

RESULTADOS 3T20



smart **fit**

São Paulo, 13 de novembro de 2020 – A Smart Fit, líder no setor de fitness na América Latina, anuncia o resultado do terceiro trimestre de 2020 (3T20). Todas as comparações referem-se ao mesmo período de 2019 (3T19), exceto quando indicado de outra forma.

Para permitir melhor comparação com períodos anteriores, os resultados do 3T20 e do 3T19 são apresentados sem o efeito do IFRS 16 /CPC 06 (R02) em todo documento. Os efeitos da adoção do IFRS 16/CPC 06 (R02) são detalhados a partir da página 11.

DESTAQUES DO TERCEIRO TRIMESTRE DE 2020

- Academias: 865 unidades, representando 124 aberturas nos últimos 12 meses
788 unidades em operação no encerramento do 3T20 (91% do total)
- Clientes ^a: 2.818 mil clientes (+11,8%) no total, sendo 318 mil no segmento Digital
- Receita: R\$200,3 milhões, representando +197% vs. 2T20 e -59,0% vs. 3T19
- Custos e despesas ^b: Redução de R\$184,1 milhões (-45,5%) versus o 1T20
- EBITDA Ajustado ^c: R\$(24,6) milhões no 3T20, representando redução na perda de 80,5%, e R\$ 46,1 milhões no 9M20 (-88,7% vs. 9M19)
- Geração de caixa operacional ajustada ^d de R\$17,8 milhões no 9M20 (-94,3% vs. 9M19)

Destaque do terceiro trimestre de 2020 (R\$ milhões)	3T20	3T19	Variação	9M20	9M19	Variação
Academias	865	741	16,7%			
Clientes - final do período ^a	2.818	2.520	11,8%			
Receita Líquida	200,3	488,5	-59,0%	670,1	916,9	-26,9%
EBITDA Ajustado ^b	(24,6)	136,6	-118%	46,1	405,9	-88,7%
Margem EBITDA Ajustada ^c	-12,3%	28,0%	-40,3pp	6,9%	44,3%	-37,4pp
Geração de caixa operacional ajustada ^d				17,8	313,5	-94,3%

(a) Inclui clientes de academias, microgyms e canal digital; (b) Exclui os efeitos do IFRS 16/CPC06 (R2) e os valores de depreciação e amortização; (c) Exclui os efeitos do IFRS 16/CPC06 (R2). Vide quadro na página 8 para a composição do EBITDA. (d) "Geração de caixa operacional ajustada" é o Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais, mais os juros pagos sobre empréstimos, e ajuste para o pagamento de arrendamento de imóveis. Vide quadro na página 8 para a composição da Geração de caixa operacional ajustada.

APRESENTAÇÃO DOS RESULTADOS

A Companhia possui operações próprias no Brasil, México, Colômbia, Chile, Peru, Panamá, Argentina e Paraguai e operações franqueadas no Brasil, México (nestes dois países, em conjunto com academias próprias), El Salvador, Equador, Guatemala e República Dominicana. No 1T20, a Companhia adquiriu o controle compartilhado da operação do Panamá, e seus resultados passaram a ser incluídos via equivalência patrimonial. A consolidação na Demonstração de Resultado para cada período é detalhada abaixo:

Operação	Reconhecimento na Demonstração de Resultado do período		Reconhecimento no Balanço Patrimonial do período	
	1T19 até 4T19	1T20 até 2T20	2T19	2T20
Brasil, México, Colômbia, Chile, Peru, Argentina e Paraguai	Consolidado	Consolidado	Consolidado	Consolidado
Panamá	Royalties pelo uso da marca ^a	Equivalência patrimonial ^b	n/a	Investimento
El Salvador, Equador, Guatemala e República Dominicana ^c	Royalties pelo uso da marca	Royalties pelo uso da marca	n/a	n/a

(a) Operação no período era franqueada; (b) O Panamá se tornou uma operação própria no 1T20, com controle compartilhado com sócios locais; (c) Operações franqueadas até 30.06.2020.

Para melhor entendimento do seu negócio, a Companhia apresenta neste relatório:

- Informações operacionais: dados combinados de toda rede, incluindo as franquias internacionais e no Brasil
- Informações financeiras: dados consolidados das operações controladas.

IMPACTO DO COVID-19

Em consequência da pandemia do COVID-19, a Companhia fechou temporariamente todas suas academias, em todos países onde opera, em 19 de março de 2020, em linha com a recomendação dos órgãos públicos locais. A Companhia reabriu gradualmente as academias, principalmente, ao longo do 3T20, de acordo com as autorizações de funcionamento das autoridades, com 47% das academias em operação em 31 de julho e 91% das academias em operação em 30 de setembro de 2020.

Mesmo com o fechamento temporário, a Companhia manteve no encerramento do 3T20 uma sólida posição de caixa de R\$832 milhões, e vencimento de endividamento financeiro de curto prazo de R\$402 milhões nos próximos 12 meses, o que resulta em maior volume de caixa disponível para a condução da operação.

Dada a incerteza do impacto total da pandemia, a Companhia adotou medidas com foco na preservação do caixa e em respeito aos clientes e colaboradores. As principais ações adotadas foram:

- Congelamento dos planos durante o fechamento das academias, com a interrupção das cobranças de mensalidades e a manutenção da base de clientes.
- Renegociação de custos e despesas:
 - Imóveis: renegociação dos contratos de locação, com foco em obtenção de descontos pontuais.
 - Pessoal: a Companhia realizou a suspensão do contrato de trabalho ou redução na jornada para os colaboradores, observando as determinações das legislações trabalhistas locais.
 - Outras despesas: forte redução de gastos com contas de consumo, limpeza e marketing.
- Suspensão do início de construção de novas academias, e forte priorização adiamento dos serviços de manutenção de academias em operação.

Estas medidas trouxeram uma redução de gastos de R\$ 184,1 milhões (-45,5%) no 3T20 e de R\$215,4 milhões (-53,2%) no 2T20, em relação ao 1T20, considerando custos e despesas, e excluindo depreciação e amortização.

Na reabertura, as unidades adotaram, além das medidas exigidas pelas autoridades locais, o manual de reabertura das academias desenvolvido pela ACAD Brasil (Associação Brasileira de Academias) para garantir a segurança dos frequentadores de academias. O material foi construído seguindo orientações da OMS e do Ministério da Saúde, incorpora experiências da China, Hong Kong, Singapura e União Europeia, regiões onde a retomada de operação das academias foi realizado, e foi revisado por pesquisadoras da Universidade de São Paulo (USP).

Neste momento, não é possível estimar o impacto adicional do coronavírus nos resultados da Companhia, pois seu alcance dependerá das medidas adicionais adotadas pelos órgãos públicos para conter a pandemia. As decisões informadas serão reavaliadas constantemente pela Companhia de acordo com o desenrolar dos fatos, determinações e orientações das autoridades competentes.

DESTAQUES OPERACIONAIS
Rede de Academias

Unidades	Final do Período					Crescimento 3T20 vs.			Variação 3T20 vs.	
	3T19	4T19	1T20	2T20	3T20	3T19	2T20	4T19	3T19	2T20
Academias	741	826	850	851	865	124	14	39	+16,7%	+1,6%
Por Tipo										
Próprias	578	644	663	664	677	99	13	33	+17,1%	+2,0%
Franquias	163	182	187	187	188	25	1	6	+15,3%	+0,5%
Por Marca										
Smart Fit	704	789	813	815	830	126	15	41	+17,9%	+1,8%
Próprias	546	612	631	633	647	101	14	35	+18,5%	+2,2%
Brasil	294	315	323	324	332	38	8	17	+12,9%	+2,5%
México	137	154	159	160	166	29	6	12	+21,2%	+3,8%
Outros Am.Latina	115	143	149	149	149	34	-	6	+29,6%	-
Franquias	158	177	182	182	183	25	1	6	+15,8%	+0,5%
Brasil	126	140	145	145	148	22	3	8	+17,5%	+2,1%
México	5	8	10	10	10	5	-	2	+100%	-
Outros Am.Latina ^b	27	29	27	27	25	(2)	(2)	(4)	-7,4%	-7,4%
Bio Ritmo e O2	37	37	37	36	35	(2)	(1)	(2)	-5,4%	-2,8%
Próprias	32	32	32	31	30	(2)	(1)	(2)	-6,3%	-3,2%
Franquias	5	5	5	5	5	-	-	-	-	-
Por região										
Brasil	453	488	501	501	511	58	10	23	+12,8%	+2,0%
México	142	162	169	170	176	34	6	14	+23,9%	+3,5%
Outros Am.Latina	146	176	180	180	178	32	(2)	2	+21,9%	-1,1%
Microgyms	7	8	10	10	11	4	1	3	+57,1%	+10,0%
Brasil	5	6	8	8	9	4	1	3	+80,0%	+12,5%
Outros Am.Latina	2	2	2	2	2	-	-	-	-	-

(a) A região "Outros América Latina" inclui as operações próprias da Argentina, Chile, Colômbia, Paraguai, Peru e Panamá (a partir do 1T20), e as franquias em El Salvador, Equador, Guatemala, República Dominicana e Panamá (até o 4T19); (b) Na aquisição da operação no Panamá no 1T20, 4 unidades Smart Fit - Franquias tornaram-se Próprias.

Base de Clientes

Clientes ('000)	Final do Período					Var. 3T20 vs. 3T19
	3T19	4T19	1T20	2T20	3T20	
Total	2.520	2.672	2.820	2.697	2.818	+11,8%
Em Academias	2.520	2.670	2.817	2.694	2.497	-0,9%
Por Tipo						
Próprias	1.979	2.084	2.218	2.132	1.959	-1,0%
Franquias	541	586	599	562	538	-0,6%
Por Marca						
Smart Fit	2.460	2.608	2.757	2.637	2.446	-0,6%
Próprias	1.925	2.030	2.165	2.082	1.915	-0,5%
Brasil	1.031	1.120	1.129	1.085	974	-5,5%
México	476	467	520	502	463	-2,8%
Outros Am.Latina ^a	418	442	516	494	478	+14,3%
Franquias ^d	534	579	592	555	531	-0,6%
Bio Ritmo e O2	60	61	60	57	51	-15,6%
Por região						
Brasil	1.503	1.628	1.646	1.572	1.437	-4,4%
México	491	490	551	532	493	+0,3%
Outros Am.Latina ^a	526	552	619	590	567	+7,8%
Em Microgyms^b	n/a	2	3	3	3	n/a
Em Digital^c	n/a	n/a	n/a	n/a	318	n/a

(a) A região "Outros América Latina" inclui para as operações próprias Argentina, Chile, Colômbia, Peru e Panamá (a partir do 1T20), e para franquias El Salvador, Equador, Guatemala, República Dominicana e Panamá (até 4T19); (b) O número de clientes das microgyms começou a ser reportado no 4T19, com o crescimento da base de planos recorrentes vs. planos para aulas individuais; (c) O número de clientes do canal digital começou a ser reportado no 3T20, com a aquisição de plataforma digital e o crescimento da base de clientes neste canal. Clientes com planos que dão acesso a treinos presenciais e digitais são considerados somente no canal presencial (Academias ou Microgyms); (d) Na aquisição da operação no Panamá no 1T20, 4 unidades Smart Fit - Franquias tornaram-se Próprias.

Unidades abertas no final de cada período (2020)

	Unidades								Clientes ('000)							
	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out
Em Academias	-	14	19	60	402	550	788	805	-	43	56	161	1.267	1.561	2.205	2.128
<i>% aberto^a</i>	0%	2%	2%	7%	47%	64%	91%	91%	-	2%	2%	6%	48%	61%	88%	88%
Por Tipo																
Próprias	-	-	-	24	307	395	601	613	-	-	-	64	977	1.163	1.711	1.633
Franquias	-	14	19	36	95	155	187	192	-	43	56	97	290	397	494	495
Por região																
Brasil	-	14	19	37	371	465	505	517	-	43	56	101	1.185	1.366	1.430	1.413
México	-	-	-	21	29	68	175	178	-	-	-	58	80	188	489	447
Outros Am.Lat.	-	-	-	2	2	17	108	110	-	-	-	3	3	7	287	268

(a) total de academias abertas e clientes em academias abertas dividido pelo total de academias e total de clientes (tanto nas academias abertas quanto nas fechadas) no mês; (b) A região "Outros América Latina" inclui para as operações próprias Argentina, Chile, Colômbia, Peru e Panamá (a partir do 1T20), e para franquias El Salvador, Equador, Guatemala, República Dominicana e Panamá (até 4T19);

No 3T20 a Companhia continuou tendo impacto significativo do fechamento temporário das academias, iniciado em 19 de março de 2020, por conta do COVID-19. Ao longo do período, houve a reabertura gradual de grande parte das unidades e a retomada das inaugurações das obras que estavam em andamento, em linha com a recomendação dos órgãos públicos locais onde a Companhia opera. Houve forte evolução na reabertura das unidades, com 788 academias em operação no final do 3T20, representando 91% do total da Companhia, versus 7% em operação no final do 2T20. Brasil, México e Colômbia estavam com quase 100% de suas unidades em operação, enquanto Chile e Peru permaneciam totalmente fechados.

A Companhia encerrou o 3T20 com 2.818 mil clientes, um crescimento de 11,8% versus o 3T19, com destaque para o segmento Digital, que acrescentou 318 mil clientes. Durante a quarentena, a Companhia focou na expansão de suas ofertas digitais, com destaque para o Treine em Casa e o Queima Diária. O Treine em Casa é uma plataforma de treinos rápidos, com acesso gratuito pelo site da Smart Fit para clientes e não clientes, lançada em março. Ele teve 24 milhões de acessos na América Latina até setembro, mantendo a visibilidade da marca e a interação com os usuários no período. A Companhia adquiriu em julho o Queima Diária, o líder em streaming de treinos no Brasil, que oferece acesso a mais de 50 programas por R\$ 359 anuais. A base de clientes do Queima Diária cresceu 103% entre março e setembro, e manteve um ritmo de crescimento acima de 100% a.a. após julho, mês em que houve reabertura das academias nas principais cidades do Brasil.

No segmento de Academias, o número de clientes teve uma redução de 0,9% em relação ao 3T19, devido ao impacto da pandemia. A queda é gerada por (i) maior volume de cancelamentos após a reabertura devido período que as unidades ficaram fechadas; e (ii) menor volume de vendas, devido à menor circulação da população nas cidades (mesmo após o término das quarentenas), e à não realização de esforços de marketing (mídia e promoções) pela Smart Fit, dado o contexto de mobilidade reduzida da população. Para preservar a base de alunos, a Smart Fit permitiu o congelamento temporário dos planos pelos seus clientes após a reabertura das academias, sem a cobrança de mensalidades. Em 30 de setembro de 2020, havia 296 mil planos congelados, ou 13,4% da base de clientes das academias em funcionamento na América Latina. Estes efeitos se reduziram com o aumento da circulação da população, e com o maior tempo após a reabertura das academias. Em outubro, as academias Smart Fit no Brasil (país com maior tempo após a reabertura) tiveram vendas de 100% do número de planos versus fevereiro de 2020, e a base de planos congelados caiu para 252 mil clientes (11,8% do total em funcionamento).

PRINCIPAIS INDICADORES FINANCEIROS
DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS (sem os efeitos do IFRS 16 /CPC 06 (R02))

Principais indicadores financeiros (R\$ milhões)	3T20	3T19	Variação	9M20	9M19	Variação
Receita Bruta	221,5	528,6	-58,1%	946,4	1.523,1	-37,9%
Receita Líquida	200,3	488,5	-59,0%	870,4	1.405,4	-38,1%
Custo caixa dos serviços	(155,0)	(259,6)	-40,3%	(568,4)	(744,7)	-23,7%
Lucro bruto ajustado	45,3	228,8	-80,2%	302,0	660,7	-54,3%
Custo de abertura de novas unidades	(4,5)	(6,4)	-30,7%	(12,4)	(19,1)	-35,2%
Lucro bruto ajustado antes da abertura de novas unidades	49,8	235,2	-78,8%	314,4	679,8	-53,8%
<i>Margem bruta ajustada antes da abertura de novas unidades</i>	<i>24,9%</i>	<i>48,2%</i>	<i>-23,3 pp</i>	<i>36,1%</i>	<i>48,4%</i>	<i>-12,2 pp</i>
SG&A	(66,9)	(92,2)	-27,4%	(248,9)	(254,8)	-2,3%
<i>% Receita Líquida</i>	<i>33%</i>	<i>18,9%</i>	<i>+15 pp</i>	<i>28,6%</i>	<i>18,1%</i>	<i>+10,5 pp</i>
Despesas com vendas	(21,6)	(35,7)	-39,7%	(86,9)	(98,1)	-11,5%
<i>% Receita Líquida</i>	<i>10,8%</i>	<i>7,3%</i>	<i>+3,4 pp</i>	<i>10,0%</i>	<i>7,0%</i>	<i>+3,0 pp</i>
Gerais e administrativas	(43,6)	(53,3)	-18,2%	(154,5)	(141,5)	+9,2%
<i>% Receita Líquida</i>	<i>21,8%</i>	<i>10,9%</i>	<i>+10,8 pp</i>	<i>17,8%</i>	<i>10,1%</i>	<i>+7,7 pp</i>
Despesas com abertura de novas unidades	(0,7)	(3,4)	-79,4%	(5,5)	(10,1)	-45,0%
Outras (despesas) receitas	(1,1)	0,3	n/a	(1,9)	(5,1)	-61,6%
Equivalência patrimonial	(3,0)	0,0	n/a	(7,1)	0,0	n/a
EBITDA Ajustado	(24,6)	136,6	-118%	46,1	405,9	-88,7%
<i>Margem EBITDA Ajustada</i>	<i>-12,3%</i>	<i>28,0%</i>	<i>-40,3 pp</i>	<i>5,3%</i>	<i>28,9%</i>	<i>-23,6 pp</i>
EBITDA Ajustado antes dos gastos com abertura de novas unidades	(19,4)	146,5	n/a	64,0	435,1	-85,3%
<i>Margem EBITDA Ajustada antes de reavaliação de investimento e dos gastos com novas unidades</i>	<i>-9,7%</i>	<i>30,0%</i>	<i>-39,7 pp</i>	<i>7,4%</i>	<i>31,0%</i>	<i>-23,6 pp</i>
Depreciação e amortização	101,0	76,5	+31,9%	289,5	213,9	+35,4%
Lucro líquido	(162,8)	(6,9)	n/a	(398,7)	(3,8)	n/a

(a) "Custo caixa dos serviços" e "Lucro bruto caixa" excluem depreciação. "Lucro bruto caixa antes da abertura de novas unidades" exclui depreciação e custos com aberturas de novas unidades. Veja seção "Lucro Bruto" para o memorial de cálculo destas medições; (b) "Despesas com vendas" exclui despesas com aberturas de novas unidades; (c) "Despesas gerais e administrativas" exclui depreciação; (d) Veja seção "Composição do EBITDA" para o memorial de cálculo desta medição; (e) exclui efeitos do IFRS 16 em relação aos arrendamentos mercantis relacionados a aluguel das academias.

RECEITA BRUTA E LÍQUIDA

Componentes da receita

Receita Líquida (R\$ milhões)	3T20	3T19	Variação	9M20	9M19	Variação
Receita Bruta	221,5	528,6	-58,1%	946,4	1.523,1	-37,9%
Mensalidades	178,2	466,0	-61,8%	759,9	1.335,4	-43,1%
Anuidades	31,5	34,0	-7,5%	125,1	111,2	+12,6%
Adesões	5,2	12,4	-57,9%	25,4	34,4	-26,2%
Outros	6,6	16,3	-59,4%	36,0	42,2	-14,7%
Impostos e deduções	(21,2)	(40,2)	-47,4%	(76,0)	(117,7)	-35,4%
Receita Líquida	200,3	488,5	-59,0%	870,4	1.405,4	-38,1%

Receita por Marca e Região

Receita Líquida (R\$ milhões)	3T20	3T19	Variação	9M20	9M19	Variação
Smart Fit	166,3	436,3	-61,9%	767,5	1.252,6	-38,7%
Brasil	118,7	235,4	-49,6%	435,9	690,9	-36,9%
México	36,8	103,1	-64,3%	191,9	297,5	-35,5%
Outros Am. Latina	10,8	97,7	-88,9%	139,7	264,2	-47,1%
Bio Ritmo e O2	9,9	40,2	-75,3%	54,4	120,1	-54,8%
Outras	24,1	12,0	+101,4%	48,6	32,7	+48,5%
Total	200,3	488,5	-59,0%	870,4	1.405,4	-38,1%
Receita internacional	54,6%	42,3%	+12,3 pp	44,2%	41,6%	+2,6 pp

(a) "Outros Am.Latina" considera somente operações próprias controladas na região (Colômbia, Chile, Peru, Argentina e Paraguai); (b) "Outras" inclui royalties recebidos de franquias no Brasil e internacionais, e outras marcas operadas pela Companhia.

A receita líquida no 3T20 foi de R\$200,3 milhões, uma redução de 59,0%, impactada pelo funcionamento de parte das academias próprias. As academias tiveram reabertura gradual ao longo do período, evoluindo de 7% em operação no final de junho para 91% no final de setembro, o que gerou aumento de 197% na receita vs. 2T20. Os clientes tiveram a cobrança de mensalidades congelada durante o período de fechamento, sendo realizada a cobrança da manutenção anual, taxa de adesão e pendências de pagamentos existentes antes do fechamento. Desta forma, a receita com anuidades teve leve redução (-7,5%), e os demais componentes da receita tiveram maiores reduções associadas ao fechamento das unidades durante o período da pandemia.

A redução de receita por região foi proporcional ao cronograma de reabertura. O Brasil iniciou a reabertura de forma relevante em julho, com abertura média no período de 73% das academias. No México, a abertura relevante se iniciou em setembro, sendo que as academias na Cidade do México (cidade onde ficam 36% das unidades do país) abriram somente em 21 de setembro, com abertura média no período de 38%. Na região Outros América Latina, a abertura média no período foi de 14%, com a abertura das academias na Colômbia em setembro, e as academias no Chile e Peru fechadas durante todo período.

CUSTO CAIXA DOS SERVIÇOS PRESTADOS ^a

Custo caixa dos serviços prestados (R\$ milhões)	3T20	1T20	3T19	Var. 3T20 vs.		Var.% 3T20 vs.	
				1T20	3T19	1T20	3T19
Aluguéis de imóveis e condomínios	64,1	107,9	89,7	(43,9)	(25,7)	-40,6%	-28,6%
Despesas com pessoal e encargos	42,5	82,1	83,2	(39,6)	(40,6)	-48,2%	-48,8%
Despesas de consumo	22,4	50,9	38,5	(28,5)	(16,1)	-56,1%	-41,9%
Serviços de apoio operacional	14,0	28,9	27,5	(14,8)	(13,5)	-51,4%	-48,9%
Manutenções	7,9	17,5	16,2	(9,6)	(8,3)	-54,9%	-51,2%
Abertura de novas unidades	4,5	4,9	6,4	(0,4)	(2,0)	-8,0%	-30,5%
Outras despesas	(0,4)	1,8	(1,8)	(2,2)	1,5	-121,4%	-78,9%
Custo caixa dos serviços prestados ^a	155,0	294,0	259,6	(139,0)	(104,7)	-47,3%	-40,3%

(a) "Custo caixa dos serviços prestados" exclui os efeitos do IFRS16, depreciações e amortizações. O valor do aluguel dos imóveis é considerado nesta conta, incluindo os descontos obtidos durante a pandemia.

