substituição das quotas de emissão da Incorporada, tendo em vista que (i) a Incorporadora é titular da totalidade das quotas de emissão da Incorporada, inexistindo sócios não controladores que devem migrar para a Incorporadora; (ii) as quotas de emissão da Incorporada e de titularidade da Incorporadora serão extintas no ato da Incorporação; (iii) a Incorporação não acarretará aumento de capital social da Incorporadora; e (iv) a Incorporação não implicará emissão de novas ações pela Incorporadora.

7.2. Extinção de Quotas da Incorporada. A Incorporação acarretará a extinção da Incorporada e, por consequência, de todas as quotas de emissão da Incorporada.

7.3. Inexistência de Ações Emitidas pela Incorporadora. A Incorporação será realizada sem a emissão de novas ações pela Incorporadora.

## **CLÁUSULA OITAVA – RELAÇÃO DE SUBSTITUIÇÃO PARA FINS COMPARATIVOS**

8.1 Inexigibilidade da Relação de Substituição para Fins Comparativos. Em linha com a manifestação do Colegiado da CVM no âmbito do Processo SEI 19957.011351/2017-21, em reunião de 15 de fevereiro de 2018, sobre a inaplicabilidade do artigo 264 da Lei das S.A. em operação de incorporação de controlada subsidiária integral por controladora companhia aberta, as Partes entendem que não se justificam as avaliações dos patrimônios líquidos da Incorporadora e da Incorporada para fins da comparação da relação de substituição prevista no artigo 264 da Lei das S.A., tendo em vista que (i) a Incorporadora é titular da totalidade das quotas de emissão da Incorporada, inexistindo sócios não controladores que devem migrar para a Incorporadora; (ii) as quotas de emissão da Incorporada e de titularidade da Incorporadora serão extintas no ato da Incorporação; (iii) a Incorporação não acarretará aumento de capital social na Incorporadora; e (iv) a Incorporação não implicará emissão de novas ações pela Incorporadora.

## **CLÁUSULA NONA – DEMAIS CONDIÇÕES APLICÁVEIS À INCORPORAÇÃO**

9.1 Sucessão em Direitos e Obrigações. Nos termos da Lei das S.A., por força da sucessão, será incorporado ao patrimônio líquido da Incorporadora todo o ativo e passivo da Incorporada, havendo sucessão em todos os bens, direitos de uso, registros, licenças, alvarás e autorizações inerentes ao exercício de suas atividades.

9.2. Atos Societários. Serão realizadas uma Assembleia Geral Extraordinária de Acionistas da Incorporadora e Ata de Reunião de Sócios da Incorporada para deliberar sobre a Incorporação, tudo de acordo com os termos deste Protocolo.

9.3. Demais Atos. As Partes comprometem-se a praticar todos os demais atos, publicações, registros e averbações que se fizerem necessários à perfeita implementação do estabelecido no presente Protocolo, incluindo todos os atos que se façam necessários para a transferência dos bens e obrigações para a Incorporadora.

9.4. Aprovações. Este Protocolo contém as condições exigidas pela Lei das S.A. para a proposta de Incorporação, e deverá ser submetido à apreciação dos acionistas/sócios das Partes, na forma do item 9.2 acima.

9.5. Extinção da Incorporada. Uma vez aprovada a Incorporação, nos termos do artigo 227 da Lei das S.A., a Incorporada será extinta, sendo sucedida em todos os bens, direitos e obrigações pela Incorporadora, sem qualquer solução de continuidade em suas atividades, nos termos do item 9.1 acima.

9.6. Sede da Incorporada. Esclarecer que, em razão da Incorporação, a sede social da Incorporada será absorvida pela filial já existente na Incorporadora.

9.7. Impugnação da Incorporação. Nos termos do artigo 1.122 do Código Civil e do artigo 232 da Lei das S.A., o credor da Incorporada ou da Incorporadora anterior à aprovação da Incorporação e por ela prejudicado poderá demandar judicialmente a anulação da Incorporação.

9.8. Prazo de Anulação. A anulação da Incorporação deverá ser demandada, (i) pelos credores da Incorporada, no prazo de até 90 (noventa) dias depois a publicação dos atos societários da Incorporada e da Incorporadora nos jornais habitualmente utilizados pelas sociedades; e (ii) pelos credores da Incorporadora, no prazo de até 60 (sessenta) dias depois a publicação dos atos societários da Incorporada e da Incorporadora nos jornais habitualmente utilizados pelas sociedades.