A Companhia obteve no 3T20 uma redução de R\$ 139,0 milhões dos custos caixa (excluindo depreciação e amortização) versus a base de custos pré-pandemia do 1T20, representando uma economia de 47,3%. As ações para redução de custo, tanto das unidades em operação quanto das fechadas, continuaram sendo uma prioridade, para minimizar o impacto no caixa, e incluíram:

- Imóveis: renegociação dos contratos de locação, com foco em obtenção de descontos durante todo período de fechamento e após a reabertura, com redução de R\$ 43,9 milhões ou 40,6%;
- Pessoal: foi realizada a suspensão do contrato de trabalho ou redução na jornada para todos os colaboradores, observando as determinações das legislações trabalhistas locais e das medidas de preservação de emprego durante a pandemia (nos países onde os governos adotaram este tipo de medidas). As equipes retornaram gradualmente ao regime normal de trabalho à medida que as unidades de cada região reabriram. A redução de despesa com pessoal foi de R\$ 39,6 milhões ou 48,2%.
- Forte redução de gastos com contas de consumo, limpeza (serviços operacionais) e manutenção.

LUCRO BRUTO

Lucro Bruto (R\$ milhões)	3T20	3T19	Variação	9M20	9M19	Variação
Lucro bruto	(52,5)	154,6	-134%	19,8	444,6	-95,6%
<i>% Receita líquida</i>	<i>-26,2%</i>	<i>31,7%</i>	<i>-57,9 pp</i>	<i>2,9%</i>	<i>48,5%</i>	<i>-45,5 pp</i>
(-) Depreciação	(97,9)	(74,2)	+31,9%	(282,3)	(216,1)	+30,6%
Lucro (prejuízo) bruto caixa	45,3	228,8	-80,2%	302,0	660,7	-54,3%
<i>Margem bruta caixa</i>	<i>22,6%</i>	<i>46,8%</i>	<i>-24,2 pp</i>	<i>45,1%</i>	<i>72,1%</i>	<i>-27,0 pp</i>
(-) Custo de abertura de novas unidades	(4,5)	(6,4)	-30,7%	(12,4)	(19,1)	-35,2%
Lucro bruto caixa antes das aberturas de novas unidades	49,8	235,2	-79%	314,4	679,8	-53,8%
<i>Margem bruta caixa antes das aberturas de novas unidades</i>	<i>24,9%</i>	<i>48,2%</i>	<i>-23 pp</i>	<i>46,9%</i>	<i>74,1%</i>	<i>-27,2 pp</i>

(a) "Custo caixa dos serviços" exclui depreciação e amortização; (b) "Lucro bruto caixa" exclui depreciação e amortização; (b) "Lucro bruto caixa antes das aberturas de novas unidades" exclui depreciação, amortização e custos com abertura de novas unidades

O lucro bruto caixa no 3T20 foi de R\$45,3 milhões, o que representa uma reversão do prejuízo bruto caixa do 2T20 (-R\$52,0 milhões) por conta da reabertura de unidades, e uma redução de R\$183,5 milhões em relação ao 3T19, impactado principalmente pela redução de R\$ 288,2 milhões na receita líquida, devido ao fechamento temporário das academias, compensado parcialmente pela diminuição de R\$ 104,7 milhões no custo caixa dos serviços prestados em relação do 3T19, obtida com a implementação de medidas de reduções de custo adotadas.

DESPESAS COMERCIAIS E ADMINISTRATIVAS

Despesas com vendas, gerais e administrativas (R\$ milhões)	3T20	1T20	3T19	Var. 3T20 vs.		Var.% 3T20 vs.	
				1T20	3T19	1T20	3T19
Despesas com vendas	21,6	45,5	35,7	(23,9)	(14,2)	-52,6%	-39,7%
Gerais e administrativas	43,6	61,4	53,3	(17,8)	(9,7)	-29,0%	-18,2%
Despesas com abertura de novas unidades	0,7	4,1	3,4	(3,4)	(2,7)	-82,8%	-79,4%
Total	65,8	111,0	92,5	(45,1)	(26,6)	-40,7%	-28,8%

As despesas com marketing e vendas foram de R\$21,6 milhões no 3T20, uma redução de R\$ 23,9 milhões (-52,6%) em relação a base de despesas pré-pandemia do 1T20. As despesas gerais e administrativas foram de R\$43,6 milhões, com redução de 29,0% versus o 1T20, através de ações de redução de gastos durante o período, incluindo a suspensão do contrato de trabalho ou redução da jornada para os colaboradores. As equipes retornaram gradualmente ao regime normal de trabalho à medida que as unidades de cada região reabriram.

EBITDA
Composição do EBITDA

Composição do EBITDA (R\$ milhões)	3T20	3T19	Variação	9M20	9M19	Variação
Lucro (prejuízo) líquido	(162,8)	(6,9)	n/a	(398,7)	(3,8)	n/a
(-) IR & CSLL	(6,1)	8,2	-174%	0,4	32,2	-98,6%
(-) Resultado Financeiro	43,3	58,8	-26,5%	154,8	163,7	-5,4%
(-) Depreciação	101,0	76,5	+31,9%	289,5	213,9	+35,4%
EBITDA Ajustado	(24,6)	136,6	-118%	46,1	405,9	-88,7%
<i>Margem EBITDA Ajustada</i>	<i>-12,3%</i>	<i>28,0%</i>	<i>-40,3 pp</i>	<i>6,9%</i>	<i>44,3%</i>	<i>-37,4 pp</i>
(-) Custos e despesas com abertura de novas unidades	(5,2)	(9,9)	-47,7%	(17,9)	(29,2)	-38,6%
EBITDA Ajustado antes de gastos com abertura de novas unidades	(19,4)	146,5	-113%	64,0	435,1	-85,3%
<i>Margem EBITDA Ajustada antes de gastos com abertura de novas unidades</i>	<i>-9,7%</i>	<i>30,0%</i>	<i>-39,7 pp</i>	<i>9,6%</i>	<i>47,5%</i>	<i>-37,9 pp</i>

(a) "Custo e despesas com abertura de novas unidades" são os custos de uma nova academia, incorridos até o mês de sua abertura (inclusive), mais as despesas de vendas diretamente relacionados com a inauguração desta unidade, incorridas até o 2º mês após sua abertura.

O EBITDA Ajustado no 3T20 foi de R\$(24,6) milhões, em comparação com R\$ 136,6 milhões no 3T19. O EBITDA Ajustado no período foi impactado principalmente pelo fechamento das academias Smart Fit, compensado parcialmente pelas ações de redução de custo e despesas.

Nos 9M20, o EBITDA Ajustado foi de R\$46,1 milhões, se mantendo positivo mesmo com o fechamento de praticamente todas academias durante o 2T20 e parte do 3T20, por conta principalmente da redução de gastos de R\$399,5 milhões versus o 1T20, incluindo custos e despesas.

EBITDA por Região

EBITDA (R\$ milhões)	3T20	3T19	Variação	9M20	9M19	Variação
Brasil	(3,4)	60,5	n/a	1,6	192,1	-99,1%
México	(0,9)	37,3	n/a	42,9	111,7	-61,6%
Outros América Latina	(16,8)	26,6	n/a	9,1	89,9	-89,9%
Sub-total	(21,1)	124,4	n/a	53,6	393,7	-86,4%
Eliminação	(3,5)	0,0	-	(7,6)	0,0	-
Total	(24,6)	124,4	n/a	46,1	393,7	-88,3%

(a) "Outros Am. Latina" considera somente operações próprias na região (Colômbia, Chile, Peru, Argentina e Paraguai); (b) "Eliminação" é o resultado da equivalência patrimonial de joint ventures em novos negócios da Companhia que não foram considerados no Sub-total.

O EBITDA no Brasil e no México foi próximo de zero no 3T20, versus R\$(99,4) milhões e R\$ (7,8) milhões respectivamente no 2T20, indicando uma rápida recuperação do resultado das operações após a reabertura das academias, que ocorreu principalmente ao longo do 3T20.

LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO

A Companhia apresentou um prejuízo líquido no período de R\$(162,8) milhões, versus R\$(6,9) milhões no 3T19. Esta variação é resultado principalmente da redução do EBITDA da Companhia em R\$ 161,3 milhões.

GERAÇÃO DE CAIXA OPERACIONAL

Este quadro considera os efeitos do IFRS 16.

Fluxo de caixa (R\$ milhões)	9M20	9M19	Varição
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	(474,1)	(28,9)	(474,1)
Depreciações e amortizações	506,2	392,1	506,2
Baixa de intangível e imobilizado	45,0	19,3	45,0
Juros provisionados sobre empréstimos, mútuos e variação cambial	203,1	120,1	203,1
Juros provisionados sobre arrendamentos	31,1	116,3	31,1
Outros	11,5	5,8	11,5
Varição no capital de giro	(67,6)	(92,4)	(67,6)
Caixa gerado pelas atividades operacionais	255,2	532,2	255,2
Juros pagos sobre empréstimos e debêntures	(173,4)	(79,4)	(173,4)
Juros pagos sobre arrendamentos	(156,7)	(63,7)	(156,7)
Imposto de renda e contribuição social pagos	(31,8)	(13,9)	(31,8)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	(106,7)	375,2	(106,7)
(+) Juros pagos sobre empréstimos e debêntures	173,4	79,4	173,4
(-) Pagamento de arrendamento de imóveis	(48,9)	(141,1)	(48,9)
Geração de caixa operacional ajustada	17,8	313,5	17,8

(a) "Pagamento de arrendamento de imóveis" considera o valor total pago em arrendamento de imóveis (contraprestações e crédito fiscal de juros), conforme apresentado na nota explicativa 12. Operações de Arrendamento Mercantil

A geração de caixa operacional ajustada nos 9M20 foi de R\$17,8 milhões, mesmo com o fechamento das unidades por praticamente todo o 2T20 e parcialmente no 3T20, com redução de R\$295,7 milhões versus o caixa gerado nos 9M19, impactado principalmente pela redução na receita relacionada à suspensão das atividades durante a pandemia, compensada parcialmente pela redução de gastos.

CAPEX

Capex (R\$ milhões)				Var. 3T20 vs.		9M20	9M19	Varição
	3T20	1T20	3T19	1T20	3T19			
Capex	121,5	239,0	226,9	-49,2%	-46,5%	406,1	540,9	-24,9%
Expansão	102,5	202,0	179,9	-49,2%	-43,0%	341,9	424,1	-19,4%
Manutenção	11,8	23,7	39,3	-50,3%	-70,0%	40,4	91,3	-55,8%
Projetos de inovação	3,4	6,0	1,9	-43,0%	+77,6%	11,0	14,7	-25,1%
Corporativo	3,7	7,3	5,8	-48,8%	-36,1%	12,7	10,8	+18,1%

O capex no 3T20 foi reduzido para R\$121,5 milhões, uma variação de (49,2)% em relação ao 1T20 e de (46,5)% em relação ao 3T19. Para preservar sua posição de caixa, a Companhia suspendeu o início de construção de novas academias, paralisou temporariamente as obras de unidades em construção que estavam em estágios iniciais, e adiou serviços de manutenção de academias em operação.

O capex de expansão realizado no 3T20 foi direcionado para as unidades próprias que estavam em obras no final do 1T20. Destas, a Companhia inaugurou 14 durante o 3T20, e tinha 43 unidades em construção, sendo 8 unidades com obras finalizadas, cuja inauguração está aguardando a autorização das autoridades locais para a reabertura de academias.

CAIXA E ENDIVIDAMENTO

Caixa e endividamento (R\$ milhões)	3T20	2T20	1T20	4T19	3T19
Caixa e equivalentes	832	1.163	1.346	1.351	832
Endividamento financeiro	2.822	2.890	2.739	2.402	2.822
Por natureza:					
Empréstimos e debêntures	2.597	2.669	2.528	2.207	2.597
Passivo de arrendamento - equipamentos	225	221	211	196	225
Por vencimento:					
Curto prazo	402	561	249	234	402
Longo prazo	2.420	2.329	2.490	2.168	2.420
Dívida Líquida	1.990	1.727	1.392	1.051	1.990
Dívida Líquida/EBITDA LTM	8,94	4,22	1,94	1,66	8,95

(a) nesta tabela, "Dívida Líquida" utiliza a definição de dívida líquida das debêntures da Companhia: empréstimos, financiamentos e arrendamento operacional (excluindo arrendamento de imóveis) com instituições financeiras, de curto e longo prazo, menos caixa e equivalentes, incluindo o caixa usado nas garantias para as debêntures da Companhia; (b) Endividamento financeiro utiliza a definição de endividamento das debêntures da Companhia, que inclui a partir do 1T19 o passivo de arrendamento operacional de equipamentos, e exclui o passivo de arrendamento operacional de imóveis; (c) o indicador "Dívida Líquida/EBITDA" utiliza a definição de dívida líquida e EBITDA das debêntures da Companhia, que inclui o resultado pro-forma das operações adquiridas durante o período e os efeitos do IFRS16 no EBITDA.

No encerramento do 2T20, a Companhia tinha R\$832 milhões em caixa, mantido principalmente pelas ações adotadas para preservação de sua posição de caixa. A relação de caixa/endividamento financeiro de curto prazo era de 2,44x.

O índice de dívida líquida / EBITDA atingiu 8,94x por conta da redução do EBITDA pelo fechamento temporário das academias. Em relação à 4ª emissão de debêntures da Companhia, a Assembleia Geral de Debenturistas realizada em 26 de junho de 2020, entre outros temas, aprovou (i) a alteração do limite do indicador de dívida líquida/EBITDA, que não será medido no 2º e 3º trimestres de 2020, e terá limite de 6,75x no 4º trimestre de 2020 e 1º trimestre de 2021; e (ii) amortização extraordinária de R\$ 130 milhões, realizada no 3T20. A maior parte dos contratos de empréstimo bancário da Companhia possui somente medição anual do índice de dívida líquida / EBITDA, no encerramento do exercício social, e foi obtido *waver* para todos contratos com medição trimestral. Com estas iniciativas, a Companhia estava adimplente com suas obrigações em todos contratos financeiros em 30 de setembro de 2020.

A Companhia manteve um perfil de vencimentos da dívida alongado, em linha com sua geração de caixa operacional no curso normal dos negócios, e a captação de dívida em moeda local, em cada país onde opera. No final do 3T20, o cronograma de vencimento do endividamento financeiro era:

Endividamento financeiro (R\$ milhões)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Total
Total	82	451	433	532	445	466	413	2.822
Brasil	40	105	43	166	167	411	413	1.344
México	15	76	149	160	120	43	-	563
Outros Am. Latina	27	270	242	206	158	12	-	915

(a) nesta tabela, "Endividamento financeiro" é definido como empréstimos, financiamentos e leasing com instituições financeiras, de curto e longo prazo; (b) "Outros Am. Latina" inclui endividamento financeiro na Colômbia, Chile e Peru.

IMPACTO DA ADOÇÃO DO IFRS 16

A Companhia adotou em 1º de janeiro de 2019 a norma IFRS 16 / CPC 06 (R02) – Operações de arrendamento. A aplicação da norma afetou substancialmente a contabilização de contratos de aluguel dos espaços nos quais funcionam as academias da Companhia. Os compromissos futuros dos contratos de aluguel são reconhecidos como passivos de arrendamento, e o direito de uso dos espaços é reconhecido como um ativo de mesmo valor. Para fins de efeitos no resultado, os pagamentos fixos de aluguel são substituídos por uma depreciação do direito de arrendamento e uma despesa financeira sobre o passivo de arrendamento. Os pagamentos variáveis de aluguel continuam sendo reconhecidos como custo dos serviços prestados.

A Companhia optou na adoção do IFRS 16 / CPC 06(R2) pelo método retrospectivo modificado (aplicado somente a partir de 1º de janeiro de 2019). Os impactos do IFRS 16 /CPC 06(R2) nos resultados da Companhia são detalhados abaixo.

Demonstração de Resultados (R\$ milhões)	3T20			3T19			9M20			9M19		
	Rep.	Imp. IFRS 16	Exc. IFRS 16	Rep.	Imp. IFRS 16	Exc. IFRS 16	Rep.	Imp. IFRS 16	Exc. IFRS 16	Rep.	Imp. IFRS 16	Exc. IFRS 16
Receita Líquida	200,3		200,3	488,5		488,5	870,4		870,4	1.405,4		1.405,4
Custo dos serviços	(280,1)	(27,3)	(252,9)	(311,6)	22,3	(333,8)	(898,2)	(47,6)	(850,6)	(898,6)	62,2	(960,8)
Aluguéis ^a	(20,4)	45,7	(66,1)	(18,7)	78,7	(97,4)	(61,7)	163,4	(225,1)	(43,6)	224,5	(268,1)
Depreciação e amortização (custo)	(170,9)	(73,0)	(97,9)	(130,6)	(56,4)	(74,2)	(493,2)	(210,9)	(282,3)	(378,5)	(162,3)	(216,1)
Lucro bruto	(79,8)	(27,3)	(52,5)	176,9	22,3	154,6	(27,8)	(47,6)	19,8	506,8	62,2	444,6
SG&A	(70,4)	(0,3)	(70,0)	(94,8)	(0,2)	(94,5)	(256,2)	0,0	(256,2)	(252,8)	(0,2)	(252,5)
Despesas com vendas	(21,6)		(21,6)	(35,7)	-	(35,7)	(86,9)		(86,9)	(98,1)		(98,1)
Gerais e administrativas	(43,0)	0,6	(43,6)	(50,6)	2,7	(53,3)	(151,9)	2,6	(154,5)	(138,8)	2,7	(141,5)
Aluguéis	(0,6)	0,6	(1,2)	0,1	2,7	(2,6)	(1,3)	2,6	(3,9)	(1,7)	2,7	(4,4)
Despesas com abertura de novas unidades	(0,7)	-	(0,7)	(3,4)	-	(3,4)	(5,5)		(5,5)	(10,1)		(10,1)
Depreciação e amortização (despesa)	(4,1)	(1,0)	(3,1)	(5,3)	(2,9)	(2,3)	(9,9)	(2,6)	(7,3)	(0,7)	(2,9)	2,3
Outras (despesas) receitas	(1,1)	-	(1,1)	0,3	-	0,3	(1,9)		(1,9)	(5,1)		(5,1)
Equivalência patrimonial	(3,0)	-	(3,0)	-	-	-	(7,1)		(7,1)	-		-
Lucro (prejuízo) operacional antes do resultado financeiro	(153,2)	(27,6)	(125,6)	82,1	22,0	60,1	(291,0)	(47,5)	(243,5)	254,0	62,0	192,0
Resultado Financeiro	(49,2)	(5,9)	(43,3)	(100,8)	(42,0)	(58,8)	(183,0)	(28,2)	(154,8)	(282,9)	(119,2)	(163,7)
Imposto de Renda e Contribuição Social	6,1	-	6,1	(8,2)	-	(8,2)	(0,4)		(0,4)	(32,2)		(32,2)
Lucro líquido	(196,3)	(33,6)	(162,8)	(26,9)	(20,0)	(6,9)	(474,5)	(75,8)	(398,7)	(61,1)	(57,3)	(3,8)

Nota: nesta tabela, "Rep." = Reportado; "Imp. IFRS16" = Impacto da adoção do IFRS 16; "Exc. IFRS 16" = resultado excluindo o impacto do IFRS 16; (a) o valor de aluguéis inclui os valores gastos com abertura de novas unidades.

Impactos do IFRS 16 na composição do Lucro Bruto excluindo depreciação e amortização e do EBITDA

Demonstração de Resultados (R\$ milhões)	3T20			3T19			9M20			9M19		
	Rep.	Imp. IFRS 16	Exc. IFRS 16	Rep.	Imp. IFRS 16	Exc. IFRS 16	Rep.	Imp. IFRS 16	Exc. IFRS 16	Rep.	Imp. IFRS 16	Exc. IFRS 16
Lucro bruto	(79,8)	(27,3)	(52,5)	176,9	22,3	154,6	(27,8)	(47,6)	19,8	506,8	62,2	444,6
(-) Depreciação e amortização (custo)	170,9	73,0	97,9	130,6	56,4	74,2	493,2	210,9	282,3	378,5	162,3	216,1
Lucro bruto exc. depreciação e amortização	91,1	45,7	45,3	307,5	78,7	228,8	465,4	163,4	302,0	885,2	224,5	660,7
<i>Margem Bruta excl. depreciação e amortização</i>	<i>45,5%</i>		<i>22,6%</i>	<i>63,8%</i>		<i>48,3%</i>	<i>53,5%</i>		<i>34,7%</i>	<i>63,0%</i>		<i>47,0%</i>
Lucro líquido	(196,3)	(33,6)	(162,8)	(26,9)	(20,0)	(6,9)	(474,5)	(75,8)	(398,7)	(61,1)	(57,3)	(3,8)
(-) IR & CSLL	(6,1)	-	(6,1)	8,2	-	8,2	0,4	-	0,4	32,2	0,0	32,2
(-) Resultado Financeiro	49,2	5,9	43,3	100,8	42,0	58,8	183,0	28,2	154,8	282,9	119,2	163,7
(-) Depreciação e amortização	175,0	74,0	101,0	135,9	59,3	76,5	503,1	213,5	289,5	379,1	165,3	213,9
EBITDA	21,7	46,4	(24,6)	218,0	81,4	136,6	212,1	166,0	46,1	633,2	227,2	405,9
<i>Margem EBITDA</i>	<i>11%</i>		<i>-12%</i>	<i>45,3%</i>		<i>29,8%</i>	<i>24,4%</i>		<i>5,3%</i>	<i>45,1%</i>		<i>28,9%</i>

Nota: nesta tabela, "Rep." = Reportado; "Imp. IFRS16" = Impacto da adoção do IFRS 16; "Exc. IFRS 16" = resultado excluindo o impacto do IFRS 16

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVO	3T20	4T19
CIRCULANTE	1.108.126	1.633.705
Caixa e equivalentes de caixa	798.105	1.351.381
Contas a receber de clientes	153.691	137.043
Impostos a recuperar	90.920	90.873
Outros	65.410	54.408
NÃO CIRCULANTE	6.838.181	5.780.312
Imobilizado	2.404.198	2.094.242
Direito de uso de arrendamento	2.542.351	2.331.096
Intangível	1.505.858	1.185.860
Investimentos	121.511	5.292
Outros	264.263	163.822
TOTAL DO ATIVO	7.946.307	7.414.017
PASSIVO	3T20	4T19
CIRCULANTE	1.154.443	1.173.122
Empréstimos, financiamentos e debêntures	326.467	163.479
Passivo por arrendamento	327.708	527.378
Fornecedores	114.538	163.569
Receita diferida	137.757	100.966
Salários, provisões e contribuições sociais	57.279	49.493
Impostos e contribuições a recolher	28.145	60.602
Contas a pagar	131.624	45.157
Outros	30.925	62.478
NÃO CIRCULANTE	4.704.441	3.973.444
Empréstimos e financiamentos	2.270.311	2.043.171
Passivo por arrendamento	2.342.224	1.885.032
Contas a pagar a acionistas	36.006	1.006
Outros	55.900	44.235
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.087.423	2.267.451
Capital social	325.443	378.569
Reserva de capital	1.845.088	1.857.432
Reservas de lucros / prejuízos acumulados	(522.249)	(53.236)
Outros resultados abrangentes	414.826	57.687
Participação não controladora	24.315	26.999
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	7.946.307	7.414.017

DEMONSTRATIVO DE RESULTADOS

	3T20	3T19	9M20	9M19
Receita Operacional Líquida	200.333	488.450	870.398	1.405.391
Custo dos Serviços Prestados	(280.145)	(311.575)	(898.205)	(898.612)
Lucro Bruto	(79.812)	176.875	(27.807)	506.779
Receitas (despesas) operacionais				
Vendas	(22.262)	(39.186)	(92.399)	(108.191)
Gerais e administrativas	(47.027)	(55.865)	(161.817)	(139.498)
Equivalência patrimonial	(3.042)	-	(7.059)	-
Outras (despesas) receitas	(1.063)	301	(1.947)	(5.076)
Lucro antes do resultado financeiro	(153.206)	82.125	(291.029)	254.014
Resultado financeiro	(49.202)	(100.802)	(183.038)	(282.909)
Lucro antes do IR/CS	(202.408)	(18.677)	(474.067)	(28.895)
Imposto de Renda e Contribuição Social	6.070	(8.178)	(437)	(32.182)
Lucro líquido	(196.338)	(26.855)	(474.504)	(61.077)

DEMONSTRATIVO DE FLUXO DE CAIXA

	9M20	9M19
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Lucro antes do IR e CS	(474.067)	(28.895)
Depreciações e amortizações	506.168	392.070
Baixa de intangível e imobilizado	44.964	19.258
Juros provisionados sobre empréstimos, financiamentos, debêntures, mútuos e variação cambial	203.135	120.118
Juros provisionados sobre arrendamentos	31.130	116.297
Outros	11.467	5.815
Variação no capital de giro	(67.617)	(92.440)
Caixa gerado pelas atividades operacionais	255.180	532.223
Juros pagos sobre empréstimos e debêntures	(173.415)	(79.413)
Juros pagos sobre arrendamentos	(156.726)	(63.747)
Imposto de renda e contribuição social pagos	(31.766)	(13.904)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	(106.727)	375.159
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Adições do ativo imobilizado	(413.048)	(540.943)
Adições do ativo intangível	(108.586)	(8.475)
Aquisição de controlada, líquido de caixa recebido	(55.000)	-
Aquisição de controlada em conjunto e não controlador	(21.098)	(12.451)
Aumento de capital em controlada e controlada em conjunto	(17.146)	(2.540)
Aplicações financeiras	(36.767)	36.299
Outros	(4.877)	(20.002)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	(656.522)	(548.112)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Pagamento de empréstimos e custos	(199.336)	(1.258.189)
Captação de empréstimos	434.226	1.720.711
Pagamento de arrendamento	(85.021)	(178.625)
Aumento de capital - controladores	110	-
Contas a pagar a acionistas	614	(25.654)
Recompra de ações, líquida de recebimentos pela opção de ações exercidas	(30.580)	-
Dividendos pagos a controladores	-	(21.431)
Dividendos e redução de capital pagos	(489)	-
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento	119.524	236.812
AUMENTO (REDUÇÃO) DO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		
Saldo inicial	1.351.381	666.780
Saldo final	798.105	737.925
Variação cambial sobre caixa e equivalentes de caixa	90.449	7.286

Smartfit Escola de Ginástica e Dança S.A.

Informações Contábeis Intermediárias
Individuais e Consolidadas
Referentes ao Trimestre Findo em
30 de Setembro de 2020 e
Relatório sobre a Revisão de
Informações Trimestrais

Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes

RELATÓRIO SOBRE A REVISÃO DE INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS

Aos Acionistas, Conselheiros e Administradores da
Smartfit Escola de Ginástica e Dança S.A.

Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas da Smartfit Escola de Ginástica e Dança S.A. ("Companhia"), contidas no Formulário de Informações Trimestrais - ITR referente ao trimestre findo em 30 de setembro de 2020, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de setembro de 2020 e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente para os períodos de três e nove meses findos naquela data, e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de nove meses findo naquela data, incluindo as notas explicativas.

A Administração é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas de acordo com o pronunciamento técnico CPC 21 (R1) - Demonstração Intermediária e com a norma internacional IAS 34 - "Interim Financial Reporting", emitida pelo "International Accounting Standards Board - IASB", assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR. Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 - "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity", respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis, e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas incluídas nas informações trimestrais anteriormente referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o pronunciamento técnico CPC 21 (R1) e com a norma internacional IAS 34, aplicáveis à elaboração de Informações Trimestrais - ITR, e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM.

A Deloitte refere-se a uma ou mais entidades da Deloitte Touche Tohmatsu Limited, uma sociedade privada, de responsabilidade limitada, estabelecida no Reino Unido ("DTTL"), sua rede de firmas-membro, e entidades a ela relacionadas. A DTTL e cada uma de suas firmas-membro são entidades legalmente separadas e independentes. A DTTL (também chamada "Deloitte Global") não presta serviços a clientes. Consulte www.deloitte.com/about para obter uma descrição mais detalhada da DTTL e suas firmas-membro.

A Deloitte oferece serviços de auditoria, consultoria, assessoria financeira, gestão de riscos e consultoria tributária para clientes públicos e privados dos mais diversos setores. A Deloitte atende a quatro de cada cinco organizações listadas pela Fortune Global 500®, por meio de uma rede globalmente conectada de firmas-membro em mais de 150 países, trazendo capacidades de classe global, visões e serviços de alta qualidade para abordar os mais complexos desafios de negócios dos clientes. Para saber mais sobre como os cerca de 286.200 profissionais da Deloitte impactam positivamente nossos clientes, conecte-se a nós pelo Facebook, LinkedIn e Twitter.

Ênfase

Impactos da COVID-19 nas informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas


Sem modificar nossa conclusão, chamamos a atenção para a nota explicativa nº 1 às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas, na qual a Companhia descreve os impactos da COVID-19 em suas operações, as ações tomadas até o momento e os efeitos contábeis nas informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas.


Outros assuntos

Demonstrações do valor adicionado

As informações contábeis intermediárias anteriormente referidas incluem as demonstrações do valor adicionado - DVA, individuais e consolidadas, referentes ao período de nove meses findo em 30 de setembro de 2020, elaboradas sob a responsabilidade da Administração da Companhia e apresentadas como informação suplementar para fins da norma internacional IAS 34. Essas demonstrações foram submetidas a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das Informações Trimestrais - ITR, com o objetivo de concluir se elas estão conciliadas com as informações contábeis intermediárias e os registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e o seu conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no pronunciamento técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essas demonstrações do valor adicionado não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse pronunciamento técnico e de forma consistente em relação às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

São Paulo, 13 de novembro de 2020


DELOITTE TOUCHE TOHMATSU
Auditores Independentes
CRC nº 2 SP 011609/O-8


Eduardo Franco Tenório
Contador
CRC nº 1 SP 216175/O-7

SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A. E CONTROLADAS

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 30 DE SETEMBRO DE 2020 E 31 DE DEZEMBRO DE 2019

(Em milhares de reais - R\$)

ATIVO	Controladora		Consolidado		PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Controladora		Consolidado			
	30/09/2020	31/12/2019	30/09/2020	31/12/2019		30/09/2020	31/12/2019	30/09/2020	31/12/2019		
CIRCULANTE					CIRCULANTE						
Caixa e equivalentes de caixa	3	391.114	1.087.872	798.105	1.351.381	Fornecedores	44.595	63.962	114.538	163.569	
Contas a receber de clientes	4	85.479	100.807	153.691	137.043	Empréstimos, financiamentos e debêntures	12	97.793	80.651	326.467	163.479
Impostos a recuperar	5	33.941	35.474	90.920	90.873	Passivo de arrendamento	11	123.931	288.501	327.708	527.378
Despesas antecipadas		4.910	1.868	10.232	6.352	Salários, provisões e contribuições sociais		29.637	22.320	57.279	49.493
Outras contas a receber	6	13.674	12.052	55.178	48.056	Impostos e contribuições a recolher		10.024	19.043	28.145	60.602
Total do ativo circulante		<u>529.118</u>	<u>1.238.073</u>	<u>1.108.126</u>	<u>1.633.705</u>	Provisão para imposto de renda e contribuição social		496	-	585	21.938
						Parcelamento de tributos		458	397	834	852
						Contas a pagar	13	111.058	27.294	131.624	45.157
NÃO CIRCULANTE						Contas a pagar a acionistas		6.282	5.278	8.486	6.862
Impostos a recuperar	5	-	-	43.354	41.442	Receita diferida	16.b	61.967	57.535	137.757	100.966
Outras contas a receber	6	8.101	-	31.513	20.762	Partes relacionadas	7	31.113	44.171	301	301
Despesas antecipadas		2.140	1.126	2.511	1.376	Passivo por arrendamento variável e outros		12.859	23.577	20.719	32.525
Aplicações financeiras em caixa restrito		32.560	-	42.103	5.336	Total do passivo circulante		<u>530.213</u>	<u>632.729</u>	<u>1.154.443</u>	<u>1.173.122</u>
Imposto de renda e contribuição social diferidos		-	-	71.972	39.844						
Partes relacionadas	7	65.816	50.979	16.611	11.734	NÃO CIRCULANTE					
Depósitos judiciais		53.663	41.453	56.199	43.328	Empréstimos, financiamentos e debêntures	12	1.220.878	1.434.816	2.270.311	2.043.171
Investimentos	8	2.119.377	1.799.848	121.511	5.292	Passivo de arrendamento	11	766.954	643.176	2.342.224	1.885.032
Imobilizado	9	901.647	845.375	2.404.198	2.094.242	Parcelamento de tributos		3.936	3.634	6.496	6.919
Direito de uso de arrendamento	11	838.467	900.135	2.542.351	2.331.096	Contas a pagar	13	21.039	18.025	21.235	18.221
Intangível	10	101.383	104.133	1.505.858	1.185.860	Contas a pagar a acionistas		36.006	1.006	36.006	1.006
Total do ativo não circulante		<u>4.123.154</u>	<u>3.743.049</u>	<u>6.838.181</u>	<u>5.780.312</u>	Receita diferida	16.b	2.497	3.109	2.497	3.109
						Provisão para riscos cíveis, tributários e trabalhistas	14	4.168	4.175	5.648	5.572
						Imposto de renda e contribuição social diferidos		3.473	-	20.024	10.414
						Total do passivo não circulante		<u>2.058.951</u>	<u>2.107.941</u>	<u>4.704.441</u>	<u>3.973.444</u>
						PATRIMÔNIO LÍQUIDO	15				
						Capital social		325.443	378.569	325.443	378.569
						Reserva de capital		1.845.088	1.857.432	1.845.088	1.857.432
						Prejuízos acumulados		(522.249)	(53.236)	(522.249)	(53.236)
						Outros resultados abrangentes		414.826	57.687	414.826	57.687
						Patrimônio líquido atribuído aos controladores		2.063.108	2.240.452	2.063.108	2.240.452
						Participação não controladora		-	-	24.315	26.999
						Total do patrimônio líquido		<u>2.063.108</u>	<u>2.240.452</u>	<u>2.087.423</u>	<u>2.267.451</u>
TOTAL DO ATIVO		<u>4.652.272</u>	<u>4.981.122</u>	<u>7.946.307</u>	<u>7.414.017</u>	TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		<u>4.652.272</u>	<u>4.981.122</u>	<u>7.946.307</u>	<u>7.414.017</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A E CONTROLADAS.

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO
 PARA OS PERÍODOS DE TRÊS E NOVE MESES FINDOS EM 30 DE SETEMBRO DE 2020 E DE 2019
 (Em milhares de reais - R\$, exceto o valor por ação)

	Nota Explicativa	Controladora		Consolidado		Controladora		Consolidado	
		01/07 a 30/09/20	01/07 a 30/09/19	01/07 a 30/09/20	01/07 a 30/09/19	01/01 a 30/09/20	01/01 a 30/09/19	01/01 a 30/09/20	01/01 a 30/09/19
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	16	105.764	201.449	200.333	488.450	384.642	506.044	870.398	1.405.391
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	17	(130.908)	(143.969)	(280.145)	(311.575)	(418.241)	(367.079)	(898.205)	(898.612)
LUCRO (PREJUÍZO) BRUTO		<u>(25.144)</u>	<u>57.480</u>	<u>(79.812)</u>	<u>176.875</u>	<u>(33.599)</u>	<u>138.965</u>	<u>(27.807)</u>	<u>506.779</u>
(DESPESAS) RECEITAS OPERACIONAIS									
Vendas	17	(9.606)	(22.241)	(22.262)	(39.186)	(51.223)	(49.828)	(92.399)	(108.191)
Gerais e administrativas	17	(25.563)	(30.778)	(47.027)	(55.865)	(88.073)	(70.264)	(161.817)	(139.498)
Equivalência patrimonial	8	(117.654)	15.215	(3.042)	-	(215.868)	44.389	(7.059)	-
Outras (despesas) receitas operacionais, líquidas	17	1.415	5.325	(1.063)	301	5.413	18.210	(1.947)	(5.076)
		<u>(151.408)</u>	<u>(32.479)</u>	<u>(73.394)</u>	<u>(94.750)</u>	<u>(349.752)</u>	<u>(57.493)</u>	<u>(263.222)</u>	<u>(252.765)</u>
LUCRO (PREJUÍZO) OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO		<u>(176.553)</u>	<u>25.001</u>	<u>(153.206)</u>	<u>82.125</u>	<u>(383.350)</u>	<u>81.472</u>	<u>(291.029)</u>	<u>254.014</u>
RESULTADO FINANCEIRO	18								
Receitas financeiras		24.609	10.716	64.441	13.049	73.709	33.021	168.836	37.976
Despesas financeiras		<u>(46.612)</u>	<u>(63.806)</u>	<u>(113.643)</u>	<u>(113.851)</u>	<u>(155.899)</u>	<u>(177.585)</u>	<u>(351.874)</u>	<u>(320.885)</u>
		<u>(22.003)</u>	<u>(53.090)</u>	<u>(49.202)</u>	<u>(100.802)</u>	<u>(82.190)</u>	<u>(144.564)</u>	<u>(183.038)</u>	<u>(282.909)</u>
PREJUÍZO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		<u>(198.555)</u>	<u>(28.089)</u>	<u>(202.408)</u>	<u>(18.677)</u>	<u>(465.540)</u>	<u>(63.092)</u>	<u>(474.067)</u>	<u>(28.895)</u>
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	19								
Correntes		-	-	(2.505)	(5.508)	-	-	(9.918)	(28.758)
Diferidos		3.839	-	8.575	(2.670)	(3.473)	-	9.481	(3.424)
PREJUÍZO DO PERÍODO		<u>(194.717)</u>	<u>(28.089)</u>	<u>(196.338)</u>	<u>(26.855)</u>	<u>(469.013)</u>	<u>(63.092)</u>	<u>(474.504)</u>	<u>(61.077)</u>
ATRIBUÍVEL A									
Participação da controladora				(194.717)	(28.089)			(469.013)	(63.092)
Participação não controladora				<u>(1.621)</u>	<u>1.234</u>			<u>(5.491)</u>	<u>2.015</u>
				<u>(196.338)</u>	<u>(26.855)</u>			<u>(474.504)</u>	<u>(61.077)</u>
PREJUÍZO POR AÇÃO - R\$ Básico e diluído	20	<u>(9,2426)</u>	<u>(1,5423)</u>			<u>(22,2625)</u>	<u>(3,4642)</u>		

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A E CONTROLADAS.

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE
PARA OS PERIODOS DE TRÊS E NOVE MESES FINDOS EM 30 DE SETEMBRO DE 2020 E DE 2019
(Em milhares de reais - R\$)

	Nota	Controladora		Consolidado		Controladora		Consolidado	
		01/07 a 30/09/20	01/07 a 30/09/19	01/07 a 30/09/20	01/07 a 30/09/19	01/01 a 30/09/20	01/01 a 30/09/19	01/01 a 30/09/20	01/01 a 30/09/19
PREJUÍZO DO PERÍODO	Explicativa	(194.717)	(28.089)	(196.338)	(26.855)	(469.013)	(63.092)	(474.504)	(61.077)
Outros resultados abrangentes-									
Itens que poderão ser reclassificados subsequentemente para a demonstração do resultado-									
Variação cambial sobre ágio em joint ventures no exterior		-	-	-	-	-	-	-	-
Ganhos e perdas derivados de conversão de demonstrações financeiras de operações no exterior	8	82.820	35.193	86.461	35.193	357.615	47.914	360.422	47.914
Outros resultados abrangentes		1.323	-	1.323	-	(476)	-	(476)	-
TOTAL DO RESULTADO ABRANGENTE DO PERÍODO		<u>(110.574)</u>	<u>7.104</u>	<u>(108.554)</u>	<u>8.338</u>	<u>(111.874)</u>	<u>(15.178)</u>	<u>(114.558)</u>	<u>(13.163)</u>
ATRIBUÍVEL A									
Participação da controladora				(110.574)	7.104			(111.874)	(15.178)
Participação não controladora				2.020	1.234			(2.684)	2.015
				<u>(108.554)</u>	<u>8.338</u>			<u>(114.558)</u>	<u>(13.163)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A E CONTROLADAS.

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
 PARA OS PERÍODOS FINDOS DE TRES E NOVE MESES FINDOS EM 30 DE SETEMBRO DE 2020 E DE 2019
 (Em milhares de reais - R\$)

	Nota explicativa	Capital social	Capital social a integralizar	Reserva de Capital	Instrumentos patrimoniais	Reserva legal	Transações com acionistas	Lucros (Prejuízos) acumulados	Outros resultados abrangentes	Atribuível aos Acionistas Controladores	Participação não controladora	Total do Patrimônio líquido
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2018		374.603	(492)	569.476	116.433	16.103	(116.978)	226.409	(4.824)	1.180.730	25.796	1.206.526
Lucro (Prejuízo) do período		-	-	-	-	-	-	(63.092)	-	(63.092)	2.015	(61.077)
Variação cambial de investimentos no exterior	7	-	-	-	-	-	-	-	47.914	47.914	(2.411)	45.503
Total do resultado abrangente do período		-	-	-	-	-	-	(63.092)	47.914	(15.178)	(396)	(15.574)
Retificação da distribuição de dividendos - RCA de 29 de março de 2019	15.c)	-	-	-	-	-	-	52.234	-	52.234	-	52.234
Aumento de reserva decorrente reversão de opção de compras de ações da Companhia	15	-	-	-	43.000	-	-	-	-	43.000	-	43.000
Reserva de <i>stock option</i>	21	-	-	949	-	-	-	-	-	949	-	949
Pagamento mínimo contratual oriundo de opção de compras de ações da Companhia		-	-	-	(12.451)	-	-	-	-	(12.451)	-	(12.451)
Reversão da atualização monetária para opção de compras de ações da Companhia	15	-	-	-	13.284	-	-	-	-	13.284	-	13.284
SALDOS EM 30 DE SETEMBRO DE 2019		374.603	(492)	570.425	160.266	16.103	(116.978)	215.551	43.090	1.262.568	25.400	1.287.968
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019		378.569	-	1.779.069	103.982	(25.619)	-	(53.236)	57.687	2.240.452	26.999	2.267.451
Lucro (Prejuízo) do semestre		-	-	-	-	-	-	(469.013)	-	(469.013)	(5.491)	(474.504)
Outros resultados abrangentes		-	-	-	-	-	-	-	(476)	(476)	-	(476)
Variação cambial de investimentos no exterior		-	-	-	-	-	-	-	357.615	357.615	2.807	360.422
Total do resultado abrangente do período		-	-	-	-	-	-	(469.013)	357.139	(111.874)	(2.684)	(114.558)
Aumento de capital	15	110	-	-	-	-	-	-	-	110	-	110
Redução de capital	15	(53.236)	-	53.236	-	-	-	-	-	-	-	-
Exercício de opções	21.a)	-	-	(30.580)	-	-	-	-	-	(30.580)	-	(30.580)
Pagamento mínimo contratual oriundo de opção de compras de ações de controlada	8.a)	-	-	-	(35.000)	-	-	-	-	(35.000)	-	(35.000)
SALDOS EM 30 DE SETEMBRO DE 2020		325.443	-	1.801.725	68.982	(25.619)	-	(522.249)	414.826	2.063.108	24.315	2.087.423

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A. E CONTROLADAS

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA

PARA OS PERÍODOS DE NOVE MESES FINDOS EM 30 DE SETEMBRO DE 2020 E DE 2019

(Em milhares de reais - R\$)

	Controladora		Consolidad	
	30/09/2020	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2019
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS				
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social	(465.540)	(63.092)	(474.067)	(28.895)
Ajustes para reconciliar o lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social com o caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais:				
Varição cambial sobre aquisições a pagar	-	(23.249)	-	
Plano de remuneração baseado em ações	-	949	-	94 ^a
Depreciações e amortizações	218.229	156.221	506.168	392.071
Provisão (Reversão) para créditos de liquidação duvidosa	1.767	578	4.231	1.71 ^a
Resultado de equivalência patrimonial	215.868	(44.389)	7.059	
Baixa de intangível e imobilizado	7.869	8.548	44.964	19.25 ^a
Juros provisionados sobre empréstimos, financiamentos e debêntures e variação cambial	101.370	104.176	203.135	120.11 ^a
Juros sobre arrendamentos	4.675	42.862	31.130	116.29 ^a
Juros provisionados sobre o contas a pagar a acionistas	-	18.254	-	18.25 ^a
Outros juros provisionados	500	(12.515)	494	8.90 ^a
Provisão para riscos cíveis, tributários e trabalhistas	(128)	(664)	76	45 ^a
Outras provisões	(389)	135	(393)	(24.464)
Varição nos ativos e passivos operacionais:				
Contas a receber de clientes	15.567	(40.502)	(20.879)	(50.416)
Impostos a recuperar	2.332	(10.312)	(1.959)	(47.513)
Despesas antecipadas	(3.796)	(4.723)	(5.015)	(11.701)
Outras contas a receber	(9.592)	4.512	(17.873)	7.93 ^a
Depósitos judiciais	(12.199)	(27)	(12.871)	(1.010)
Fornecedores	(19.519)	21.114	(49.031)	20.91 ^a
Salários, provisões e contribuições sociais	6.895	11.412	7.786	20.49
Impostos a contribuições a recolher	(9.460)	6.523	(45.494)	(472)
Arrendamento operacional - locação de academias	(10.860)	2.803	(11.806)	3.08 ^a
Contas a pagar	(22.937)	2.899	53.787	(34.685)
Receita diferida	3.214	5.703	36.179	93
Dividendos recebidos de controladas	-	4.380	-	
Pagamento de parcelamento de tributos	(903)	(81)	(441)	(1)
Caixa gerado pelas atividades operacionais	22.963	191.515	255.180	532.223
Juros pagos sobre empréstimos e debêntures	(86.947)	(71.784)	(173.415)	(79.413)
Juros pagos sobre passivo de arrendamento	(57.715)	(42.862)	(156.726)	(63.747)
Imposto de renda e contribuição social pagos	-	-	(31.766)	(13.904)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	(121.699)	76.869	(106.727)	375.159
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO				
Adições do ativo imobilizado e arrendamento de equipamentos	(160.794)	(241.594)	(413.048)	(540.943)
Adições do ativo intangível	(1.412)	(4.891)	(108.586)	(8.475)
Adição de caixa por incorporações	1.502	9.471	-	-
Aplicações financeiras em caixa restrito	(32.560)	31.411	(36.767)	36.299
Aquisição de controlada, líquido de caixa recebido	(55.000)	-	(55.000)	-
Aquisição de controlada em conjunto e não controlador	(21.098)	(12.451)	(21.098)	(12.451)
Aumento de capital em controlada e controlada em conjunto	(34.130)	(57.030)	(17.146)	(2.540)
Partes relacionadas	(34.826)	75.544	(4.877)	(20.002)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	(338.318)	(199.540)	(656.522)	(548.112)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO				
Pagamento de empréstimos e custos	(171.974)	(983.674)	(199.336)	(1.258.189)
Captação de empréstimos	922	1.300.000	434.226	1.720.71
Pagamento de arrendamento	(34.723)	(49.674)	(85.021)	(178.625)
Aumento de capital por controladores	110	-	110	-
Transações com partes relacionadas	-	(72.177)	-	-
Contas a pagar a acionistas	(7)	(26.683)	614	(25.654)
Recompra de ações, líquida de recebimentos pela opção de ações exercidas	(30.580)	-	(30.580)	-
Dividendos pagos a controladores	-	(21.431)	-	(21.431)
Dividendos pagos a não controladores	(489)	-	(489)	-
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento	(236.741)	146.361	119.524	236.812
REDUÇÃO DO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	(696.758)	23.690	(643.725)	63.859
DEMONSTRAÇÃO DA VARIAÇÃO NOS SALDOS DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA				
Saldo inicial	1.087.872	499.468	1.351.381	666.780
Saldo final	391.114	523.158	798.105	737.925
Varição cambial sobre caixa e equivalentes de caixa	(0)	-	90.449	7.286
REDUÇÃO DO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	(696.758)	23.690	(643.725)	63.859

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A E CONTROLADAS.