9.8.1. Consumado o prazo referido na Cláusula 9.8 acima, ficará extinto por decadência o direito de impugnar a Incorporação.

9.10. Lei Aplicável. Este instrumento de Protocolo será regido, interpretado e aplicado de acordo com a legislação vigente da República Federativa do Brasil.

9.11. Foro. Fica eleito o Foro da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, para dirimir todas as questões oriundas do presente Protocolo, com a renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou venha a ser.

E, por estarem assim justas e contratadas, assinam as Partes o presente Protocolo em 6 (seis) vias de igual teor e para um só efeito, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

São Paulo, 31 de janeiro de 2020.

**SMARTVCR ACADEMIA DE GINÁSTICA LTDA.**  
EDGARD GOMES CORONA

**SMARTVCR ACADEMIA DE GINÁSTICA LTDA.**  
THIAGO LIMA BORGES

**SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**  
EDGARD GOMES CORONA

**SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A.**  
THIAGO LIMA BORGES

Testemunhas:

1. \_\_\_\_\_  
Nome:  
R.G.  
CPF:

2. \_\_\_\_\_  
Nome:  
RG.  
CPF:

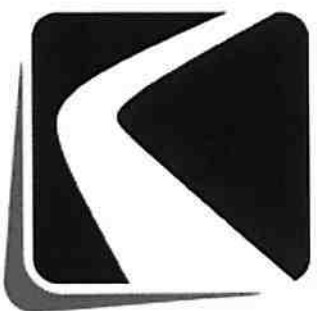
**ANEXO I AO PROTOCOLO E JUSTIFICAÇÃO DA INCORPORAÇÃO SMARTVCR  
ACADEMIA DE GINÁSTICA LTDA. PELA SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA  
S.A.**

**LAUDO DE AVALIAÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DA INCORPORADA**

*[Documento segue na próxima página]*

*[Restante da página intencionalmente deixado em branco]*





**Veracruz**  
investimentos

**Laudo de Incorporação**

**SMARTVCR ACADEMIA DE GINASTICA  
LTDA.**

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br>

**23 janeiro de 2020**

## Informações iniciais

### Solicitante

**SMART FIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S. A. , doravante denominada Smart Fit ("Incorporadora").**

Sociedade Anônima com sede na Avenida Paulista, 1.294, 2º andar, Cerqueira César, São Paulo São Paulo, Brasil, CEP 01310-915, inscrita no CNPJ/MF sob o número 07.594.978/0001-78

Regime tributário: Lucro Real

### Objeto

**SMARTVCR ACADEMIA DE GINASTICA LTDA., doravante denominada SMARTVCR ("Incorporada")**

Sociedade de limitada com sede na Av. Guilherme Giorgi, S/N, Vila Carrão, São Paulo/SP, CEP 03422-000, inscrita no CNPJ/MF sob o número 26.787.231/0001-80.

CNAE: 85.91-1-00 – Ensino de esportes

CNAE: 85.92-9-01 - Ensino de dança

CNAE: 93.19-1-01 - Produção e promoção de eventos esportivos

Determinação do valor do Patrimônio Líquido da SMARTVCR, para fins de incorporação por Smart Fit, nos termos dos artigos 226 e 227 da Lei nr. 6.404/76 (Lei das S/As)

### Data base

O Balanço Patrimonial e os documentos suporte para determinação do valor do Patrimônio Líquido da SMARTVCR para fins de incorporação por Smart Fit é 31 de dezembro de 2019



# Índice

I. <u>PRINCÍPIOS, RESSALVAS, LIMITAÇÕES E RESPONSABILIDADES</u>	4
II. <u>SUMÁRIO EXECUTIVO</u>	5
III. <u>INFORMAÇÕES SOBRE OS AVALIADORES</u>	6
IV. <u>INFORMAÇÕES SOBRE A EMPRESA</u>	9
V. <u>METODOLOGIA DE TRABALHO</u>	10
VI. <u>CONSIDERAÇÕES SOBRE AS PRINCIPAIS CONTAS DO BALANÇO PATRIMONIAL</u>	11
VII. <u>CONCLUSÃO</u>	12
VIII. <u>ANEXOS</u>	13

*Handwritten signature*  
**FIG**



## I. Princípios, Ressalvas, Limitações e Responsabilidades

1. A Vera Cruz Investimentos Ltda. ("Vera Cruz" ou "Avaliador") sediada na Av. Nações Unidas, 12901, Torre Norte 12º andar sala 12-104, São Paulo/SP, CEP: 04578-910, CNPJ 17.160.120/0001-59, foi contratada pela Smart Fit Escola de Ginástica e Dança S.A. ("Smart Fit" ou "Adquirente") sediada na Avenida Paulista, 1.294, 2º andar, Cerqueira César, São Paulo, São Paulo, Brasil, CEP 01310-915, inscrita no CNPJ/MF sob o número 07.594.978/0001-78 para desenvolvimento de um relatório de determinação do valor do Patrimônio Líquido para fins de Incorporação ("Laudo de Incorporação") da empresa **SMARTVCR ACADEMIA DE GINÁSTICA LTDA. ("SMARTVCR" ou "Incorporada")** com sede na Av. Guilherme Giorgi, S/N, Vila Carrão, São Paulo/SP, CEP: 03422-000, inscrita no CNPJ/MF sob o número 26.787.231/0001-80.

2. Este laudo atende as determinações dos artigos 226 e 227 da Lei nr. 6.404/76 (Lei das S/As) e foi preparado exclusivamente em português e, caso venha a ser traduzido para outro idioma, a versão em português devesse prevalecer para todos os efeitos.

3. A data base do Balanço Patrimonial e da documentação suporte utilizada referente a SMARTVCR é 31 de dezembro de 2019.

4. A determinação do valor do Patrimônio Líquido foi realizada de forma independente, sendo assim, a Vera Cruz não expressa qualquer opinião sobre os efeitos que, eventualmente, possam ser gerados para a SMARTVCR e/ou seus acionistas e não assume qualquer responsabilidade em relação a negociação futura de qualquer natureza sobre esta empresa.

5. Para este trabalho, a Vera Cruz não realizou qualquer exame de auditoria ou outro tipo de verificação das informações fornecidas pela administração da SMARTVCR em relação aos seus ativos sendo assim a Vera Cruz não se responsabiliza ou deve ser responsabilizada pela fidedignidade das mesmas.

6. As informações contidas neste relatório de determinação do valor do Patrimônio Líquido refletem as condições financeiras da SMARTVCR em 31 de dezembro de 2019 de acordo com o balanço patrimonial disponibilizado. a Vera Cruz não está obrigado, a qualquer tempo, a atualizar, revisar, reafirmar ou revogar qualquer informação contida neste laudo de incorporação, no todo ou em parte, ou a fornecer qualquer informação adicional caso ocorram alterações das informações disponibilizadas após a emissão desse laudo.

Os consultores da Vera Cruz envolvidos neste projeto não têm inclinação pessoal em relação à matéria envolvida neste laudo de incorporação e tampouco dela auferem qualquer vantagem, não havendo conflito de interesses que os impeça de preparar o referido laudo.



*[Handwritten signature]*



## II. SUMÁRIO EXECUTIVO

O Patrimônio Líquido apurado da empresa SMARTVCR, de acordo com o Balanço Patrimonial na data base de 31 de dezembro de 2019, é de R\$1.861.055,18 (Hum milhão, oitocentos e sessenta e um mil, cinquenta e cinco reais e dezoito centavos), conforme demonstrado a seguir:

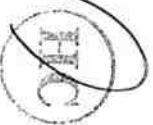
### SMARTVCR ACADEMIA DE GINASTICA LTDA.