DEMONSTRAÇÕES DO VALOR ADICIONADO
PARA OS PERÍODOS DE NOVE MESES FINDOS EM 30 DE SETEMBRO DE 2020 E DE 2019
(Em milhares de reais - R\$)

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2020	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2019
GERAÇÃO DO VALOR ADICIONADO				
Receita de serviços	442.208	579.029	946.375	1.523.079
Provisão para créditos de liquidação duvidosa, líquida de reversões	204	(578)	437	(1.426)
Provisão para perda de outras contas a receber	-	-	-	-
Outras receitas operacionais	662	-	864	-
	<u>443.074</u>	<u>578.451</u>	<u>947.676</u>	<u>1.521.653</u>
INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS				
Custo das mercadorias e dos serviços vendidos	(81.411)	(78.861)	(143.591)	(178.650)
Materiais, energia, serviços de terceiros e outros	(83.418)	(54.829)	(157.936)	(172.349)
Insumos de Publicidade, Marketing, Fundos de promoção e outros relacionados à venda	(51.666)	(49.250)	(93.087)	(106.765)
	<u>226.579</u>	<u>395.511</u>	<u>553.062</u>	<u>1.063.889</u>
RETENÇÕES				
Depreciações e amortizações	(216.585)	(155.949)	(503.098)	(379.143)
	<u>9.994</u>	<u>239.562</u>	<u>49.964</u>	<u>684.746</u>
VALOR ADICIONADO BRUTO GERADO				
VALOR ADICIONADO RECEBIDO EM TRANSFERÊNCIA				
Equivalência patrimonial	(215.868)	44.389	(7.059)	-
Receitas financeiras	73.709	33.021	168.836	37.976
	<u>(142.159)</u>	<u>77.410</u>	<u>161.777</u>	<u>37.976</u>
VALOR ADICIONADO TOTAL A DISTRIBUIR	<u>(132.165)</u>	<u>316.972</u>	<u>211.741</u>	<u>722.722</u>
DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO				
Pessoal:				
Remuneração direta	86.276	88.181	176.511	213.883
Benefícios	12.775	15.511	24.978	33.442
Custos previdenciários	6.740	7.256	11.623	13.042
Impostos, taxas e contribuições:				
Federais	36.930	(28.242)	51.634	(44.981)
Estaduais	106	195	2.344	1.130
Municipais	16.197	19.532	21.849	32.027
Remuneração de capitais de terceiros:				
Juros	156.286	177.949	352.595	321.491
Aluguéis	21.538	99.682	44.711	213.765
Acionistas - prejuízo do período	(469.013)	(63.092)	(469.013)	(63.092)
Participação dos acionistas não controladores nos prejuízos	-	-	(5.491)	2.015
	<u>(132.165)</u>	<u>316.972</u>	<u>211.741</u>	<u>722.722</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

SMARTFIT ESCOLA DE GINÁSTICA E DANÇA S.A. E CONTROLADAS

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS
INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS
PARA O PERÍODO DE TRÊS E NOVE MESES FINDOS EM 30 DE SETEMBRO DE 2020
(Valores expressos em milhares de reais - R\$, exceto quando de outra forma
mencionado)

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A Smartfit Escola de Ginástica e Dança S.A. ("Companhia" ou "Smartfit") é uma companhia brasileira com registro na Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), sem ações negociadas no mercado de capitais. Sua sede social é na Avenida Paulista 1.294, 2º andar, Bela Vista, São Paulo, e atua como "holding" operacional do Grupo de academias de ginástica detentores das marcas "Bio Ritmo" e "Smart Fit", com operações próprias no Brasil, México, Colômbia, Chile, Peru, Panamá, Argentina e Paraguai (que incluem também academias franqueadas no Brasil e México), e operações franqueadas na República Dominicana, Equador e Guatemala.

Tem como acionistas controladores os membros da Família Corona e a BPE FIT Holding S.A. ("BPE FIT"), uma sociedade controlada por fundos de investimentos geridos pelo Pátria Investimentos Ltda. ("Pátria").

COVID-19

Em 18 de março de 2020 a Companhia comunicou a seus acionistas e ao mercado em geral, por meio de Fato Relevante, o fechamento temporário de todas suas academias, em todos os países onde opera, a partir de 19 de março de 2020, seguindo as recomendações dos órgãos públicos de cada país em relação ao novo Coronavírus (COVID-19). E desde o segundo trimestre de 2020, algumas unidades estão sendo reabertas observando a regulamentação local dos países, estados e municípios onde atuamos. A Companhia encerrou o mês de setembro de 2020 com 788 unidades abertas (91% do total), sendo todas as unidades abertas concentradas ainda em 5 países onde estamos presentes (Brasil, México, Colômbia, Guatemala e Equador), conforme informado em Comunicado ao Mercado publicado em 7 de outubro de 2020 .

A Companhia possui uma posição de caixa confortável, principalmente devido ao aumento de capital realizado no quarto trimestre de 2019, e neste período, em que as unidades ficaram fechadas, foram tomadas ações de preservação do caixa, atendimento das necessidades dos clientes e preservação do quadro de funcionários, incluindo a renegociação de prazos de pagamentos com fornecedores de serviços e proprietários dos imóveis , adoção da MP936 para redução da carga de trabalho ou suspensão do contrato de trabalho para 100% dos colaboradores da Companhia .

Apresentamos as decisões que trazem impactos financeiros ao negócio:

Congelamento dos planos, com a interrupção das cobranças de mensalidades dos alunos, desde a data de fechamento das academias , e as cobranças estão sendo retomadas a medida que as unidades estão sendo reabertas.

Renegociação com os proprietários de imóveis, com foco em obtenção de descontos e de abatimento de valores pagos nos aluguéis mensais.

Redução de gastos com contas de consumo, limpeza e marketing.

A Companhia revisou o plano de investimentos adotando a suspensão do início de construção de novas academias, e postergação de manutenção de academias em operação.

Captação de recursos para reforço do caixa da Companhia.

A Companhia reavaliou as estimativas contábeis nas quais utiliza como premissa as projeções de desempenho da operação e avaliou os impactos contábeis de outras medidas em suas práticas contábeis. As principais análises realizadas e conclusões da Companhia estão abaixo relacionadas e descritas nas respectivas notas explicativas:

- (i) Recuperabilidade de Ativos (Notas Explicativas nºs 9 e 10)
- (ii) Reconhecimento de Receita (Nota Explicativa nº16)
- (iii) Contratos de arrendamento (Nota Explicativa nº 11)
- (vi) Provisão por perda esperada (Nota Explicativa nº 4)

Incorporação de empresas controladas

Até 30 de setembro de 2020, os acionistas da Companhia autorizaram a incorporação do acervo líquido das controladas Arnault & Arnault Ginástica e Condicionamento Físico Ltda ("Arnault"), Academia de Ginástica e Dança Biocerro Ltda ("Biocerro"), SmartVCR Academia de Ginástica Ltda ("SmartVCR") e SmartCBL Escola de Ginástica e Dança S.A. ("SmartCBL") e Pro forma Academias de Ginástica Ltda ("Pro forma") com base em laudo preparado por avaliadores independentes, a valores contábeis. O acervo líquido incorporado foi de R\$4.426.

2. BASE DE ELABORAÇÃO DAS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS E PRÁTICAS CONTÁBEIS SIGNIFICATIVAS

As informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas foram preparadas e estão sendo apresentadas para o trimestre findo em 30 de setembro de 2020 de acordo com o IAS 34 - "Interim Financial Reporting", emitido pelo "International Accounting Standards Board - IASB", e com o pronunciamento técnico CPC 21 (R1) - Demonstração Intermediária, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela CVM, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR.

Na preparação destas informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas, os princípios, as estimativas, as práticas contábeis, métodos de mensuração e normas adotadas são consistentes com aquelas divulgadas nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2019.

Nas situações em que não ocorreram alterações significativas na natureza dos saldos contábeis ou nas práticas e políticas contábeis da Companhia, os detalhamentos divulgados nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas anuais do exercício findo em 31 de dezembro de 2019, aprovadas e emitidas em 31 de março de 2020, não foram integralmente reproduzidos nesta ITR, que deve ser lida em conjunto com as demonstrações financeiras anuais de 2019, bem como as notas explicativas abaixo não são apresentadas nesta ITR, cuja referência de nota explicativa abaixo é em relação as demonstrações financeiras anuais de 2019:

- (i) Sumário das principais práticas contábeis - nota explicativa nº 2;
- (ii) Principais fontes de julgamento e estimativas - nota explicativa nº 2;
- (iii) Contas a pagar a acionistas - nota explicativa nº 15;
- (iv) Cobertura de seguros - nota explicativa nº 26;

As informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas estão sendo apresentadas em milhares de Reais, sendo sua moeda funcional o real (R\$) e foram

preparadas com base no custo histórico de cada transação, exceto por determinados instrumentos financeiros mensurados pelos seus valores justos. A moeda funcional das controladas localizadas no exterior é a moeda local de cada jurisdição onde estas controladas operam, sendo o México em pesos mexicanos; Colômbia em pesos colombianos; Peru em nuevos soles; Chile em pesos chilenos, Argentina em pesos argentinos e Paraguai em guarani paraguaio.

Todas as informações relevantes próprias das informações contábeis intermediárias, e somente elas, estão sendo evidenciadas, e correspondem àquelas utilizadas pela Administração na sua gestão.

As informações contábeis intermediárias para o trimestre findo em 30 de setembro de 2020 foram aprovadas para divulgação pela Diretoria em 13 de novembro de 2020.

Reclassificação de saldos de 31 de dezembro de 2019

A Administração avaliou e reclassificou entre circulante e não circulante os montantes de PIS e Cofins contidos nos passivos de arrendamentos calculados de acordo com o IFRS16/CPC 06(R2). Esta mudança visa apresentar tais valores de acordo com o seu prazo de utilização. Desta forma, para melhor apresentação e comparabilidade, os seguintes saldos foram reclassificados em 31 de dezembro de 2019:

	Controladora			Consolidado		
	Originalmente publicado	Reclassificação	Saldo reclassificado	Originalmente publicado	Reclassificação	Saldo reclassificado
Passivo de arrendamento – circulante	343.978	(55.477)	288.501	598.077	(70.699)	527.278
Passivo de arrendamento – não circulante	587.699	55.477	643.176	1.814.333	70.699	1.885.032

Normas e interpretações vigentes e não vigentes

As emendas abaixo entraram em vigor durante o exercício, sendo:

- emenda ao CPC 26/IAS 1 (em 1º de janeiro de 2020): esclarece e alinha a definição de materialidade usada na estrutura conceitual das demonstrações financeiras;
- emenda ao CPC 23/IAS 8 (em 1º de janeiro de 2020): esclarecem a definição de materialidade em linha políticas contábeis, mudanças nas estimativas e erros;
- emenda ao CPC 15/IFRS 3 (em 1º de janeiro de 2020): esclarece a definição de negócio.
- emenda ao CPC 06(R2)/IFRS 16 (em 1º de junho de 2020): esclarece mudanças em contratos de arrendamento por concessões dadas ou recebidas.

A Administração entende que estas emendas não trouxeram impactos significativos nas informações contábeis intermediárias da Companhia, exceto a emenda ao CPC06(R2)/IFRS16, cujo efeito está divulgado na nota explicativa nº 11.

3. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 3.

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2020	31/12/2019	30/09/2020	31/12/2019
Caixa e bancos	620	3.649	215.351	117.842
Aplicações financeiras (a)	390.494	1.084.223	582.754	1.233.539
Total	391.114	1.087.872	798.105	1.351.381

- (a) As aplicações financeiras são substancialmente representadas por CDB - Certificados de Depósito Bancário, que foram remunerados durante o período de nove meses findos em 30 de setembro de 2020 por uma taxa média ponderada de 100,6% (100,2% em 31 de dezembro de 2019) do Certificado de Depósito Interbancário (CDI), letras financeiras com taxa média ponderada de 115,3% do CDI (104,2% do CDI 31 de dezembro de 2019), todas administradas por instituições financeiras independentes, sendo as principais o Banco Santander S.A. e o Banco Votorantim S.A, além de aplicação financeira pelas controladas Latamgym México com taxa média anual 4,59% (6,2% em dezembro de 2019), Sporty City Colômbia com taxa média anual 4,47% (3,9% em dezembro de 2019), Latamfit Chile com taxa média anual 1,07% (2,47% em dezembro de 2019) e Smartfit Peru com taxa média anual 1% (2,0% em dezembro de 2019).

4. CONTAS A RECEBER DE CLIENTES

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 5.

a) Composição dos saldos

As contas a receber de clientes correspondem aos recebíveis pelas vendas dos planos de academia, cujo recebimento é concentrado em cartões de crédito e débito, onde 97% estão distribuídos pelas principais operadoras de cartões no Brasil e 3% por operadoras internacionais.

O saldo de taxas de anuidade a receber é devido ao reconhecimento dos valores de anuidade que são recebidos, via débito direto em cartão de crédito ou débito, nos meses de março para os alunos do plano Smart e em outubro de cada ano para os alunos do plano Black.

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2020	31/12/2019	30/09/2020	31/12/2019
Cartão de crédito e débito	12.409	53.593	18.694	76.159
Taxas de anuidade a receber	44.095	45.992	52.295	54.391
Cheques a receber	-	-	197	711
Mensalidade de associados a receber (a)	30.742	2.867	86.735	10.102
	87.246	102.452	157.921	141.363
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(1.767)	(1.645)	(4.230)	(4.320)
Total	85.479	100.807	153.691	137.043

- (a) A variação no período referente ao consolidado está substancialmente representado pelo contas a receber da Queima Diária adquirida no 3º trimestre. Vide nota

Saldos por idade de vencimento:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2020	31/12/2019	30/09/2020	31/12/2019
A vencer	85.305	100.653	152.218	136.096
Vencidos:				
Até 30 dias	309	148	902	503
De 31 a 60 dias	240	148	307	445
De 61 a 90 dias	44	107	123	298
De 91 a 180 dias	51	390	178	1.118
De 181 a 360 dias	967	710	3.018	2.136
Acima de 361 dias	330	296	1.175	767
Total vencidos	1.941	1.799	5.703	5.267
Total	87.246	102.452	157.921	141.363

a) Impactos da pandemia de COVID-19

Os índices de inadimplência estimados são muito próximos aos índices de perdas efetivamente incorridas, principalmente pelo fato da Companhia efetuar as cobranças de forma recorrente, via cartão de crédito. Dado esse cenário o risco de aumento de inadimplência mantém a mesma perspectiva do cenário pré-pandemia. Vale ressaltar que durante o período em que as unidades estavam fechadas não foram cobradas as mensalidades dos alunos.

5. IMPOSTOS A RECUPERAR

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 6.

a) Composição dos saldos

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2020	31/12/2019	30/09/2020	31/12/2019
Imposto de Renda e Contribuição Social	24.116	28.945	32.012	37.580
Imposto Geral de Vendas - IGV	-	-	90.544	80.922
Imposto de Renda Retido na Fonte - IRRF	5.227	-	5.534	-
PIS e COFINS	3.224	4.642	4.594	5.481
Imposto Sobre Serviços - ISS	1.342	1.856	1.531	2.145
Outros impostos	32	31	59	6.187
Total	33.941	35.474	134.274	132.315
Circulante	33.941	35.474	90.920	90.873
Não circulante		-	43.354	41.442
Total	33.941	35.474	134.274	132.315

6. OUTRAS CONTAS A RECEBER

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 7.

a) Composição dos saldos

	Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>30/09/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Depósitos em garantia(i)	-	-	22.222	29.759
Adiantamento a fornecedores (ii)	5.009	3.570	29.789	18.517
Franquias, taxas e outros produtos	2.899	3.584	8.892	2.702
Mútuos com terceiros	2.645	2.621	2.645	2.621
Valores a receber de funcionários	3.749	1.929	5.430	2.593
Estoque de uniformes	-	-	7.376	4.609
Outras	7.473	348	10.337	8.017
Total	<u>21.775</u>	<u>12.052</u>	<u>86.691</u>	<u>68.818</u>
Circulante	13.674	12.052	55.178	48.056
Não circulante	8.101	-	31.513	20.762
Total	<u>21.775</u>	<u>12.052</u>	<u>86.691</u>	<u>68.818</u>

- (i) Saldo referente aos depósitos em garantia de contratos de aluguéis nas operações do México e do Peru. No Brasil as modalidades de garantia mais usadas são as cartas fiança ou a utilização de outra empresa do grupo como garantidora do contrato.
- (ii) Saldo referente a adiantamento de fornecedores materiais e equipamentos de unidades em fase pré-operacional. O saldo consolidado em 30 de setembro de 2020 está substancialmente representado pelas operações do México, Peru, Chile e Brasil.

7. PARTES RELACIONADAS

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 8.

a) Composição dos saldos

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2020	31/12/2019	30/09/2020	31/12/2019
Ativo não circulante:				
Controladas diretas e indiretas:				
Biomorum	84	65	-	-
ADV Esportes	19.644	17.716	-	-
Arnaut	-	2.189	-	-
Biocerro	-	2.455	-	-
Smartrfe	642	151	-	-
Bio Plaza	3.608	2.932	-	-
Centrale	382	382	-	-
Bioswim	3.054	1.651	-	-
M2	184	35	-	-
Asnsmart	2.959	2.497	-	-
Biosanta	2.529	2.213	-	-
Smartcbl	-	1.726	-	-
Smartvcr	-	2.668	-	-
Smartdom	8.472	7.856	-	-
SmartMNG	155	825	-	-
Smartfin	18.018	3.333	-	-
Microsul	1.115	1.417	-	-
Juros sobre capital próprio	333	333	-	-
Outros	1	1	-	-
Transações comerciais e mútuos entre coligadas:	4.636	534	16.611	11.734
Total	65.816	50.979	16.611	11.734
Passivo circulante:				
Controladas diretas e indiretas:				
Bioswim	25.786	40.675	-	-
Centrale	-	132	-	-
Bio Plaza	26	37	-	-
ADV Esportes	1.448	14	-	-
Racebootcamp	-	32	-	-
Biomorum	155	367	-	-
Smartdom	98	-	-	-
M2	-	16	-	-
Juros sobre capital próprio	331	290	301	301
Outros	286	117	-	-
Outras partes relacionadas:	2.983	2.491	-	-
Total	31.113	44.171	301	301
Resultado (despesas):				
Serviços administrativos	4.657	21.503	-	-
Juros c/ mútuos	1.023	290	-	-
Total	5.680	21.793	-	-

b) Natureza das partes relacionadas

A Companhia, as controladas e pessoas ligadas, realizam algumas operações entre si, relativas a aspectos financeiros, comerciais e operacionais da Companhia. Os saldos referentes a estas operações, por natureza, em 30 de setembro de 2020, estão no quadro a seguir:

Ativo não circulante	Controladora		Consolidado	
	30/09/2020	31/12/2019	30/09/2020	31/12/2019
Transações comerciais (i)	39.113	21.288	-	-
Juros sobre capital próprio	333	333	-	-
Contratos de mútuos (ii)	26.371	29.358	16.611	11.734
Total	65.816	50.979	16.611	11.734

Passivo circulante	Controladora		Consolidado	
	30/09/2020	31/12/2019	30/09/2020	31/12/2019
Transações comerciais (i)	27.825	41.391	-	-
Juros sobre capital próprio	331	289	301	301
Contratos de mútuos (ii)	2.957	2.491	-	-
Total	31.113	44.171	301	301

- (i) As transações comerciais estão representadas por valor decorrente de rateio de despesas administrativas centralizadas na controladora.
- (ii) Os mútuos entre partes relacionadas são remunerados a taxas baseadas no custo de dívida da Companhia no momento da sua contratação. Os contratos possuem prazos de vencimento indeterminados.

Outras transações com partes relacionadas

A Companhia possui contrato de locação de um imóvel com um dos acionistas firmado em 2015, para o qual foi efetuado pagamento de R\$2.495 para fins de cessão de direito de uso do referido imóvel, registrado no ativo intangível.

A Companhia possui dois contratos de locação de imóveis com uma empresa controlada por acionistas não controladores de uma controlada. Os contratos foram assinados em 2009 e 2011, sendo que os juros e amortização do direito de uso referente aos nove meses findo em setembro de 2020 foram registrados no resultado no valor de R\$714 (R\$812 em 30 de setembro de 2019).

c) Remuneração dos membros da diretoria

Em 20 de maio de 2020, em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, foi aprovado o limite de remuneração global anual dos administradores da Companhia de R\$10.220 para o exercício a findar-se em 31 de dezembro de 2020.

Durante o período de nove meses findo em 30 de setembro de 2020, o montante de despesas a título de remuneração dos administradores, como pró-labore e bônus, no consolidado é de R\$5.510 (R\$4.845 em 30 de setembro de 2019).

8. INVESTIMENTOS

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 9.

a) Aquisição da MB Negócios Digitais S.A.

Em 14 de Julho de 2020 a Administração da Companhia assinou um contrato de compra e venda de ações ("CCV") para aquisição de 70% de participação no capital social da MB Negócios Digitais S.A. ("MB" ou "adquirida"). A MB é uma empresa constituída em 2010 que oferece programas de exercícios físicos e nutricionais em vídeo online e offline por meio de sua plataforma digital denominada "Queima Diária".