#### Balanço Patrimonial

(Em BRL)

Em 31/12/2019

Ativo Circulante		878.621,77	Passivo Circulante	1.105.605,76
Disponível		246.754,42	Empréstimos, Financiamentos	
Contas a Receber		410.560,88	Fornecedores	42.470,97
Impostos a Recuperar		211.877,80	Recebimentos Antecipados	
Despesas Antecipadas		2.452,38	Obrigações Trabalhistas	82.563,53
Outros Ativos Circulantes		6.976,29	Obrigações Fiscais	356.372,82
			Impostos Parcelados - CP	
<b>Ativo Não Circulante</b>		<b>7.293.391,14</b>	Arrendamentos a Pagar	366.803,89
			Partes Relacionadas	10.420,51
<b>Ativo Realizável a Longo Prazo</b>		<b>983.470,92</b>	Receita Diferida	241.649,03
Aplicações de Longo Prazo			Outras Obrigações a Pagar	5.325,51
Contas a Receber LP		8.076,70	<b>Passivo Exigível a Longo Prazo</b>	<b>5.205.351,97</b>
Despesas Antecipadas LP			Empréstimos e Financiamentos LP	
Partes Relacionadas - LP		975.394,22	Arrendamentos a Pagar	2.534.776,82
Arrendamentos			Impostos Parcelados - LP	
Depósitos Judiciais			Partes Relacionadas - LP	2.670.575,15
Investimentos			Provisão para contingências	
Imobilizado		3.563.947,05	<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>1.861.055,18</b>
Imobilizado Arrendado		2.643.906,84	Capital Social	1.500.000,00
Intangível		102.066,33	Reservas de Capital	
			Reservas de Lucro	361.055,18
			Prejuízos Acumulados	
			Lucro / Prejuízo do Exercício	
			Participação dos minoritários	
<b>Total do Ativo</b>		<b>8.172.012,91</b>	<b>Total do Passivo</b>	<b>8.172.012,91</b>



### III. Informação sobre os Avaliadores

#### **Solange Pascholatti**

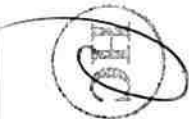

Solange Pascholatti tem mais de 30 anos de experiência na área contábil, atuando nos departamentos contábil, fiscal e trabalhista, sendo especialista também na área de planejamento tributário. É associada da Vera Cruz Investimentos para demandas contábeis e sócia da Pascolatti Contabilistas Associados. É formada em Ciências Contábeis pela FACESP, com pós-graduação em Controladoria pela FACESP.

#### **Antonio Carlos Pascholatti**

Antonio Carlos Pascholatti tem mais de 30 anos de experiência na área contábil, atuando no departamento contábil. É associado da Vera Cruz Investimentos para demandas contábeis e sócio da Pascolatti Contabilistas Associados. É formado em Ciências Contábeis pela FUNDAÇÃO ESCOLA DE COMÉRCIO ALVARES PENTEADO, e possui participação em cursos de SESCOF para implantação do Programa de Qualidade.

#### **Edivânia Oliveira Almeida**

Edivânia Oliveira Almeida tem mais de 5 anos de experiência na área contábil, atuando no departamento contábil, com publicação de balancetes e balanços e apuração de impostos e controle de obrigações acessórias. É formada em Ciências Contábeis pela CENTRO UNIVERSITÁRIO DAS FACULDADES METROPOLITANAS UNIDAS, e possui participação em curso de Escrituração Fiscal no SENAC, de Assistente Fiscal no SESCOF, dentre outros.



### III. INFORMAÇÃO SOBRE OS AVALIADORES \*

Grupo Econômico	Segmento	Valuation/ Aval.CVM	PPA e Intangíveis	Impairment	Ativo Biológico	Instr. Fin./ Derivativos	Ativo Fixo	Incorporação	Assessoria em Dfs
Accor Hotels	Serviços						✖		
Bahema	Educação	✖	✖			✖			
Biomim	Biotecnologia	✖		✖	✖		✖	✖	
Brasil/CT	TI		✖			✖			
BR Insurance	Financeiro	✖					✖		
BRQ	TI	✖	✖	✖		✖			✖
CEVA	Saúde		✖				✖	✖	✖
Cinesystem	Entretenimento	✖	✖				✖		
Edson Queiroz	Diversos			✖	✖				
Grupo GPS	Serviços		✖	✖					
Grupo GSH	Saúde		✖	✖				✖	
Haribo	Alimentos			✖					
J. Macedo	Diversos				✖				
Kroton	Educação	✖	✖	✖					
Linx	TI		✖						
Maclean	Bens de Capital							✖	

\* Serviços prestados pela equipe diretamente ou via outras empresas

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código C836-5C20-54EE-716D.