A aquisição está em conexão com o objetivo estratégico da Companhia de expansão do fitness digital, por meio do desenvolvimento de uma plataforma de wellness, que tenha conteúdo próprio ("FitPlay") e de terceiros, cujo objetivo é democratizar o bem estar.

O preço total pela aquisição de 70% da MB é de R\$77.000, composto de R\$67.000 pela aquisição das ações detida pelos atuais acionistas da MB e R\$10.000 pela aquisição de novas ações, que foram emitidas em 14 de julho de 2020. Essas ações possuem um prazo de 12 meses da data de aquisição para serem integralizadas, ou seja, até 14 de julho de 2021.

De acordo com o CCV, o preço de aquisição será pago da seguinte forma:

- a. o valor de R\$49.000 pagos inicialmente na data da transação;
- b. o valor de R\$15.000 será pago em 5 de janeiro de 2021, em moeda corrente nacional, corrigido pela variação positiva do CDI desde a data do fechamento até a data do efetivo pagamento;
- c. o valor de R\$3.000 será retido pela Compradora como garantia às obrigações de indenizações assumidas pelos vendedores. O valor da parcela retida será corrigido pela variação positiva do CDI desde a data do fechamento e, no sexto aniversário do fechamento, será liberado em favor dos vendedores, o montante remanescente da parcela retida, deduzido o saldo dos valores vinculados, caso existentes; e
- d. o valor de R\$10.000 deverá ser integralizado no período de até 12 meses, em moeda corrente nacional, a título de integralização das Ações Novas Subscritas. O preço de emissão das Ações Novas Subscritas será corrigido pela variação positiva do CDI desde a data da transação de compra até a data de cada integralização realizada, devendo o montante correspondente a tal correção ser destinado à reserva de capital da adquirida. Em AGE de 14 de julho de 2020, a SmartFit subscreveu e recebeu as novas ações anteriormente referidas, e;

Em conexão a esta aquisição, a Companhia celebrou um contrato de opção de compra e venda, com o acionista da MB que estabelece as hipóteses para aquisição de ações pela Companhia, quais sejam:

Opção de Compra

A Companhia poderá exercer a opção de compra a qualquer momento até 14 de julho de 2025 (prazo de cinco anos) a partir da data de assinatura do Acordo de Acionistas.

O preço de exercício da opção de compra é R\$100.000 ou 110% do EBITDA multiplicado por 6 subtraído da Dívida Líquida, o que for maior, multiplicado pelo percentual objeto. O percentual objeto representa o percentual do capital social total e votante da Companhia que as Ações Objeto representam na data em que exercida a Opção de Compra.

Opção de Venda

Sob condição suspensiva do decurso do Período de Vesting, o acionista minoritário tem uma opção de venda das ações objeto à SmartFit. O período de vesting corresponderá a um prazo de seis meses contados (i) da data de destituição, renúncia ou vacância, por qualquer motivo, do cargo de Diretor Presidente pelo acionista minoritário, caso o acionista minoritário permaneça no cargo de Diretor Presidente da Companhia por um prazo mínimo de três anos, contados da data do Acordo de Acionistas, ou (ii) da data do 3º aniversário do Acordo de Acionistas, caso o acionista minoritário seja destituído do Cargo de Diretor Presidente da Companhia antes de tal data.

O acionista minoritário poderá exercer a Opção de Venda, a seu exclusivo critério, pelo prazo de 24 meses contados do término do Período de Vesting, e, em conjunto com o Período de Exercício da Opção de Compra. Caso haja renúncia ou o mesmo deixe de exercer o cargo de Diretor Presidente por qualquer motivo que não sua destituição pelo Conselho de Administração antes do 3º aniversário da data do Acordo de Acionistas, a opção de venda será extinta, para todos os fins de direito.

O preço de exercício da opção de venda é 110% de EBITDA multiplicado por 6 subtraindo a Dívida Líquida multiplicado pelo percentual objeto. O percentual objeto representa o percentual do capital social total e votante da Companhia que as Ações Objeto representam na data em que exercida a Opção de Venda.

Considerando as opções de compra e venda acima, a Companhia avaliou e determinou que a opção de compra representa um passivo no valor de R\$35.000, equivalentes à participação de 30% das ações remanescentes da MB, e foi registrado na rubrica "Contas a pagar acionistas" no não circulante.

Os ativos e passivos adquiridos foram avaliados a valor justo na data da transação e a alocação do preço de compra foi realizado através de laudo preparado por especialistas independentes conforme requerido pelo CPC 15/IFRS3. Com essa transação apurou-se um ágio por rentabilidade futura de R\$65.840. A alocação do preço pago está em revisão e poderá impactar a alocação final do ágio apurado.

A tabela a seguir apresenta os valores dos ativos e passivos a valor justo na data da aquisição:

	Valor
Ativos	
Circulante	11.774
Não circulante	
Realizável a longo prazo	9.084
Imobilizado	1.108
Intangível (marca, software, carteira de clientes)	28.691
Passivos	
Circulante	(38.971)
Não circulante	(29)
Total dos ativos líquidos	<u>11.657</u>
Participação da Companhia	70%
Participação da Companhia nos ativos líquidos	<u>8.160</u>

A tabela seguinte apresenta o valor da contraprestação e do excesso de preço pago de acordo com o balanço estimado na data da aquisição:

Valor

Preço de compra	77.000
	<hr/>
Valor dos ativos líquidos	8.160
Excesso de preço pago (provisório)	68.840

b) Aquisição da Pro Forma Academia de Ginástica Ltda

Em 4 de abril de 2020, a Companhia adquiriu a totalidade das ações da Pro Forma Academia de Ginástica Ltda ("Pro Forma") pelo valor de R\$7.000, com o intuito de expandir a sua rede na cidade do Rio de Janeiro - RJ. Os ativos e passivos adquiridos da Pro Forma não possuíam relevância conforme laudo preparado por especialistas independentes.

O processo de alocação de compra foi realizado em conformidade com o CPC15/IFRS3 e com essa transação apurou-se um ágio por rentabilidade futura de R\$7.873. A alocação do preço pago está em revisão e poderá impactar a alocação do ágio apurado.

A tabela a seguir apresenta os valores originais dos ativos e passivos na data da aquisição:

Ativos	<u>Valor</u>
Circulante	
Caixa e Equivalente de Caixa	(134)
Contas a receber de clientes e outros créditos	59
Imobilizado	138
Passivos	
Circulante, incluindo fornecedores, impostos e empréstimos	936
	<hr/>
Total dos ativos líquidos	(873)
Participação da Companhia	100%
	<hr/>
Participação da Companhia nos ativos líquidos	<u>(873)</u>

A tabela seguinte apresenta o valor da contraprestação e do excesso de preço pago de acordo com o balanço estimado na data da aquisição:

	<u>Valor</u>
	<hr/>
Total da contraprestação	<u>7.000</u>
Valor dos ativos líquidos	<u>(873)</u>
Excesso de preço pago (provisório)	<u>7.873</u>

c) Compra de participação em Joint Venture com a Sporty Panamá S.A.

Em 21 de janeiro de 2020, a Companhia celebrou contrato de aquisição de participação da empresa Sporty Panamá S.A. ("Sporty"), que era sua franqueada, localizada na República do Panamá. O acordo de acionistas ocorreu por meio de sua interveniente e autorizada Sporty Holding B.V. ("Holding") localizada em Amsterdam, capital da Holanda.

Smartfit Escola de Ginástica e Dança S.A.

Sporty é uma companhia de capital fechado que opera no segmento fitness e possui atualmente 8 academias na República do Panamá e iniciará futuramente suas operações na Costa Rica.

Em conexão com o objetivo estratégico da Companhia de expandir suas atividades para a América Latina, o acordo prevê que as partes passem a deter 50% de participação cada na Sporty.

A Companhia avaliou e concluiu que Sporty é uma Joint Venture na medida que as decisões sobre atividades relevantes requerem o consentimento unânime da Companhia e do outro acionista detentor dos 50% de participação.

O processo de alocação de preço de compra está sendo estimado e sua conclusão prevista dentro do período de 12 meses, conforme permitido pelo CPC15 / IFRS3 – Combinação de negócios, A alocação do preço pago está em revisão e poderá impactar a alocação do ágio apurado.

A tabela a seguir apresenta os valores originais dos ativos e passivos na data da aquisição:

Ativos	<u>Valor</u>
Circulante	
Caixa e Equivalente de Caixa	19.139
Contas a receber de clientes e outros créditos	1.164
Não circulante	
Imobilizado	40.790
Direito de uso de arrendamento	23.107
Impostos a recuperar	2.556
Passivos	
Circulante, incluindo fornecedores, impostos e empréstimos	1.463
Não circulante, incluindo fornecedores, impostos e empréstimos	24.655
Total dos ativos líquidos	60.638
Participação da Companhia na Sporty	50%
Participação da Companhia nos ativos líquidos	<u>30.319</u>

A tabela seguinte apresenta o valor da contraprestação e do excesso de preço pago de acordo com o balanço estimado na data da aquisição:

	<u>Valor</u>
Preço pago à vista	21.098
Parcela de preço a pagar	62.338
Total da contraprestação	<u>83.436</u>
Valor dos ativos líquidos	<u>30.319</u>
Excesso de preço pago (provisório)	<u>53.117</u>

d) Composição dos saldos

Controladas	Total PL	Resultado do exercício	Participação	Saldo de Investimento	Resultado da Equivalência Patrimonial	Outros Resultados Abrangentes
Bioswim	97.449	(10.036)	100,00%	97.448	(10.036)	-
Centrale	12.004	(13)	66,92%	8.033	(9)	-
Biomorum	5.675	(857)	100,00%	5.675	(857)	-
Racebootcamp	3.931	(2.075)	2,06%	81	(43)	-
Arnaut	-	-	100,00%	-	(496)	-
Biocerro	-	-	100,00%	-	135	-
Biosanta	(269)	(713)	19,18%	(52)	(129)	-
ADV	53.370	(1.442)	73,12%	39.024	(1.055)	-
Smartfin	697	(396)	100,00%	697	(396)	-
Biopauli	8.780	651	100,00%	8.780	651	-
SmartMNG	39.043	(2.015)	99,99%	39.039	(2.015)	-
SmartRFE	22.357	(1.258)	100,00%	22.357	(1.258)	-
M2	5.119	149	50,00%	2.559	75	-
Smartvcr	-	-	100,00%	-	14	-
Totalpass	(814)	(1.439)	100,00%	(814)	(1.439)	-
Smartcbl	-	-	100,00%	-	8	-
Microsul	2.459	(936)	82,00%	2.016	(768)	-
MB Negócios Digitais	2.458	801	70,00%	1.066	(94)	-
Peru	24.541	(53.127)	90,00%	22.087	(47.814)	13.875
Chile	55.572	(14.301)	100,00%	55.571	(14.301)	17.498
Argentina	41.014	(118)	100,00%	41.014	(118)	3.260
Latamfit - Colômbia	85.212	(52.890)	100,00%	85.212	(52.890)	24.746
México - CSC	125.853	(36.827)	100,00%	125.853	(36.827)	24.652
México - LATAMGYM	248.715	(74.700)	50,00%	124.357	(37.350)	24.443
México - SDL	2.491	1.031	50,00%	1.245	515	170
Smartfit Paraguay	17.658	(1.807)	99,99%	17.656	(1.806)	4.479
Pro forma (*)	-	(497)	100,00%	-	(497)	-
				<u>698.904</u>	<u>(208.800)</u>	<u>113.123</u>
Joint Venture FitMaster				21.609	(837)	-
Joint Venture Sporty Panamá				99.909	(6.231)	22.302
Amortização da carteira de clientes				(17.566)	-	-
Excesso de preço em Aquisições - Pro Forma				7.873		
Excesso de preço em Aquisições - MB Negócios Digitais				65.840	-	
Excesso de preço em Aquisições - Latamfit Chile				215.556	-	54.362
Excesso de preço em Aquisições - Latamfit Colômbia				405.898	-	65.851
Excesso de preço em Aquisições - Latamfit México				621.354	-	101.977
				<u>2.119.377</u>	<u>(215.868)</u>	<u>357.615</u>

	Consolidado - 30/09/2020		
	<u>Saldo do investimento</u>	<u>Resultado de equivalência patrimonial</u>	<u>Outros resultados abrangentes</u>
Joint Venture FitMaster	21.602	(835)	-
Joint Venture Sporty	99.909	(6.224)	22.302
	<u>121.511</u>	<u>(7.059)</u>	<u>22.302</u>

	Controladora - 31/12/2019					
	Patrimônio líquido	Lucro (prejuízo) do exercício	Participação - %	Saldo do investimento	Resultado de equivalência patrimonial	Outros resultados abrangentes
México - CSC	138.028	8.951	100,00%	138.028	8.951	11.302
México - LATAMGYM	274.528	17.560	50,00%	137.264	8.780	11.126
México - SDL	1.120	418	50,00%	560	209	(2)
Latamfit - Colômbia	111.564	13.335	100,00%	113.357	15.127	(539)
Peru	62.252	(28.775)	90,00%	56.027	(26.510)	5.722
Latamfit - Chile	52.367	10.664	100,00%	52.365	10.664	3.385
Argentina	27.462	(3.796)	100,00%	27.462	(3.796)	(3.159)
Bioswim	107.651	(2.000)	100,00%	107.649	(2.000)	-
Centrale	12.017	28.020	66,92%	8.042	18.751	-
Biomorum	6.562	(2.878)	100,00%	6.562	(2.878)	-
Racebootcamp	6.019	(7.894)	2,06%	124	(163)	-
Arnaut	979	1.106	100,00%	979	1.106	-
Biosanta	446	(581)	14,02%	63	(81)	-
ADV	55.085	10.994	73,12%	40.278	7.851	-
Smartfin	1.093	796	100,00%	1.093	796	-
Biopauli	8.130	731	100,00%	8.130	731	-
SmartMNG	41.471	2.869	99,99%	41.467	2.869	-
SmartRFE	23.682	56	100,00%	23.682	56	-
M2	5.033	779	50,00%	2.517	389	-
Totalpass	26	152	84,98%	26	104	-
Smartvcr	1.855	582	100,00%	1.855	378	-
Smartcbl	365	472	100,00%	365	309	-
Microsul	2.165	(468)	100,00%	1.775	(383)	-
Biocerro	1.264	1.085	100,00%	1.264	199	-
Smartfit Paraguay	12.189	(695)	99,99%	12.188	(695)	51
				<u>783.122</u>	<u>40.764</u>	<u>27.886</u>
Joint Venture FitMaster				5.292	(505)	-
Amortização da carteira de clientes				(9.186)	-	-
Ágio - Latamfit Chile				161.194	-	(6.822)
Ágio - Latamfit Colômbia				340.046	-	9.684
Ágio - CSC				519.380	-	39.428
Total				<u>1.799.848</u>	<u>40.259</u>	<u>70.176</u>

e) Movimentação dos investimentos

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2020	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2019
Saldo inicial em 31 de dezembro	1.799.848	1.645.428	5.297	-
Aumento de capital em controladas/Joint Ventures (i)	34.130	57.030	17.146	-
Aquisição de controlada Pro forma (iv)	7.000	-	-	-
Aquisição da controlada Queima Diária (v)	67.000	-	-	-
Aquisição de participação em Joint Venture	83.436	-	83.436	-
Baixa de investimento decorrente de incorporação (ii)	(4.427)	(24.052)	-	-
Equivalência patrimonial	(215.868)	44.389	(7.059)	-
Lucros distribuídos ou recebidos	-	(4.380)	-	-
Ganho na conversão de investidas no exterior	357.615	55.249	22.302	-
Amortização da carteira de clientes	(8.381)	(5.122)	-	-
Outros	(976)	252	389	-
Saldo final em 30 de setembro	<u>2.119.377</u>	<u>1.768.794</u>	<u>121.511</u>	<u>-</u>

(i) Aumento de capital nas controladas Smartfit Peru, Smartfit Argentina, Latamfit Chile, Bioswin, Biomorum, Centrale, Racebootcamp, ADV, SmartfitMNG e Totalpass.

(ii) Vide nota explicativa nº 1.

(iii) Conforme aquisição da Joint Venture Sporty Panamá. Vide nota explicativa nº 8.c).

(iv) Conforme aquisição da Pro Forma Academia de Ginástica Ltda. Vide nota explicativa nº 8.b).

Smartfit Escola de Ginástica e Dança S.A.

(v) Conforme aquisição da MB Negócios Digitais S.A. Vide nota explicativa nº 8.a).

9. IMOBILIZADO

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 10.

a) Impactos da pandemia de COVID-19

A Administração revisou as premissas utilizadas nos testes de redução ao valor recuperável dos ativos imobilizados e de direito de uso de arrendamento ("impairment"), de forma a capturar as alterações esperadas nas projeções futuras de fluxo de caixa em decorrência da pandemia do COVID-19.

Considerando o resultado realizado em 30 de setembro de 2020, foi feita uma projeção de fluxo de caixa anual por academia, menor unidade geradora de caixa, considerando uma retomada gradual da receita até dezembro de 2021.

Como resultado desta análise, no período de nove meses findo em 30 de setembro de 2020 não identificamos a necessidade de registrar provisão para reduzir os saldos contabilizados ao seu valor recuperável.

b) Movimentações nas contas de ativo imobilizado em 30 de setembro de 2020

Controladora	Taxa anual de depreciação média - %	Saldo custo	Depreciação acumulada	Adições	Baixas			Depreciação	Saldo ativo líquido
		31/12/2019	31/12/2019	(i)	Incorporações	(ii)	Transferências		30/09/2020
Benfeitorias em imóveis de terceiros	18	732.968	(322.263)	31.855	3.423	(1.014)	56.411	(59.757)	441.623
Máquinas e equipamentos	10	345.638	(88.189)	10.086	5.432	(4.321)	29.983	(28.632)	269.997
Móveis e utensílios	10	73.797	(24.312)	2.260	515	(81)	5.777	(6.209)	51.747
Equipamentos de informática	20	24.111	(8.153)	2.992	211	(616)	1.537	(3.845)	16.237
Veículos	20	117	(53)	-	-	-	-	(17)	47
Outros ativos imobilizados	15	61.088	(20.108)	1.525	711	(158)	5.922	(10.164)	38.816
Imobilizado em andamento	-	70.734	-	112.077	-	-	(99.630)	-	83.180
Total		1.308.453	(463.078)	160.795	10.292	(6.190)	-	(108.624)	901.647

Consolidado	Taxa anual de depreciação média - %	Saldo custo	Depreciação acumulada	Aquisição MB Negócios	Adições	Baixas	Efeito	Transferências	Depreciação	Saldo ativo líquido
		31/12/2019	31/12/2019	(i)	(ii)	(iii)	Cambial	(iv)		30/09/2020
Edificações	4	14.074	(6.765)	-	-	-	-	(2.336)	(223)	4.750
Instalações e benfeitorias em imóveis de terceiros	10 - 18	1.762.654	(560.415)	649	59.123	(784)	147.494	146.124	(139.008)	1.415.837
Máquinas e equipamentos	10	646.318	(160.938)	244	21.618	(10.998)	30.388	2.967	(52.951)	476.648
Móveis e utensílios	11	182.612	(62.403)	79	4.097	(1.314)	6.946	(3.634)	(15.149)	111.234
Equipamentos de informática	20	82.809	(32.569)	136	6.799	(846)	5.158	(2.123)	(12.772)	46.592
Veículos	20	577	(163)	-	113	-	77	67	(92)	579
Outros ativos imobilizados	15	78.479	(26.825)	-	4.445	(2.538)	198	5.935	(12.562)	47.132
Imobilizado em andamento	-	166.192	-	-	283.142	(5.100)	32.017	(173.703)	(1.139)	301.409
Adiantamento para aquisição de imobilizado	-	10.605	-	-	32.603	(21.884)	5.594	(26.901)	-	17
Total		2.944.320	(850.078)	1.108	411.940	(43.464)	227.872	(53.604)	(233.896)	2.404.198

- (i) Apresentação de ativos líquidos referente a aquisição da MB Negócios Digitais.
- (ii) As adições ao ativo imobilizado estão relacionadas as aberturas de novas unidades, dado ao plano e expansão da Companhia na América Latina que estava em andamento no 1º semestre de 2020;
- (iii) As baixas estão substancialmente representadas por equipamentos já em desuso e/ou com defeitos.
- (iv) O saldo remascente na coluna de Transferências refere-se a transferências efetuadas para o grupo de arrendamento de máquinas e equipamentos.

c) Movimentações nas contas de ativo imobilizado em 30 de setembro de 2019

Controladora	Taxa anual de Depreciação Média - %	Saldo Custo 31/12/2018	Depreciação Acumulada 31/12/2018	Adições (i)	Incorporações	Baixas (ii)	Transferências (iii)	Depreciação	Saldo ativo líquido 30/09/2019
Benfeitorias em imóveis de terceiros	18	434.974	(199.237)	46.014	68.593	(1.141)	71.121	(44.083)	376.241
Máquinas e equipamentos	10	221.570	(49.641)	26.636	53.075	(4.678)	21.816	(19.184)	249.594
Móveis e utensílios	10	45.456	(13.875)	3.656	8.735	(826)	7.170	(4.442)	45.874
Equipamentos de informática	20	11.401	(3.696)	3.304	2.351	(125)	3.012	(2.212)	14.035
Veículos	10	118	(30)	-	-	-	-	(18)	70
Outros ativos imobilizados	15	35.955	(6.479)	3.448	-	(608)	6.793	(6.846)	32.263
Imobilizado em andamento	-	30.970	-	158.536	506	(1.168)	(123.727)	-	65.117
Total		780.444	(272.958)	241.594	133.260	(8.546)	(13.815)	(76.785)	783.194

Consolidado	Taxa anual de depreciação Média - %	Saldo Custo 31/12/2018	Depreciação Acumulada 31/12/2018	Adições	Baixas	Efeito cambial	Transferências	Depreciação	Saldo ativo líquido 30/09/2019
Edificações	4	25.021	(10.115)	2.218	-	493	-	(874)	16.743
Instalações e benfeitorias e imóveis de terceiros	10 - 18	1.293.329	(424.468)	205.827	(1.939)	27.634	125.046	(97.794)	1.127.635
Máquinas e equipamentos	10	722.217	(190.554)	69.020	(11.924)	11.324	(196.889)	(49.587)	353.607
Móveis e utensílios	10	129.826	(40.934)	21.016	(920)	2.251	8.475	(15.998)	103.716
Equipamentos de informática	20	53.698	(19.743)	12.621	(236)	726	5.690	(8.601)	44.155
Veículos	10	690	(496)	132	-	-	-	(49)	277
Outros ativos imobilizados	15	60.264	(14.322)	5.406	(1.156)	5	8.272	(9.373)	49.096
Imobilizado em andamento	-	123.044	-	189.481	(2.370)	3.135	(189.330)	-	123.960
Adiantamento para aquisição de imobilizado	-	15.108	-	-	-	-	-	-	15.108
Total do custo		2.423.197	(700.632)	505.721	(18.545)	45.568	(238.736)	(182.276)	1.834.297

(i) As adições ao ativo imobilizado estão relacionadas as aberturas de novas unidades, dado ao plano acelerado de expansão da Companhia na América Latina;

(ii) As baixas estão substancialmente representadas por equipamentos já em desuso e/ou com defeitos.

(iii) O saldo remascente na coluna de Transferências refere-se a transferências efetuadas para o grupo de arrendamento de máquinas e equipamentos.

Smartfit Escola de Ginástica e Dança S.A.

10. INTANGÍVEL

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 11.

a) Saldo e movimentações nas contas de ativo intangível no período de nove meses findo em 30 de setembro de 2020

Controladora	Taxa anual de amortização	Saldo custo	Amortização acumulada					Saldo ativo líquido
	média - %	31/12/2019	31/12/2019	Adições	Baixas	Incorporação	Amortização	30/09/2020
Ágio - Bio Ritmo	-	72.378	-	-	-	-	-	72.378
Ágio - Smart Fit	-	2.069	-	-	-	-	-	2.069
Cessão de direito de uso	10	46.853	(31.547)	50	(1.500)	83	(1.340)	12.599
Software	20	8.630	(2.728)	1.182	-	47	(1.272)	5.859
Carteira de clientes	10	3.992	(3.992)	-	-	-	-	-
Marcas e patentes	-	8.478	-	-	-	-	-	8.478
Total do custo		142.400	(38.267)	1.231	(1.500)	130	(2.612)	101.383

Consolidado	Taxa anual de amortização	Saldo custo	Amortização acumulada	Aquisição MB					Saldo ativo líquido	
	média - %	31/12/2019	31/12/2019	Negócios	Adições	Baixas	Efeito cambial	Transferências	Amortização	30/09/2020
Ágio - Bio Ritmo	-	72.378	-	-	-	-	-	2.644	-	75.022
Ágio - Smart Fit	-	30.198	-	-	-	-	9.597	3.012	-	42.807
Ágio - Latamfit										
Colômbia	-	341.412	-	-	-	-	65.126	(5.107)	-	401.431
Ágio - Latamfit Chile	-	153.141	-	-	-	-	51.602	(133)	-	204.610
Ágio - CSC - México	-	508.471	-	-	-	-	99.757	(400)	-	607.828
Ágio - Pro Forma		-	-	-	7.874	-	-	-	-	7.874
Ágio - MB Negócios Digitais		-	-	65.840	-	-	-	-	-	65.840
Cessão de direito de uso	11	69.096	(37.384)	847	108	(1.500)	1.999	(1.885)	(4.105)	27.176
Software	28	30.986	(12.214)	9.843	6.073	-	534	(1.171)	(5.731)	28.320
Carteira de clientes	33	34.372	(17.910)	5.725	-	-	7.395	927	(13.275)	17.234
Marcas e patentes	-	13.314	-	12.276	-	-	13	2.113	-	27.716
Total do custo		1.253.368	(67.508)	94.531	14.055	(1.500)	236.023	-	(23.111)	1.505.858

b) Saldo e movimentações nas contas de ativo intangível no período de nove meses findo em 30 de setembro de 2019

Controladora	Taxa anual de Amortização média - %	Saldo Custo 31/12/2018	Amortização Acumulada 31/12/2018	Adições	Incorporação	Amortização	Baixas	Saldo ativo Líquido 30/09/2019
Ágio - Bio Ritmo	-	72.378	-	-	-	-	-	72.378
Ágio - Smart Fit	-	2.069	-	-	-	-	-	2.069
Cessão de direito de uso	10	33.397	(22.211)	3.275	1.907	(1.382)	-	14.986
Software	20	4.360	(1.526)	1.616	-	(901)	-	3.549
Carteira de clientes	10	3.992	(3.992)	-	-	-	-	-
Marcas e patentes	-	8.478	-	-	-	-	-	8.478
Total do custo		124.674	(27.729)	4.891	1.907	(2.283)		101.460

Consolidado	Taxa anual de amortização média - %	Saldo custo 31/12/2018	Amortização Acumulada 31/12/2018	Adições	Baixas	Efeito cambial	Amortização	Saldo ativo Líquido 30/09/2019
Ágio - Bio Ritmo	-	72.378	-	-	-	-	-	72.378
Ágio - Smart Fit Peru	-	28.450	-	-	-	2.128	-	30.578
Ágio - Latamfit Colombia	-	331.610	-	-	-	264	-	331.874
Ágio - Latamfit Chile	-	159.616	-	-	-	3.509	-	163.125
Ágio - CSC - México	-	469.860	-	-	-	31.137	-	500.997
Cessão de direito de uso	10	63.378	(32.965)	4.518	(400)	-	(3.526)	31.005
Software	20	24.914	(10.776)	3.957	(313)	-	(10.150)	7.632
Carteira de clientes	10	34.464	(7.765)	-	-	62	(7.741)	19.020
Marcas	-	13.519	-	-	-	111	-	13.630
Total do custo		1.198.189	(51.506)	8.475	(713)	37.211	(21.417)	1.170.239

c) Impactos da pandemia de COVID-19

A Administração revisou as premissas utilizadas nos testes de redução ao valor recuperável dos ativos intangíveis de vida útil indefinida ("impairment"), de forma a capturar as alterações esperadas nas projeções futuras de fluxo de caixa em decorrência da pandemia do COVID-19, sendo tais premissas revisadas com base em fatores internos: (1) assertividade histórica das projeções; (2) mudanças nos planos de investimentos; (3) expectativa de permanência no fechamento temporário das academias e (4) previsão de retomada das operações ao nível de antes da pandemia; além de fatores externos: (1) mudanças no ambiente macroeconômico e taxa de desconto utilizada no cálculo.

Em função do objetivo de apresentar uma avaliação da realização dos ativos com os impactos do COVID 19, atualizamos as estimativas feitas em 31 de março 2020 com o resultado realizado até 30 de setembro de 2020, e adequamos a estimativa de fluxos de caixa adotando um plano de reabertura gradual das academias iniciado em setembro de 2020, em conformidade com as exigências das autoridades em cada localidade, e que se estenderá até dezembro de 2020, e estimando por enquanto a abertura de praticamente 100% das unidades até dezembro deste ano, reforçando que para os países que temos ágio contabilizados e foram objetos desta análise (México, Colômbia e Chile) apenas o Chile estava com 100% das unidades fechadas em 30 de setembro de 2020. quando a Administração estima ter 100% das unidades abertas .

Para este período em que consideramos as unidades fechadas, projetamos apenas o reconhecimento do diferimento contábil das anuidades, e a recuperação gradual da receita, a partir do 4º mês, tomando como base a receita em fevereiro de 2020 antes do fechamento das unidades. Além disso, consideramos ainda uma economia nos custos de aluguel, folha e contas de consumo das unidades, com base nas negociações feitas no segundo e terceiro trimestres de 2020, para o período em que consideramos as unidades fechadas.

No período em que as unidades ficaram fechadas, a Companhia disponibilizou uma plataforma de exercícios chamada "treine em casa" para que seus alunos pudessem continuar recebendo aulas em casa, mesmo não cobrando a mensalidade, e a mesma segue ainda disponível para uso mesmo com a reabertura das unidades..

A taxa de desconto utilizada foi em média de 10,2% e corresponde ao custo médio ponderado de capital (WACC). O crescimento adotado na perpetuidade foi de 3,7%.

Como resultado desta análise, nos nove meses findo em 30 de setembro de 2020 não apuramos ajustes para reduzir os saldos contabilizados.

11. OPERAÇÕES DE ARRENDAMENTO MERCANTIL

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 12.

a) Impactos da pandemia de COVID-19

Como resultado da análise para avaliar a recuperabilidade dos direitos de uso de arrendamento, no exercício findo em 30 de setembro de 2020 não apuramos ajustes para reduzir os saldos contabilizados. Devidos aos descontos obtidos nas renegociações com os proprietários dos imóveis, a Companhia utilizou o expediente prático previsto na deliberação 859/20, emitida pela CVM, reconhecendo aproximadamente R\$125 milhões como redução das despesas financeiras no semestre findo em 30 de setembro de 2020 (vide nota explicativa nº 18).

A Companhia aplicou o expediente prático a todos os benefícios concedidos em contrato de arrendamento por entender que esses benefícios afetam apenas os pagamentos originalmente devidos em ou antes de 30 de setembro de 2021 e por não ter ocorrido alteração substancial de outros termos e condições do contrato de arrendamento.

b) Composição e movimentação dos saldos no trimestre findo em 30 de setembro de 2020 – ativo e passivo

	Controladora			Consolidado		
	Máquinas e equipamentos	Aluguéis de imóveis	Total	Máquinas e equipamentos	Aluguéis de imóveis	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2019	19.213	880.922	900.135	190.138	2.140.959	2.331.096
(+) Incorporações	654	9.087	9.741	-	-	-
(+) Novos contratos e remensurações	-	35.494	35.494	55.172	135.442	190.614
(-) Depreciação acumulada	(1.982)	(96.630)	(98.612)	(35.628)	(213.533)	(249.161)
(-) crédito fiscal sobre depreciação	-	(8.291)	(8.291)	-	(10.048)	(10.048)
(+) Ajuste de conversão	-	-	-	41.610	238.240	279.849
Saldo em 30 de setembro de 2020	<u>17.885</u>	<u>820.582</u>	<u>838.467</u>	<u>251.292</u>	<u>2.291.060</u>	<u>2.542.351</u>

	Controladora			Consolidado		
	Máquinas e equipamentos	Aluguéis de imóveis	Total	Máquinas e equipamentos	Aluguéis de imóveis	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2019	12.201	919.476	931.677	195.576	2.216.836	2.412.412
(+) Incorporações	391	9.455	9.846	-	-	-
(+) Adições e remensurações	-	35.757	35.757	27.581	129.393	156.974
(+) Juros incorridos	449	57.266	57.715	739	155.987	156.726
(-) Crédito fiscal – Juros	-	1.368	1.368	-	1.931	1.931
(-) Contraprestações	(7.126)	(85.312)	(92.438)	(36.109)	(205.638)	(241.747)
(-) Descontos obtidos	-	(53.040)	(53.040)	-	(125.596)	(125.596)
(+) Ajuste de conversão	-	-	-	37.324	271.908	309.232
Saldo em 30 de setembro de 2020	<u>5.915</u>	<u>884.970</u>	<u>890.885</u>	<u>225.111</u>	<u>2.444.821</u>	<u>2.669.932</u>
Passivo circulante			123.931			327.708
Passivo não circulante			766.954			2.342.224
			<u>890.885</u>			<u>2.669.932</u>

b) Composição e movimentação dos saldos no trimestre findo em 30 de setembro de 2019 – ativo e passivo

	Controladora			Consolidado		
	Máquinas e equipamentos	Aluguéis de imóveis	Total	Máquinas e equipamentos	Aluguéis de imóveis	Total
Ativo de direito de uso						
Saldo de adoção inicial	-	560.616	560.616	-	1.817.607	1.817.607
(+) Reclassificação máquinas e equipamentos (i)	13.815	-	13.815	238.736	-	238.736
Saldo em 1º de janeiro de 2019	13.815	560.616	574.431	238.736	1.817.607	2.056.343
(+) Incorporações	7.614	166.117	173.731	-	-	-
(+) Novos contratos e remensurações	-	96.013	96.013	35.222	193.125	228.347
(-) Depreciação acumulada	(1.547)	(70.484)	(72.031)	(23.115)	(166.525)	(188.377)
(+) Ajuste de conversão	-	-	-	14.675	15.740	30.415
Saldo em 31 de dezembro de 2019	<u>19.882</u>	<u>752.262</u>	<u>772.144</u>	<u>265.518</u>	<u>1.861.210</u>	<u>2.126.728</u>
	Máquinas e equipamentos	Aluguéis de imóveis	Total	Máquinas e equipamentos	Aluguéis de imóveis	Total
Saldo de adoção inicial	-	560.616	560.616	-	1.817.607	1.817.607
(+) Reclassificação máquinas e equipamentos (i)	14.182	-	14.182	186.925	-	186.925
Saldo em 1º de janeiro de 2019	14.182	560.616	574.798	186.925	1.817.607	2.004.532
(+) incorporações	6.165	168.979	175.144	-	-	-
(+) Adições e remensurações	-	96.014	96.014	35.222	169.388	204.610
(+) Pagamento de juros	(3.139)	(42.470)	(45.609)	(6.220)	(59.272)	(65.492)
(-) Contraprestações	(3.868)	(48.971)	(52.839)	(37.545)	(175.919)	(213.464)
(+) Juros incorridos	844	42.018	42.862	3.141	113.255	116.396
(+) ajuste de conversão	-	-	-	9.115	40.740	49.855
Saldo em 30 de setembro de 2019	<u>14.184</u>	<u>776.186</u>	<u>790.370</u>	<u>190.638</u>	<u>1.905.799</u>	<u>2.096.437</u>
Passivo circulante			196.161			551.001
Passivo não circulante			594.209			1.545.436
Saldo de adoção inicial			790.370			2.096.437
			<u>560.616</u>			<u>1.817.607</u>

- (i) Corresponde à reclassificação do saldo em 31 de dezembro de 2018 referente à máquinas e equipamentos arrendados e registrados como Máquinas e Equipamentos no grupo de Imobilizado e arrendamento mercantil financeiro no grupo de Empréstimos, Financiamentos e Debêntures sob o escopo do IAS 17 para o grupo de Ativo de direito de uso e passivo de arrendamento, respectivamente, a partir de 1º de janeiro de 2019.

12. EMPRÉSTIMOS, FINANCIAMENTOS E DEBÊNTURES

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 13.

a) Composição dos saldos

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2020	31/12/2019	30/09/2020	31/12/2019
Debêntures (i)	1.181.221	1.318.588	1.181.221	1.318.588
Custos com captação de debêntures	(25.451)	(7.758)	(25.451)	(7.758)
Capital de giro (ii)	162.901	204.637	1.441.008	895.820
Total	1.318.671	1.515.467	2.596.778	2.206.650
Circulante	97.793	80.651	326.467	163.479
Não circulante	1.220.878	1.434.816	2.270.311	2.043.171
Total	1.318.671	1.515.467	2.596.778	2.206.650

- (i) Conforme AGE de 10 de maio de 2019, foi aprovado a 4ª emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie quirografia, em até quatro séries, realizada em consonância com a Instrução CVM nº 476/09. Foram subscritas, no âmbito da Oferta Restrita, 130.000 Debêntures em quatro séries, sendo 20.123 Debêntures da primeira série, 66.618 Debêntures da segunda série, 17.840 Debêntures da terceira série e 25.419 Debêntures da quarta série, com valor nominal unitário de R\$10.000,00.

As Debêntures da primeira série e da terceira série têm vencimento em 20 de abril de 2024, e as Debêntures da segunda série e da quarta série têm vencimento em 20 de abril de 2026, ressalvadas as hipóteses de resgate antecipado facultativo, de vencimento antecipado e/ou de indisponibilidade da Taxa DI, nos termos previstos.

Os juros remuneratórios sobre o valor nominal unitário (ou sobre o saldo do valor nominal unitário, conforme o caso) das Debêntures de cada uma das séries correspondem a: (i) para as Debêntures da primeira série, CDI + 1,70% ao ano; (ii) para as Debêntures da segunda e quarta série, CDI + 2,75% ao ano; e (iii) para as Debêntures da terceira série, CDI + 1,75%, calculados na forma prevista na Escritura.

- (ii) A variação nos nove meses findo em 30 de setembro de 2020 é decorrente da captação de recursos para fortalecimento de caixa durante a crise do COVID-19, sendo:

Empréstimos obtidos no Brasil:

- Empréstimos contraídos sob a modalidade de capital de giro, com encargos médios de 2,92% ao ano acrescidos de 100% do CDI, com vencimento até julho de 2022.

Empréstimos obtidos nas controladas:

- Latamgym com taxa de "TIIE" (Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio) + 2,8% ao ano.

- Sport City (controlada indireta) com encargos de 5,00% acrescidos à taxa IBR (Indicador Bancario de Referencia), ou entre 3,70% e 5,00% ao ano acrescidos à taxa DTF (Depósitos a Término Fijo).
- Latamfit Chile, com taxa fixa entre 6,87% e 8,70% ao ano.
- Smartfit Peru, com taxa fixa entre 10,10% e 11,10% ao ano.

b) Movimentação dos empréstimos

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2020	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2019
Saldo em 31 de dezembro	1.515.468	1.194.852	2.206.650	1.809.001
Reclassificação arrendamento	-	(14.182)	-	(186.925)
Captação (i)	922	1.300.000	434.226	1.720.711
Incorporações	-	35.293	-	-
Provisão de juros	59.382	98.242	139.517	120.119
Pagamentos de principal	(171.974)	(983.674)	(199.336)	(1.258.189)
Pagamento de juros	(86.947)	(71.784)	(173.415)	(79.413)
Amortização de custos	1.820	-	1.820	-
Variação cambial	-	-	187.316	20.739
Saldo em 30 de setembro	<u>1.318.671</u>	<u>1.558.747</u>	<u>2.596.778</u>	<u>2.146.043</u>

- (i) Captações no período de nove meses findo em 30 de setembro de 2020 representadas substancialmente pela modalidade de capital de giro no montante de R\$434.226 para fortalecimento de caixa durante a crise do COVID-19.

c) Cláusulas contratuais restritivas ("covenants")

A Companhia possui cláusulas restritivas relacionadas a alguns contratos de capital de giro e às debêntures simples emitidas pela Companhia e suas controladas, os quais requerem mensuração periódica da relação entre dívida líquida e "Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization – EBITDA" dos últimos 12 meses, os quais não poderão ser superiores a 3,00 nos fechamentos anuais, e no caso específico das debêntures este indicador também é medido trimestralmente, não podendo superar 3,00 considerando os 12 meses anteriores.

Para que a Companhia se mantivesse adimplente frente as cláusulas de covenants, foi feita uma negociação com os debenturistas, em Assembleia Geral de Debenturistas realizada em 26 de junho de 2020, onde foram aprovadas as seguintes matérias relacionadas à 4ª emissão de debêntures da Companhia ("Debêntures").

a. Alteração do limite do indicador de dívida líquida/ EBITDA ("Índice Financeiro"): este indicador não será medido para o 2º e 3º trimestres de 2020, e para o 4º trimestre de 2020 e o 1º trimestre de 2021 este indicador deverá ser igual ou inferior a 6,75. Para o 2º, 3º e 4º trimestres de 2020 e o 1º trimestre de 2021 foi estabelecido um segundo indicador: caixa sobre a dívida de curto prazo ("Indicador de Liquidez") que deverá ser maior ou igual que 2,0 para o 2º trimestre de 2020, 1,75 para o 3º trimestre de 2020 e 1,50 para o 4º trimestre de 2020 e para o 1º trimestre de 2021. O Índice de liquidez deverá ainda ser aplicado ao 2º trimestre de 2021 na hipótese em que o Índice Financeiro no mesmo período seja superior a 3,00.

b. Garantias: durante este período será depositado em uma conta específica o valor de R\$35 milhões, que é equivalente a um semestre de juros da dívida, e adicionalmente, todos os meses será também depositado 1/6 deste valor para adimplir com os juros semestrais que devem ser pagos aos debenturistas.

c. Pagamento de um prêmio (waiver fee) para os debenturistas de 1,18% do valor da dívida, equivalente a R\$ 15,3 milhões pagos em 8 de julho de 2020.

d. Compromisso de amortização extraordinária de 10% (dez por cento) do saldo das Debêntures, com valor nominal de R\$ 130 milhões, acrescidos da respectiva remuneração, pagos em 14 de julho de 2020 no montante total de R\$ 145,8 milhões.

Não houve, nenhuma alteração na taxa de juros contratual da Debênture, que mantém a mesma curva já estabelecida na emissão apenas com a amortização antecipada, conforme citado no item c) acima.

Mediante alterações aprovadas na assembleia de debenturistas de 26 de junho de 2020, a Companhia estava adimplente com estas cláusulas em 30 de setembro de 2020.

Devido às alterações nos fluxos de pagamentos das debêntures em função da amortização antecipada, a Companhia avaliou que a alteração não constitui modificação ao contrato de acordo com as previsões do CPC 48/ IFRS9, visto que o valor presente líquido dos fluxos de caixa sob o novo passivo, incluindo quaisquer taxas pagas e recebidas, não são substancialmente diferentes do valor presente líquido dos fluxos de caixa remanescentes do passivo existente, ambos descontados à taxa de juros efetiva original do passivo original.

Além dos índices financeiros a Companhia fez uma análise das garantias operacionais e em 30 de setembro de 2020 estava cumprindo também com os "covenants" operacionais (covenants com cláusulas não financeiras), sendo os principais relacionados aos cumprimentos da destinação dos recursos captados, divulgação de demonstrações financeiras, bem como ao eventual descumprimento de obrigações pecuniárias referente as dívidas emitidas, entre outras.

13. CONTAS A PAGAR

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 14.

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2020	31/12/2019	30/09/2020	31/12/2019
Aquisição joint venture Sporty (a)	83.694	-	83.694	-
Aquisição Proforma	1.000	-	1.000	-
Aquisição MB Negócios Digitais (b)	18.129	-	18.129	-
Contraprestação e opção de compra decorrente de transações com troca de ações Latamfit	-	17.489	-	17.489
Adiantamento de clientes	4.273	-	9.700	889
Plano de pagamento Stock options	18.025	18.025	18.221	18.221
Mútuo com terceiros	1.668	1.835	1.668	1.835
Outras contas a pagar	5.308	7.970	20.447	24.944
Total	132.097	45.319	152.859	63.378
Circulante	111.058	27.294	131.624	45.157
Não circulante	21.039	18.025	21.235	18.221
Total	132.097	45.319	152.859	63.378

(a) Vide nota explicativa nº 8.b).

(b) Vide nota explicativa nº 8.a).

14. PROVISÃO PARA RISCOS CÍVEIS, TRIBUTÁRIOS E TRABALHISTAS

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 16.

a) Composição do saldo

A Companhia e suas controladas possuíam certos processos de natureza trabalhista, cível e tributário, cuja possibilidade de desfecho foi considerada provável, suportada por seus assessores jurídicos, sendo registrada provisão no valor de R\$4.168 (R\$4.175 em 31 de dezembro de 2019) na Companhia e R\$5.648 (R\$5.572 em 31 de dezembro de 2019) no consolidado.

	Controladora			
	Cível	Trabalhista	Fiscal	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2019	1.349	2.559	267	4.175
Adições e ou complementos	1.491	331	1.074	2.896
Adições por incorporação	44	77	-	121
Baixas e ou reversões	(1.684)	(274)	(1.066)	(3.024)
Saldos em 30 de setembro de 2020	<u>1.200</u>	<u>2.693</u>	<u>275</u>	<u>4.168</u>

	Consolidado			
	Cível	Trabalhista	Fiscal	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2019	2.317	2.967	288	5.572
Adições e ou complementos	2.314	448	1.076	3.838
Adições por incorporação	44	153	-	197
Baixas e ou reversões	(2.260)	(657)	(1.042)	(3.959)
Saldos em 30 de setembro de 2020	<u>2.415</u>	<u>2.911</u>	<u>322</u>	<u>5.648</u>

A Administração da Companhia não considerou necessária a constituição de provisão para eventual perda sobre os processos judiciais cíveis, trabalhistas e tributários em andamento, no montante de R\$25.146 (R\$21.149 em 31 de dezembro de 2019) para o consolidado, cuja probabilidade de perda, na avaliação de seus assessores jurídicos, é considerada possível.