### III. INFORMAÇÃO SOBRE OS AVALIADORES \*

Grupo Econômico	Segmento	Valuation/ Aval.CVM	PPA e Intangíveis	Impairment	Ativo Biológico	Instr. Fin./ Derivativos	Ativo Fixo	Incorporação	Assessoria em DFs
Meridional	Saúde		✕						
Omega Energia	Utilities							✕	
Omint	Saúde		✕	✕			✕		
Opty	Saúde		✕				✕		
PMI	Bens de Consumo		✕	✕		✕			✕
Salus Latam	Saúde		✕						
Singia	TI	✕	✕	✕				✕	
Septodont	Saúde		✕				✕		✕
SmartFit	Entretenimento	✕	✕					✕	
Social Bank	Fintech		✕						
Solvi	Utilities		✕						
Tecsis	Bens de Capital		✕						
Tenco	Shop. Center		✕						
Tereos Int.	Açúcar e Etanol						✕		
Wagner Lennartz	Bens de Capital		✕				✕		
Whitney	Educação	✕	✕	✕			✕		✕

\* Serviços prestados pela equipe diretamente ou via outras empresas

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código C836-5C20-54EE-716D.





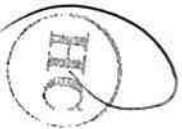


## V. Metodologia de Avaliação

Para realização da determinação do Patrimônio Líquido da empresa SMARTVCR foi aplicada a seguinte metodologia de trabalho:

1. Obtenção do Balanço Patrimonial elaborado pelos contadores responsáveis pelas demonstrações financeiras da referida empresa;
2. Obtenção dos documentos de suporte das demonstrações financeiras junto a administração da empresa para verificação da fidedignidade das informações financeiras e contábeis;
3. Elaboração do laudo de incorporação conforme o Balanço Patrimonial de 31 de dezembro de 2019.

Vale destacar que não fez parte do escopo deste trabalho de determinação do Patrimônio Líquido a realização de uma auditoria sobre as demonstrações financeiras.



## VI. Considerações sobre as principais contas do Balanço Patrimonial

A seguir estão demonstrados o Razão Contábil de contas selecionadas do Balanço Patrimonial de 31 de dezembro de 2019:

BALANÇO PATRIMONIAL – SMARTVCR			
Grupo	Detalhamento	Saldo Final	NOTA EXPLICATIVA
ATIVO NÃO CIRCULANTE	Partes Relacionadas - LP	975.394,22	Dividendos antecipados da empresa para a Smartfit
PASSIVO CIRCULANTE	Partes Relacionadas	10.420,51	Rateio de despesas e outras despesas operacionais ligadas a Smartfit e empresas do grupo
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	Partes Relacionadas - LP	2.670.575,15	Mútuo com a Smartfit



## VII. Conclusão

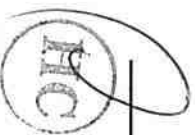
- Conforme exames realizados na documentação suporte às demonstrações financeiras elaborada pelos contadores da empresa, análise do Balanço Patrimonial elaborado na data base deste definida e verificação dos controles e processos juntos a administração da empresa, conclui-se que o Patrimônio Líquido da SMARTVCR, para fins de incorporação pela Smart Fit, é de R\$1.861.055,18 (Hum milhão, oitocentos e sessenta e um mil, cinquenta e cinco reais e dezoito centavos).
- Estando este laudo concluído, composto por 13 (treze) folhas impressas de um lado e 02 (dois) anexos, a Vera Cruz Investimentos, empresa especializada em avaliações, coloca-se à disposição para qualquer esclarecimento.

São Paulo, 23 de janeiro de 2020

Solange Pascholatti  
CPF 073.081.318-58  
CRC 1SP131447/O-0

Antônio Carlos Pascholatti  
CPF 014.051.998-06  
CRC 1SP121230/O-9

Edivânia Oliveira Almeida  
CPF 320.432.178-95  
CRC 1SP301605/O-6



## VIII. Anexos

### Anexo I. BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

**SMARTVCR ACADEMIA DE GINASTICA LTDA.**

CNPJ: 26.787.231/0001-80

**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019**

(em milhares de reais - R\$)