As naturezas dos principais processos por categoria estão detalhadas a seguir:

- **Processos trabalhistas:** Consiste, principalmente, em reclamações de empregados vinculadas a disputas sobre verbas não incluídas no cálculo e pagamento das rescisões contratuais.
- **Processos cíveis:** Estão relacionadas, principalmente, às ações indenizatórias relativos a danos morais e materiais, relacionadas a questionamentos de cláusulas contratuais e condições comerciais dos contratos de prestação de serviços da Companhia. Adicionalmente, alguns dos processos em andamento contra a Companhia questionam elementos relevantes de seu modelo de negócio, como a estrutura de preços de seus planos e a cobrança predominantemente via meios eletrônicos.
- **Processos tributários:** Consiste, principalmente, em processos administrativos e judiciais relativos a tributos, em sua grande maioria relacionados a apuração da base de cálculo de IRPJ e CSLL.

- Em função dos impactos trazidos pelo COVID19, não foram identificados riscos adicionais que pudessem requerer uma provisão adicional.

15. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 17.

a) Capital social

Em 30 de setembro de 2020, o capital social totalmente subscrito da Companhia é de R\$ 325.443, dividido em 14.601.763 ações ordinárias e 6.464.424 ações preferenciais classes A, C e F todas nominativas e sem valor nominal, conforme abaixo:

	Quantidade de ações	Participação - %
Ações ordinárias	14.601.763	69,31%
Ações preferenciais:		
Classe A	4.961.680	23,55%
Classe C	726.026	3,45%
Classe F	776.718	3,69%
Total	<u>21.066.187</u>	<u>100,00%</u>

Conforme AGE realizada em 20 de maio de 2020, foi deliberado a redução de capital da Companhia em R\$53.236, passando o capital social da Companhia de R\$378.679 para R\$325.443, sem cancelamento de ações, para absorção de prejuízos.

b) Dividendos

As ações ordinárias e a totalidade das ações preferenciais de classe A, C e F, conferem a seus titulares o direito a um dividendo anual não cumulativo de pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do lucro líquido do exercício, nos termos do artigo 202 da Lei das Sociedades por Ações e do artigo 26, parágrafo segundo do Estatuto Social da Companhia.

Em 31 de dezembro de 2019 a Companhia não apurou lucros a distribuir, sendo assim, não houve constituição de provisão para desembolso referente a dividendos a pagar.

c) Reserva legal

Constituída à alíquota de 5% sobre o lucro líquido do exercício, após a absorção dos prejuízos acumulados e que será constituída até atingir o montante de 20% do capital social.

d) Reserva de capital e reserva de lucros

A Companhia constitui reserva de capital para eventual necessidade de resgate de ações preferências, nas condições previstas em cada uma das classes de ações.

16. RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA E RECEITA DIFERIDA

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 18.

a) Impactos da pandemia de COVID-19

Desde o fechamento das unidades, em 19 de março de 2020, os contratos dos clientes foram congelados e as mensalidades deixaram de ser cobradas. Os valores referentes as anuidades e taxa de adesão continuam sendo cobrados.

A Companhia buscou outras fontes de receita neste período, sendo que já foi disponibilizado um Aplicativo (“app”) de treinos chamado “treine em casa”, sem a cobrança de mensalidade. Em abril de 2020 implantou um novo serviço de acesso a uma plataforma de treinamentos (FitPlay), com conteúdo personalizado, disponibilizado ao público em geral e aos nossos alunos mediante a cobrança de um plano específico.

b) Composição do saldo – Receita operacional líquida

	Controladora			
	Trimestre findo em		Período de nove meses findo em	
	30/09/2020	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2019
Receita operacional bruta:				
Receita de prestação de serviços:				
Planos de academias	101.647	210.141	371.893	523.537
Anuidades	19.286	17.565	65.423	45.527
Adesões	266	2.469	2.382	6.806
Outras	537	1.001	2.510	3.158
Tributos incidentes sobre a receita	(15.972)	(29.727)	(57.566)	(72.984)
Total	<u>105.764</u>	<u>201.449</u>	<u>384.642</u>	<u>506.044</u>
	Consolidado			
	Trimestre findo em		Período de nove meses findo em	
	30/09/2020	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2019
Receita operacional bruta:				
Receita de prestação de serviços:				
Planos de academias	178.185	465.949	759.896	1.335.372
Anuidades	31.476	34.031	125.134	111.154
Adesões	5.217	12.387	25.377	34.365
“Royalties” e licenciamentos de franquias	3.499	10.396	22.535	28.829
Outras	3.109	5.887	13.433	13.361
Tributos incidentes sobre a receita	(21.153)	(40.200)	(75.977)	(117.690)
Total	<u>200.333</u>	<u>488.450</u>	<u>870.398</u>	<u>1.405.391</u>

A receita de vendas, alavancada pelos planos de academias, é registrada nessa rubrica e reconhecida no resultado pela prestação do serviço, em sua competência.

A Companhia monitora o índice de cancelamento dos serviços faturados e não executados e concluiu que a exigibilidade da devolução de mensalidades aos alunos é irrelevante, e que as taxas de anuidade e adesão não possuem exigibilidade de devolução aos alunos.

c) Composição do saldo - Receita diferida

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2020	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2019

Planos de academias e outros (i)	29.109	1.914	91.539	7.987
Taxa de adesão (ii)	44	3.690	1.080	12.377
Taxa de anuidade (ii)	31.998	44.514	44.321	59.496
Outros (iii)	3.313	4.128	3.313	4.782
Total	<u>64.464</u>	<u>54.246</u>	<u>140.254</u>	<u>84.642</u>
Circulante	61.967	50.933	137.757	74.555
Não circulante	2.497	3.313	2.497	10.087
Total	<u>64.464</u>	<u>54.246</u>	<u>140.254</u>	<u>84.642</u>

Os saldos registrados como receitas diferidas são oriundos de:

- (i) Contratos firmados com os alunos das academias, por meio de planos contratados diretamente pelos clientes, o aumento expressivo nesta linha deve-se principalmente aos saldos da Queima diária, que vende planos anuais com reconhecimento de receita mensal, sendo o saldo contabilizado como receita diferida.
- (ii) Taxa de adesão são receitas oriundas do ingresso do aluno na unidade. Taxas de anuidade são receitas cobradas periodicamente dos alunos. Ambas as receitas são diferidas e reconhecidas no resultado pelo período de 1 ano a partir da data de ingresso do aluno.
- (iii) Referem-se a valores recebidos das administradoras de shopping para custeio das obras necessárias ao funcionamento de determinadas academias. As apropriações ocorrem de acordo com o prazo dos contratos a partir da inauguração do estabelecimento.

17. INFORMAÇÕES SOBRE A NATUREZA DAS DESPESAS

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 19, onde a Companhia apresentou a demonstração do resultado utilizando uma classificação das despesas com base na sua função. As informações sobre a natureza dessas despesas reconhecidas na demonstração do resultado são apresentadas a seguir:

	Controladora			
	Trimestre findo em		Período de nove meses findo em	
	30/09/2020	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2019
Custo dos serviços prestados:				
Despesas com pessoal e encargos	(20.856)	(37.533)	(80.984)	(90.900)
Aluguéis de imóveis e condomínios	(8.918)	(4.292)	(26.150)	(9.161)
Depreciações e amortizações, líquidas de PIS e COFINS	(69.107)	(56.420)	(204.121)	(145.962)
Despesas de consumo	(13.053)	(19.603)	(50.879)	(50.915)
Manutenções	(3.900)	(5.665)	(13.842)	(15.160)
Serviços de apoio operacional	(9.162)	(14.192)	(26.679)	(39.213)
Abertura de novas unidades	(3.533)	(4.924)	(8.476)	(12.979)
Outras despesas	(2.381)	(1.339)	(7.111)	(2.789)
Total	<u>(130.908)</u>	<u>(143.969)</u>	<u>(418.241)</u>	<u>(367.079)</u>
Despesas de vendas, gerais e administrativas, e outras receitas				
(despesas) operacionais líquidas:				
Despesas com pessoal e encargos	(12.875)	(12.916)	(42.103)	(38.533)
Despesas de mídia e comerciais	(7.843)	(19.102)	(46.382)	(42.007)
Despesas de consumo	(286)	(182)	(1.199)	(473)
Taxa de administração de cartões de crédito	(1.374)	(1.418)	(2.951)	(4.129)
Depreciações e amortizações, líquidas de PIS e COFINS	(871)	(2.390)	(2.163)	(2.656)
Serviços de apoio operacional	(9.797)	(8.750)	(31.208)	(19.186)
Abertura de novas unidades	(468)	(2.051)	(2.608)	(4.263)
Outras despesas e receitas, líquidas	(240)	(885)	(5.270)	9.365
Total	<u>(33.754)</u>	<u>(47.694)</u>	<u>(133.884)</u>	<u>(101.882)</u>
Total geral	<u>(164.663)</u>	<u>(191.662)</u>	<u>(552.125)</u>	<u>(468.961)</u>

	Consolidado			
	Trimestre findo em		Período de nove meses findo em	
	30/09/2020	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2019
Custo dos serviços prestados:				
Despesas com pessoal e encargos	(42.535)	(83.156)	(167.292)	(230.115)
Aluguéis de imóveis e condomínios	(18.314)	(11.052)	(56.583)	(35.625)
Depreciações e amortizações, líquidas de PIS e COFINS	(166.576)	(126.750)	(480.188)	(367.389)
Despesas de consumo	(22.356)	(38.483)	(93.381)	(115.324)
Manutenções	(7.909)	(16.194)	(30.932)	(47.705)
Serviços de apoio operacional	(14.049)	(27.506)	(45.721)	(79.685)
Abertura de novas unidades	(4.456)	(6.428)	(12.393)	(19.121)
Outras despesas	(3.950)	(2.006)	(11.714)	(3.648)
Total	(280.145)	(311.575)	(898.205)	(898.612)
Despesas de vendas, gerais e administrativas, e outras receitas (despesas) operacionais líquidas:				
Despesas com pessoal e encargos	(21.692)	(24.860)	(76.683)	(71.178)
Aluguéis de imóveis e condomínios	(602)	78	(1.275)	(1.702)
Despesas de mídia e comerciais	(18.414)	(31.701)	(76.622)	(86.558)
Despesas de consumo	(1.350)	(1.033)	(4.751)	(3.260)
Taxa de administração de cartões de crédito	(3.308)	(5.332)	(12.141)	(16.236)
Depreciações e amortizações, líquidas de PIS e COFINS	(4.068)	(5.275)	(9.894)	(685)
Serviços de apoio operacional	(14.889)	(17.593)	(48.552)	(43.358)
Abertura de novas unidades	(708)	(3.441)	(5.534)	(10.056)
Outras despesas e receitas, líquidas (*)	(5.321)	(5.593)	(20.711)	(19.732)
Total	(70.352)	(94.750)	(256.163)	(252.765)
Total geral	(350.497)	(406.325)	(1.154.368)	(1.151.377)

(*) Refere-se a despesas com honorários advocatícios, despesas com viagens, manutenções diversas e outras despesas.

18. RESULTADO FINANCEIRO

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 20.

	Controladora			
	Trimestre findo em		Período de nove meses findo em	
	30/09/2020	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2019
Receitas financeiras:				
Rendimento de aplicações financeiras	2.354	9.357	16.869	26.096
Juros ativos	22.254	1.359	56.840	6.925
Despesas financeiras:				
Juros sobre empréstimos e financiamentos	(16.647)	(38.104)	(61.202)	(102.340)
Juros sobre outras contas a pagar	-	(6.839)	(354)	(18.268)
Juros e variações passivas	(7.504)	(688)	(30.851)	(10.064)
Juros sobre arrendamento mercantil	(19.693)	(16.535)	(57.715)	(42.018)
Imposto sobre Operações Financeiras - IOF	(43)	(86)	(362)	(408)
Tarifas bancárias	(2.092)	(1.243)	(4.214)	(3.323)
Outras despesas financeiras	(633)	(310)	(1.201)	(1.164)
Total	(22.003)	(53.090)	(82.190)	(144.564)
	Consolidado			
	Trimestre findo em		Período de nove meses findo em	
	30/09/2020	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2019
Receitas financeiras:				
Rendimento de aplicações financeiras	15.814	9.818	32.867	27.119
Juros ativos	47.997	2.158	130.498	6.734
Outras receitas financeiras	631	1.073	5.472	4.123
Despesas financeiras:				
Juros sobre empréstimos e financiamentos	(46.251)	(46.240)	(144.773)	(139.560)
Juros sobre outras contas a pagar	(7)	(6.840)	(432)	(18.530)
Juros e variações passivas	(8.954)	(15.913)	(40.298)	(33.892)
Juros sobre arrendamento mercantil	(54.458)	(41.974)	(156.726)	(119.223)
Imposto sobre Operações Financeiras - IOF	(127)	(194)	(618)	(1.149)
Tarifas bancárias	(3.562)	(2.390)	(7.812)	(7.064)
Outras despesas financeiras	(286)	(300)	(1.217)	(1.467)
Total	(49.202)	(100.802)	(183.038)	(282.909)

19. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 21.

a) Conciliação da despesa efetiva de imposto de renda e contribuição social:

	Controladora			
	Trimestre findo em		Período de nove meses findo em	
	30/09/2020	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2019
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(198.555)	(28.089)	(465.540)	(63.092)
Alíquota nominal vigente	34%	34%	34%	34%
Expectativa de crédito do IRPJ e da CSLL	67.510	9.543	158.284	21.451
Efeito do IRPJ e da CSLL sobre as diferenças permanentes:				
Equivalência patrimonial	(40.002)	5.180	(73.395)	15.099
Diferenças temporárias (imposto diferido não constituído)	8.119	-	(8.181)	-
Demais diferenças permanentes	(643)	(3.946)	(1.479)	(11.022)
Reversão de saldos das empresas com base de cálculo negativa (lucro real)	(27.670)	(10.778)	(75.228)	(25.522)
Outros	(3.475)	1	(3.473)	(6)
Total	3.839	-	(3.473)	-
Imposto de renda e contribuição social no resultado do exercício/período				
Diferidos	3.839	-	(3.473)	-
Total	3.839	-	(3.473)	-
	Consolidado			
	Trimestre findo em		Período de nove meses findo em	
	30/09/2020	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2019
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(202.408)	(18.677)	(474.067)	(28.895)
Alíquota nominal vigente	34%	34%	34%	34%
Expectativa de crédito do IRPJ e da CSLL	68.818	6.350	161.183	9.824
Efeito do IRPJ e da CSLL sobre as diferenças permanentes:				
Equivalência patrimonial	(1.034)	(6)	(2.400)	(6)
Diferenças temporárias (imposto diferido não constituído)	1.809	(2.851)	(10.889)	(13.412)
Demais diferenças permanentes	(822)	-	(2.164)	-
Reversão de saldos das empresas com base de cálculo negativa (lucro real)	(31.551)	(12.899)	(84.598)	(32.134)
Ajuste das empresas tributadas com base no Lucro Presumido	(2.977)	1.880	456	5.332
Imposto apurado em controladas no exterior	(32.701)	(1.213)	(66.825)	(2.600)
Compensação de prejuízo fiscal de imposto de renda e contribuição social no resultado do exercício	(274)	312	-	637
Outros	4.801	249	4.801	177
Total	6.070	(8.178)	(437)	(32.182)
Imposto de renda e contribuição social no resultado do exercício/período				
Correntes	(2.505)	(5.508)	(9.918)	(28.758)
Diferidos	8.575	(2.670)	9.481	(3.424)
Total	6.070	(8.178)	(437)	(32.182)

(*) O ganho com a reavaliação de participação societária oriundo de aquisição de controle da Latamfit e da CSC, não é passível de tributação, e será tratado como uma exclusão permanente para fins de apuração do imposto de renda.

b) Conciliação do imposto de renda e da contribuição social a pagar

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2020	31/12/2019	30/09/2020	31/12/2019
Saldo contábil em 1º de janeiro	1	1	21.938	10.234
Incorporações	495	-	496	1.794
Despesa de IRPJ e CSLL correntes	-	-	9.918	20.354
Imposto apurado em controlada no exterior	-	17.492	-	18.823
Antecipações e pagamentos	-	(1)	(31.767)	(29.267)
Total	496	-	585	21.938

c) Imposto de renda e contribuição social diferidos

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2020	31/12/2019	30/09/2020	31/12/2019
Diferenças temporárias - exterior (i)	-	-	70.329	39.844
Ativo total	-	-	70.329	39.844
Alocação de marca	-	-	2.193	1.640
Alocação de carteira de clientes	-	-	12.716	8.774
Outros	3.473	-	5.116	-
Passivo total	3.473	-	20.024	10.414

(i) Referente ao saldo de impostos diferidos decorrente das operações do Chile, Colômbia e México.

d) Imposto de renda e contribuição social diferidos - não registrados

A Companhia está em processo de reestruturação e expansão operacional; dessa forma, não foram constituídos imposto de renda e contribuição social diferidos, provenientes de diferenças temporárias, prejuízo fiscal e base negativa de CSLL da Companhia, exceto pelo descrito acima, referente as operações no Brasil. Tais créditos serão constituídos quando da formalização e aprovação do plano de negócios individualizado por entidade jurídica da Companhia. Os valores reconhecidos como ativos são referentes as operações no México e no Chile sobre diferenças temporárias.

Em 30 de setembro de 2020, o saldo de prejuízo fiscal e base negativa de CSLL é de R\$516.268 (R\$287.233 em 2019), para as empresas do Brasil, os quais não há prazo-limite para utilização e que estão limitados a 30% do lucro ajustado anual para fins fiscais de acordo com a legislação fiscal em vigor e diferenças temporárias e está sendo controlado no Livro de Apuração do Lucro Real - LALUR.

20. RESULTADO POR AÇÃO

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 22.

a) Cálculo do resultado por ação

A Companhia calcula o lucro por ação por meio da divisão do lucro líquido, referente a cada classe de ações, pela média ponderada da respectiva classe de ações em circulação durante o período.

Os instrumentos de patrimônio que serão ou poderão ser liquidados em ações da Companhia são incluídos no cálculo apenas quando sua liquidação tem impacto de diluição sobre o lucro por ação.

O quadro a seguir apresenta a determinação do resultado disponível aos detentores de ações ordinárias e preferenciais e a média ponderada das ações ordinárias e preferenciais em circulação utilizadas para calcular o resultado básico e diluído por ação em cada período apresentado:

	30/09/2020			
	Preferenciais Classe A	Preferenciais Classes C e F	Ordinárias	Total
Numerador básico:				
Prejuízo do período atribuível aos acionistas da Companhia utilizado na apuração do prejuízo básico por ação				(469.013)
Denominador básico:				
Ações disponíveis	4.961.680	1.502.744	14.601.763	21.066.187
Média ponderada das ações no período	4.961.680	1.502.744	14.602.971	21.067.395
Prejuízo líquido por ação básico e diluído - R\$				<u>(22,2625)</u>
				30/09/2019
	Preferenciais A, AB, AC, AE , AF, AG, AH, AI, AK	Preferenciais B, C, E, F G, H, I, J e K	Ordinárias	Total
Numerador básico:				
Prejuízo do período atribuível aos acionistas da Companhia utilizado na apuração do prejuízo básico por ação				(63.092)
Denominador básico:				
Ações disponíveis	32.861	7.113.207	11.057.992	18.204.060
Média ponderada das ações disponíveis	32.877	7.121.802	11.057.992	18.212.671
Prejuízo líquido por ação básico e diluído - R\$				<u>(3,4642)</u>

Em 30 de setembro de 2019, a Companhia não possui instrumentos dilutivos.

21. PAGAMENTO BASEADO EM AÇÕES

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 23.

Os pagamentos baseados em ações e liquidados em ações são mensurados pelo valor justo dos instrumentos patrimoniais na data da outorga. O valor justo exclui o efeito das condições de exercício que não se baseiam no mercado. O valor justo determinado na data da outorga é registrado pelo método linear como despesa durante o prazo no qual o direito é adquirido.

a) Movimentação dos planos

As movimentações das opções outorgadas que ocorreram durante o período findo em 30 de setembro de 2020 são como segue:

	Número de Opções em circulação	
	Plano 1	Preço de exercício
Saldo inicial	110.351	-
Opções concedidas	-	-
Exercidas	(110.351)	142,90
Canceladas	-	-
Saldo de opções	-	-

Em função da conclusão do acordo de investimento pela BPE FIT, sociedade controlada por fundos de investimentos geridos pelo Pátria, ocorrida em 17 de outubro de 2019, houve um evento de liquidez, ocasionando o exercício das opções vested (110.351 ações) pelos

participantes do Plano 1, em 17 de janeiro de 2020, no valor de R\$30.580 (decorrente da diferença entre R\$46.156, da recompra e posterior cancelamento das ações integralizadas pelos participantes e R\$15.575 referente ao exercício das opções vested), e consequente aumento de capital na Companhia no valor R\$110. Em 30 de setembro de 2020 não há outros planos em aberto.

22. INSTRUMENTOS FINANCEIROS

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 24.

a) Gestão do risco de capital

Os objetivos da Companhia, ao administrar seu capital, são os de assegurar a continuidade das operações para oferecer retorno aos acionistas, além de manter uma estrutura de capital adequada para minimizar os custos a ela associados.

A estrutura de capital da Companhia consiste em passivos financeiros com instituições financeiras e debêntures (nota explicativa nº 12), fornecedores, contas a pagar (nota explicativa nº 13), caixa e equivalentes de caixa (nota explicativa nº 3) e patrimônio líquido (nota explicativa nº 15).

Periodicamente, a Administração revisa a estrutura de capital e sua habilidade de liquidar os seus passivos, bem como monitora tempestivamente o prazo médio de contas a receber e fornecedores, tomando as ações necessárias para mantê-los em níveis considerados adequados à gestão financeira.

b) Categorias de instrumentos financeiros

Os instrumentos financeiros da Companhia são classificados como custo amortizado, uma vez que o objetivo da Companhia é manter até a data de vencimento e coletar os fluxos de caixa contratuais das transações. O valor justo dos instrumentos financeiros não difere do valor contábil conforme abaixo apresentado:

	Controladora		Consolidado	
	Valor contábil	Valor contábil	Valor contábil	Valor contábil
	30/09/2020	31/12/2019	30/09/2020	31/12/2019
Ativos financeiros:				
Custo amortizado:				
Caixa e equivalentes de caixa	391.114	1.087.872	798.105	1.351.381
Aplicações financeiras e caixa restrito	32.560	-	42.103	5.336
Depósitos judiciais	53.663	41.453	56.199	43.328
Partes relacionadas	65.816	50.979	18.391	11.734
Contas a receber de clientes	85.479	100.807	153.691	137.043
Outras contas a receber	21.775	12.052	86.690	68.818
Total	<u>650.407</u>	<u>1.293.163</u>	<u>1.155.179</u>	<u>1.617.640</u>
Passivos financeiros:				
Custo amortizado:				
Empréstimos e financiamentos	1.318.671	1.515.467	2.596.778	2.206.650
Passivo por arrendamento	890.885	931.677	2.669.932	2.412.410
Parcelamento de tributos	4.394	4.031	7.330	7.771
Contas a pagar	132.097	45.319	152.859	63.378
Contas a pagar a acionistas	42.288	6.284	44.492	7.868
Partes relacionadas	31.113	44.171	301	301
Fornecedores	44.595	63.962	114.538	163.569
Total	<u>2.464.043</u>	<u>2.610.911</u>	<u>5.586.230</u>	<u>4.861.947</u>

		Controladora	Consolidado	
	Valor contábil	Valor contábil	Valor contábil	Valor contábil
	30/09/2020	31/12/2019	30/09/2020	31/12/2019

O saldo da rubrica "Empréstimos e financiamentos" é atualizado monetariamente com base nos índices de mercado (CDI), nas taxas contratuais (nota explicativa nº 12) e nos juros variáveis, em virtude das condições de mercado.

c) Riscos financeiros

As atividades da Companhia estão expostas a alguns riscos financeiros, tais como risco de crédito e risco de liquidez.