ATIVO		31/12/2019	
CIRCULANTE			
Caixa e equivalentes de caixa	246.754,42		
Contas a receber de clientes	410.560,88		
Impostos a recuperar	211.877,80		
Despesas antecipadas	6.976,20		
Outras contas a receber	2.452,38		
Total do ativo circulante	878.621,77		
NÃO CIRCULANTE			
Realizável a longo prazo	8.076,70		
Despesas antecipadas	975.394,22		
Partes relacionadas	3.563.947,05		
Imobilizado	2.041.906,84		
Imobilizado arrendado	102.086,32		
Intangível	7.293.393,14		
Total do ativo não circulante			

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		31/12/2019	
CIRCULANTE			
Fornecedores	42.420,92		
Passivo por arrendamento	317.361,17		
Salários, provisões e contribuições sociais	82.563,53		
Impostos e contribuições a receber	165.925,64		
Provisão para imposto de renda e contribuição social	190.446,08		
Contas a pagar	3.325,51		
Partes relacionadas	10.420,51		
Racolta diferida	241.649,03		
Arrendamento operacional	49.444,22		
Total do passivo circulante	1.105.605,76		
NÃO CIRCULANTE			
Passivo por arrendamento	2.534.776,82		
Partes relacionadas	2.670.575,15		
Total do passivo não circulante	3.203.351,97		
PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
Capital social	1.500.000,00		
Reservas de lucros	261.055,18		
Total do Patrimônio líquido	1.861.055,18		

**TOTAL DO ATIVO**

**8.172.012,91**

**TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

**8.172.012,91**

Tiago Lima Borges  
Diretor Financeiro  
CPF: 805.112.605-04

Luiz Carlos Dias  
Diretor de Operações  
CPF: 151.262.884-09

## VIII. Anexos

### Anexo I. DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS DO EXERCÍCIO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

#### SMARTVCR ACADEMIA DE GINASTICA LTDA.

CNPJ: 26.787.231/0001-80

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

(Em milhares de reais - R\$)

	31/12/2019
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	4.525.326,62
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	(2.847.712,13)
LUCRO BRUTO	1.677.614,49
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS	(161.377,75)
Vendas	(192.475,25)
Gerais e administrativas	(11.722,85)
Outras (despesas) receitas operacionais, líquidas	(365.575,85)
LUCRO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO	1.312.038,64
RESULTADO FINANCEIRO	7.421,70
Receitas financeiras	(541.135,43)
Despesas financeiras	(533.713,73)
LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	778.324,91
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(190.564,83)
Correntes	587.760,08
LUCRO LÍQUIDO (PREJUÍZO) DO EXERCÍCIO	

Thiago Lima Borges  
Diretor financeiro  
CPF 805.112.605-04

Leandro Gomes Dias de Oliveira  
Controlador  
CPF 159262888/0-3

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.

Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código C836-5C20-54EE-716D.

14



veracruz  
investimentos

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.

Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código C836-5C20-54EE-716D.



**veracruz**  
i n v e s t i m e n t o s

Provedor de serviços de Assessoria Financeira  
com qualidade, agilidade e confiabilidade

Contato:

(11) 3042-0245

[veracruz@veracruzinvest.com.br](mailto:veracruz@veracruzinvest.com.br)

[www.veracruzinvest.com.br](http://www.veracruzinvest.com.br)

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código C836-5C20-54EE-716D.



**veracruz**  
i n v e s t i m e n t o s

Este documento foi assinado digitalmente por Solange Pascholatti, Carlos Pascholatti e Vania Almeida.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código C836-5C20-54EE-716D.

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/C836-5C20-54EE-716D> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

**Código para verificação: C836-5C20-54EE-716D**



### Hash do Documento

8203DDDD39F178996B9C2CA3A5D06FFD66A0710D074561B6BFD0E8D3502BD3E00

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 27/01/2020 é(são) :

☒ Carlos Pascholatti - 014.051.998-06 em 27/01/2020 10:33 UTC-03:00

**Nome no certificado:** Antonio Carlos Pascholatti

**Tipo:** Certificado Digital

☒ Vania Almeida - 320.432.178-95 em 27/01/2020 10:36 UTC-03:00

**Nome no certificado:** Edivania Oliveira Almeida

**Tipo:** Certificado Digital

☒ Solange Pascholatti - 073.081.318-58 em 27/01/2020 10:41 UTC-03:00

**Tipo:** Certificado Digital