A gestão de risco é realizada pela Administração da Companhia segundo as políticas aprovadas pela Diretoria. A área de Tesouraria da Companhia identifica, avalia e a protege de eventuais riscos financeiros em cooperação com as unidades operacionais da Companhia.

d) Risco de mercado - taxa de juros

A Companhia obtém empréstimos e financiamentos em moeda nacional junto às principais instituições financeiras, com taxas pré e pós-fixadas, dentre as quais o Certificado de Depósito Interbancário ("CDI"), para fazer frente à necessidade de caixa para investimento e financiamento de clientes. Concomitantemente, a Companhia realiza aplicações financeiras referenciadas ao CDI, com o objetivo de neutralizar parcialmente os impactos no resultado decorrentes dos encargos financeiros dos empréstimos e financiamentos. A Companhia e suas controladas não têm pactuado contratos de derivativos para fazer "hedge"/"swap" contra esse risco.

e) Valor justo dos instrumentos financeiros

Quando o valor justo de ativos e passivos financeiros apresentados no balanço patrimonial não puder ser obtido de mercados ativos, é determinado utilizando técnicas de avaliação, incluindo o método de fluxo de caixa descontado. Os dados para esses métodos se baseiam naqueles praticados no mercado, quando possível, contudo, quando isso não for viável, um determinado nível de julgamento é requerido para estabelecer o valor justo. O julgamento inclui considerações sobre os dados utilizados, como por exemplo, risco de liquidez, risco de crédito e volatilidade. Mudanças nas premissas sobre esses fatores poderiam afetar o valor justo apresentado dos instrumentos financeiros.

A Companhia utiliza a seguinte hierarquia para determinar e divulgar o valor justo de instrumentos financeiros pela técnica de avaliação:

- Nível 1: preços negociados (sem ajustes) em mercados ativos para ativos idênticos ou passivos.
- Nível 2: "inputs" diferentes dos preços negociados em mercados ativos incluídos no Nível 1 que são observáveis para o ativo ou passivo, diretamente (como preços) ou indiretamente (derivados dos preços). Os empréstimos e financiamentos estão classificados neste nível.
- Nível 3: "inputs" para o ativo ou passivo que não são baseados em variáveis observáveis de mercado ("inputs" não observáveis).

Com base no quadro de categoria de instrumentos financeiros não há ativos e passivos financeiros ao valor justo.

Durante o período findo em 30 de setembro de 2020 e exercício findo em 31 de dezembro de 2019, a Companhia e suas controladas não possuíam instrumentos financeiros derivativos e/ou transações envolvendo derivativos embutidos.

Análise de sensibilidade sobre instrumentos financeiros expostos ao risco de exposição de juros, adotando as seguintes premissas:

- Identificação dos riscos de mercado que podem gerar prejuízos materiais à Companhia.
- Definição de um cenário provável do comportamento de risco (cenário I). Para o cenário provável, a taxa anual de juros para os próximos 12 meses foi ponderada de 5,65% com base na curva CDI obtida na B3 S.A., média ponderada de 7,88% sobre a IBR e DTF obtidos no Banco Central da Colômbia e 13,96% sobre a TAB 30 obtido na Associação dos Bancos e Instituições Financeiras do Chile.
- Definição de dois cenários adicionais com deterioração de, pelo menos, 25% e 50% na variação de risco considerada (cenários II e III, respectivamente).
- Apresentação do impacto dos cenários definidos no valor justo dos instrumentos financeiros.

Os ativos e passivos sujeitos aos riscos de taxas de juros estão demonstrados a seguir, recalculados conforme cenários anteriormente estabelecidos em 30 de setembro de 2020:

Operação	Taxa	Risco	Consolidado	Valores em R\$		
			Saldo em 30/09/2020	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Aplicações financeiras - Smartfit	100,6% do CDI (*)	Diminuição do CDI	390.494	22.211	16.658	11.105
Aplicações financeiras - demais nacionais	100,6% do CDI (*)	Diminuição do CDI	88.870	5.055	3.791	2.527
Aplicações financeiras - Peru	1,86% (*)	Diminuição da taxa passiva anuale (a)	49.669	924	693	462
Aplicações financeiras - Chile	2,80 (*)	Diminuição do IPC (b)	53.551	1.499	1.125	750
Aplicações financeiras - México	2,50 (*)	Diminuição da taxa de interés de Cetes (c)	171	4	3	2
Debêntures	100% do CDI + 2,5% (*)	Aumento do CDI	(1.155.770)	(94.742)	(118.427)	(142.112)
Capital de giro - Brasil	100% do CDI + 3,9% (*)	Aumento do CDI	(162.901)	(14.098)	(17.623)	(21.148)
Capital de giro - Latamfit	IBR + 3,6% a 12,3%	Aumento da IBR DTF / Pre fixada	(268.027)	(21.132)	(26.415)	(31.698)
Capital de giro - México	TIIE + 2,8%	Aumento TIIE	(426.353)	(32.624)	(40.780)	(48.936)
Arrendamento financeiro	100% do CDI + 3,1% (*)	Aumento do CDI	(207.414)	(18.109)	(22.636)	(27.163)
Arrendamento financeiro - Latamfit	DTF/IBR + 3,8% a 5,25%	Aumento da IBR/DTF	(80.398)	(5.279)	(6.599)	(7.918)
Total			(1.718.108)	(156.291)	(210.210)	(264.129)

(*) Taxa média.

a) Taxa média de juros de depósitos anuais de operações em moeda nacional do Peru disponibilizada pela Superintendencia de Banca, Seguros y AFP.

b) Taxa média de juros sobre o Índice de Preços ao Consumidor (IPC) disponibilizada pelo Banco Central do Chile através do Informe de Política Monetaria (IPOM).

c) Taxa média de juros de Certificados de la Tesorería de la Federación (Cetes) disponibilizada pelo governo mexicano.

f) Risco de câmbio

A Companhia e suas controladas brasileiras estão expostas a riscos cambiais por possuírem transações em moeda estrangeira. A Companhia está exposta a risco de câmbio em relação aos seus investimentos em controladas e controladas em conjunto no exterior, substancialmente nas operações do Chile, Colômbia, Peru e México. A Administração entende que se tratam de investimentos de longo prazo e monitora o retorno operacional desses investimentos e eventuais flutuações de câmbio de curto prazo não trarão impactos financeiros imediatos para a Companhia. Adicionalmente, a Administração não utiliza instrumentos derivativos ou contratos de "swap" para cobertura desse risco.

A controlada no Peru possui saldos a pagar em dólares norte-americanos, desta forma está exposta ao risco de variação cambial à esta moeda. No cenário provável, para mensurar o impacto líquido estimado dos próximos 12 meses decorrente dos riscos da flutuação do dólar a taxa de câmbio foi definida em R\$5,06 com base na posição divulgada pelo Banco Central do Brasil. O dólar foi projetado com aumento de 25% e 50% na variação de risco considerada (cenários II e III, respectivamente), para as demais moedas não foi encontrada uma fonte segura de projeção futura, consideramos o cenário I com as alíquotas em 30 de setembro de 2020.

Operação	Risco	Consolidado	Valores em R\$		
		Saldo em 30/09/2020	Cenário I	Cenário II	Cenário III
Saldo a pagar "Call option"					
Latamfit Chile	Aumento do CLP	5.947	-	1.487	2.973
Contraprestação contingente Latamfit Chile	Aumento da UF Chile	2.234	-	558	1.117
Contraprestação referente a troca de participação -CSC *	Aumento MXN	(408.240)	-	(102.060)	(204.120)
Saldo a pagar Sporty	Aumento do dólar	(83.694)	9.506	(9.040)	(27.587)
Saldo a pagar – Smartfit Peru	Aumento do dólar	(5.641)	641	(609)	(1.859)
Aplicação em moeda estrangeira – Smartfit	Diminuição do dólar	3.384	(384)	366	1.116
		<u>486.009</u>	<u>9.763</u>	<u>(109.299)</u>	<u>(228.360)</u>

g) Gestão de risco de crédito

As operações da Companhia e de suas controladas diretas, indiretas e em conjunto compreendem a prestação de serviços relacionados às atividades físicas. Os serviços são suportados legalmente por contratos e outros instrumentos legais que venham a ser necessários. A Companhia e suas controladas estão expostas ao risco de crédito para caixa e equivalentes de caixa mantidos com instituições financeiras e na posição das contas a receber geradas nas transações comerciais.

Para os saldos de caixa e equivalentes de caixa, a fim de minimizar o risco de crédito, a Companhia adota políticas que restringem o relacionamento bancário em instituições financeiras validadas e aprovadas pelo Conselho de Administração. Essa política também estabelece limites monetários e concentração de riscos, que são regularmente atualizados.

Para os saldos das contas a receber, o risco de crédito é reduzido pelo fato que grande parte das vendas da Companhia e suas controladas é realizada utilizando como meio de pagamento o cartão de crédito, que são substancialmente securitizadas com as administradoras de cartões de crédito, cuja exposição máxima é o valor divulgado na nota explicativa nº 4.

h) Gerenciamento do risco de liquidez

A Administração monitora as previsões contínuas das exigências de liquidez da Companhia para assegurar que se tenha caixa suficiente para atender às necessidades operacionais.

Em virtude da dinâmica de seus negócios, a Companhia e suas controladas mantêm flexibilidade na captação de recursos, mediante a manutenção de linhas de crédito bancárias com algumas instituições.

A tabela a seguir demonstra em detalhes o vencimento dos passivos financeiros contratados (consolidado):

Operação	30/09/2020				
	Até 1 ano	Até 2 anos	De 2 a 5 anos	Acima de 5 anos	Total
Fornecedores	114.538	-	-	-	114.538
Contas a pagar	131.578	21.235	-	-	152.813
Contas a pagar acionistas	8.486	1.006	-	-	9.492
Empréstimos, financiamentos e debêntures	326.467	652.934	1.617.377	-	2.596.778
Passivo por arrendamento	327.708	655.416	983.124	703.684	2.669.932
Operação	31/12/2019				
	Até 1 ano	Até 2 anos	De 2 a 5 anos	Acima de 5 anos	Total
Fornecedores	163.569	-	-	-	163.569
Contas a pagar	45.157	18.221	-	-	63.378
Contas a pagar acionistas	6.862	1.006	-	-	7.868
Empréstimos, financiamentos, debêntures e notas promissórias	253.494	604.063	1.349.093	-	2.206.650
Passivo por arrendamento	527.378	507.567	830.773	546.692	2.412.410

i) Garantias concedidas

	<u>30/09/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Garantias concedidas:		
Cartas de fiança	<u>64.154</u>	<u>56.733</u>

Garantias concedidas pela Companhia e por suas controladas por meio de cartas de fiança oriundas de instituições financeiras independentes como garantia de pagamento dos contratos de aluguel.

23. INFORMAÇÕES POR SEGMENTO

Esta nota foi apresentada nas demonstrações financeiras anuais de 2019 da Companhia, na nota explicativa nº 25.

A Administração efetua análise de suas operações baseada em três segmentos de negócios distintos: "Premium", que oferece maior variedade de modalidades e uma oferta de serviço mais personalizada; "High Value/Low Price", com uma oferta de serviços mais restrita com custo mais baixo; e Outros, que inclui outros negócios relacionados ao fitness. A Administração analisa também seus negócios com base em uma segmentação geográfica, considerando três mercados: Brasil, México e Outros América Latina que em 2019 considera as operações do Peru, Colômbia, Chile, Argentina e Paraguai.

A Companhia calcula os resultados dos segmentos utilizando as práticas contábeis adotadas no Brasil e as IFRS; entre outros fatores, o lucro bruto de cada segmento.

Frequentemente, a Companhia revisa o cálculo do lucro bruto de cada segmento, conforme estabelecido pelas informações regularmente revisadas pelo principal tomador de decisões operacionais (Diretor-presidente). Os ativos e passivos por segmento não estão sendo apresentados, em linha com o IFRS 8 / CPC 22, em virtude destas informações não serem apresentadas de forma regular ao principal tomador de decisões operacionais.

Trimestre findo em 30 de setembro de 2020	Brasil			México	Outros América Latina			Consolidado
	Smart Fit	Bio Ritmo	Outras	Smart Fit	Smart Fit	Outras	Eliminação	
Receita operacional líquida	118.714	9.096	24.063	36.781	10.826	853	-	200.333
Custo dos serviços prestados	<u>(140.498)</u>	<u>(12.917)</u>	<u>(11.225)</u>	<u>(59.804)</u>	<u>(53.846)</u>	<u>(1.855)</u>	-	<u>(280.145)</u>
Lucro bruto	<u>(21.784)</u>	<u>(3.821)</u>	<u>12.838</u>	<u>(23.022)</u>	<u>(43.021)</u>	<u>(1.002)</u>	-	<u>(79.812)</u>
(Despesas) receitas operacionais								
Vendas			(17.726)	(3.357)	(1.107)	(72)	-	(22.262)
Gerais e administrativas			(36.571)	(3.858)	(6.114)	(484)	-	(47.027)
Equivalência patrimonial			-	-	-	-	(4.017)	(7.059)
Outras (despesas) receitas operacionais, líquidas			(170)	243	(1.195)	59	-	(1.063)
Lucro operacional antes do resultado financeiro			<u>(67.235)</u>	<u>(29.994)</u>	<u>(51.437)</u>	<u>(1.499)</u>	<u>(4.017)</u>	<u>(153.206)</u>
<u>Outras informações do segmento</u>								
Custos com depreciações e amortizações	26.481	3.108	(1.520)	(40.528)	(40.190)	(1.030)		(53.679)
Despesas com Depreciações e amortizações	(726)	-	(1.251)	(924)	(621)			(3.522)
Custos e despesas com aluguel fixo	(25.744)	(2.083)	(451)	(12.353)	(5.729)			(46.359)
Custo com aluguel fixo	(25.474)	(2.083)	(451)	(12.353)	(6.896)	1.520		(45.738)
Despesa com aluguel fixo	(270)		-		(352)			(621)
<u>Total dos gastos com abertura de novas unidades</u>	<u>(4.000)</u>	<u>(17)</u>	<u>(58)</u>	<u>(679)</u>	<u>(409)</u>			<u>(5.163)</u>
Custos com abertura de novas unidades	(3.533)	(2)	(51)	(465)	(406)			(4.457)
Despesas com abertura de novas unidades	(468)	(15)	(8)	(214)	(3)			(708)

Smartfit Escola de Ginástica e Dança S.A.

Período de nove meses findo em 30 de setembro de 2020	Brasil			México	Outros América Latina			Consolidado
	Smart Fit	Bio Ritmo	Outras	Smart Fit	Smart Fit	Outras	Eliminação	
Receita operacional líquida	435.869	41.598	48.557	191.890	139.727	12.757	-	870.398
Custo dos serviços prestados	(449.893)	(47.965)	(20.994)	(184.791)	(183.179)	(11.383)	-	(898.205)
Lucro bruto	<u>(14.024)</u>	<u>(6.367)</u>	<u>27.563</u>	<u>7.099</u>	<u>(43.452)</u>	<u>1.374</u>	-	<u>(27.807)</u>
(Despesas) receitas operacionais								
Vendas			(62.304)	(19.696)	(9.615)	(784)	-	(92.399)
Gerais e administrativas			(118.681)	(16.896)	(25.335)	(905)	-	(161.817)
Equivalência patrimonial			-	-	-	-	(7.059)	(7.059)
Outras (despesas) receitas operacionais, líquidas			<u>(1.486)</u>	<u>282</u>	<u>(744)</u>	<u>1</u>	-	<u>(1.947)</u>
Lucro operacional antes do resultado financeiro			<u>(175.299)</u>	<u>(29.211)</u>	<u>(79.146)</u>	<u>(314)</u>	<u>(7.059)</u>	<u>(291.029)</u>
<u>Outras informações do segmento</u>								
Custos com depreciações e amortizações	(131.776)	(9.242)	(6.087)	(113.379)	(114.628)	(2.792)	-	(377.904)
Despesas com Depreciações e amortizações	(2.669)	-	(3.066)	(2.342)	(1.819)	-	-	(9.896)
Custos e despesas com aluguel fixo	(83.528)	(6.799)	(1.366)	(43.585)	(30.723)	-	-	(166.001)
Custo com aluguel fixo	(82.184)	(6.799)	(1.096)	(43.585)	(29.715)	-	-	(163.379)
Despesa com aluguel fixo	(1.344)	-	(270)	-	(1.008)	-	-	(2.622)
<u>Total dos gastos com abertura de novas unidades</u>	(11.083)	(34)	(470)	(4.277)	(2.063)	-	-	(17.927)
Custos com abertura de novas unidades	(8.476)	(18)	(219)	(2.133)	(1.547)	-	-	(12.393)
Despesas com abertura de novas unidades	(2.608)	(15)	(251)	(2.144)	(516)	-	-	(5.534)

Trimestre findo em 30 de setembro de 2019	Brasil			México	Outros América Latina		Consolidad o
	Smart Fit	Bio Ritmo	Outras	Smart Fit	Smart Fit	Outras	
Receita operacional líquida	235.398	29.596	11.951	103.131	97.746	10.628	488.450
Custo dos serviços prestados	(160.113)	(20.935)	(4.846)	(61.651)	(55.703)	(8.327)	(311.575)
Lucro bruto	<u>75.285</u>	<u>8.661</u>	<u>7.105</u>	<u>41.480</u>	<u>42.043</u>	<u>2.301</u>	<u>176.875</u>
(Despesas) receitas operacionais							
Vendas	-	-	(25.926)	(8.344)	10.285	(15.201)	(39.186)
Gerais e administrativas	-	-	(39.487)	(5.936)	1.900	(12.342)	(55.865)
Outras (despesas) receitas operacionais, líquidas	-	-	1.677	24	1.656	(3.054)	303
	-	-	<u>27.315</u>	<u>27.214</u>	<u>(53.061)</u>	<u>80.659</u>	<u>82.127</u>
Lucro operacional antes do resultado financeiro							
<u>Outras informações do segmento</u>							
Custos com Depreciações e amortizações	(68.076)	(6.945)	(756)	(28.960)	(23.534)	(2.331)	(130.602)
Despesas com Depreciações e amortizações	(92)	-	(4.071)	(298)	(813)	-	(5.274)
Custos e despesas com Aluguel fixo	(41.127)	(5.467)	(171)	(19.169)	(15.427)	-	(81.361)
<u>Total dos gastos com abertura de novas unidades</u>	<u>(5.886)</u>	<u>(56)</u>	<u>(1.418)</u>	<u>(1.521)</u>	<u>(986)</u>	<u>-</u>	<u>(9.867)</u>
Custos com abertura de novas unidades	(3.803)	(42)	(1.266)	(562)	(754)	-	(6.427)
Despesas com abertura de novas unidades	(2.083)	(14)	(152)	(959)	(232)	-	(3.440)

Smartfit Escola de Ginástica e Dança S.A.

Período de nove meses findo em 30 de setembro de 2019	Brasil			México	Outros América Latina		Consolidad o
	Smart Fit	Bio Ritmo	Outras	Smart Fit	Smart Fit	Outras	
Receita operacional líquida	690.872	88.834	32.704	297.525	264.164	31.292	1.405.391
Custo dos serviços prestados	(464.860)	(66.098)	(14.252)	(172.43)	(155.219)	(25.744)	(898.612)
Lucro bruto	<u>226.012</u>	<u>22.736</u>	<u>18.452</u>	<u>125.086</u>	<u>108.945</u>	<u>5.548</u>	<u>506.779</u>
(Despesas) receitas operacionais							
Vendas			(68.106)	(23.551)		(16.534)	(108.191)
Gerais e administrativas			(102.093)	(17.957)		(19.448)	(139.498)
Outras (despesas) receitas operacionais, líquidas			(1.949)	(366)		(2.761)	(5.076)
Lucro operacional antes do resultado financeiro			<u>95.052</u>	<u>83.212</u>		<u>75.750</u>	<u>254.014</u>
<u>Outras informações do segmento</u>							
Custos com Depreciações e amortizações	(194.132)	(20.672)	(7.175)	(81.862)	(67.421)	(7.196)	(378.457)
Despesas com Depreciações e amortizações	(280)	-	(6.149)	(919)	6.663	-	(685)
Custos e despesas com Aluguel fixo	(116.611)	(12.942)	(1.789)	(54.268)	(39.920)	(1.696)	(227.226)
<u>Total dos gastos com abertura de novas unidades</u>	<u>(16.654)</u>	<u>(748)</u>	<u>(2.040)</u>	<u>(5.351)</u>	<u>(4.385)</u>	-	<u>(29.177)</u>
Custos com abertura de novas unidades	(12.028)	(280)	(1.783)	(2.198)	(2.832)	-	(19.121)
Despesas com abertura de novas unidades	(4.625)	(468)	(257)	(3.153)	(1.553)	-	(10.056)

24. TRANSAÇÕES NÃO CAIXA

As transações não caixa estão demonstradas abaixo:

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2020	30/09/2019	30/09/2020	30/09/2019
Aquisição de imobilizado a pagar	410	-	12.433	-
Aquisição a pagar – Sporty Panamá	83.694	-	83.694	-
Aquisição a pagar – Pro Forma	1.000	-	1.000	-
Aquisição a pagar – Queima Diária	28.129	-	28.129	-
Contas a pagar – Investfit Holding	-	54.951	-	54.951
Dividendos a pagar	-	73.665	-	73.665
Pagamento mínimo contratual oriundo de opção de compra de participação	35.000	-	35.000	-
<u>Efeito de incorporações</u>				
Caixa e equivalentes de caixa	1.371	9.471	-	-
Contas a receber	2.006	20.834	-	-
Impostos a recuperar	799	10.423	-	-
Despesas antecipadas	260	2.439	-	-
Outras contas a receber	131	1.349	-	-
Partes relacionadas - ativo	3.967	10.301	-	-
Outros ativos	11	8	-	-
Investimentos	-	8.058	-	-
Imobilizado	11.077	130.202	-	-
Imobilizado arrendado	9.087	168.209	-	-
Intangível	129	2.049	-	-
Fornecedores	(152)	(5.609)	-	-
Empréstimos e financiamentos	(391)	(35.294)	-	-
Outros passivos	(21)	-	-	-
Passivo por arrendamento	(9.597)	(168.457)	-	-
Salários, provisões e contribuições sociais	(422)	(4.688)	-	-
Impostos e contribuições a recolher	(441)	(4.245)	-	-
Provisão para imposto de renda e contribuição social	(496)	(1.653)	-	-
Parcelamento de tributos	(1.266)	(3.783)	-	-
Receita diferida	(606)	(10.334)	-	-
Partes relacionadas - passivo	(10.898)	(103.102)	-	-
Provisão para riscos cíveis e trabalhistas	(121)	(925)	-	-
Capital social	(4.427)	(25.253)	-	-

* * * *